386969-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction – Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor nieuwbouw van KC Meule-Nova te Venlo
OJ S 107/2026 05/06/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stichting Fortior
Adresse électronique: paul.nijkamp@key-quality.nl
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor nieuwbouw van KC Meule-Nova te Venlo
Description: De nieuwbouw van Kindcentrum Meule-Nova te Venlo moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer (s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. ca. 3000 m2
Identifiant de la procédure: ba4e2fd7-5004-409e-a4a5-784a1d967954
Identifiant interne: KQPN/2026/62
Type de procédure: Restreinte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Noord-Limburg (NL421)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Venlo

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor nieuwbouw van KC Meule-Nova te Venlo
Description: De nieuwbouw van Kindcentrum Meule-Nova te Venlo moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer (s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. ca. 3000 m2
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Noord-Limburg (NL421)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Venlo

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché
Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:
Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5
Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5
La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Prix
Nom: Prijs
Description: Prijs
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 30
Critère:
Type: Qualité
Nom: Kwaliteit

Description: Kwaliteit
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 60
Critère:
Type: Qualité
Nom: Presentatie
Description: Presentatie
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 25/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427836

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:
Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 28/08/2026
Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427836
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Stichting Fortior - Rechtbank gelderland
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting Fortior
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting Fortior
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stichting Fortior

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stichting Fortior

Numéro d’enregistrement: 211918031
Adresse postale: Wylrehofweg 11
Ville: Venlo
Code postal: 5912 PM
Subdivision pays (NUTS): Noord-Limburg (NL421)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Paul Nijkamp
Adresse électronique: paul.nijkamp@key-quality.nl
Téléphone: +31 885545000
Adresse internet: http://www.fortior.nl
Autres points de contact:
Nom officiel: Rechtbank gelderland
Ville: Nijmegen
Code postal: 6511 NW
Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: rechtspraak@nederland.nl
Téléphone: +31 883611520
Adresse internet: http://www.rechtspraak.nl
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l’introduction des recours

Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis: d5f1f1d9-b18d-4341-a26d-25456d0d2079 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 04/06/2026 11:40:58 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l’avis: 386969-2026
Numéro de publication au JO S: 107/2026
Date de publication: 05/06/2026