

387099-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de bâtiments – **SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS HOSPITALES MONTECELO Y PROVINCIAL, CENTROS DEPENDIENTES DEL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS**

OJ S 107/2026 05/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Adresse électronique: contratacionadministrativa.pontevedra@sergas.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS HOSPITALES MONTECELO Y PROVINCIAL, CENTROS DEPENDIENTES DEL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Description: El objeto de este contrato lo constituye el Servicio de limpieza de los hospitales Montecelo y Provincial, pertenecientes al Área Sanitaria de Pontevedra y O Salnés. El servicio a contratar comprende las siguientes prestaciones: • La limpieza interior de todas las dependencias del Hospital • La limpieza del mobiliario y equipamiento • La limpieza de zonas exteriores • La recogida y evacuación de residuos • La recogida y evacuación de ropa sucia y el traslado y distribución de ropa limpia • Aportación de los materiales y productos de limpieza, desinfección y aseo necesarios • Aportación de la maquinaria, útiles y herramientas necesarios • Todas aquellas, complementarios de las anteriores, que sean necesarias para alcanzar la limpieza más idónea que corresponde a la actividad que se realiza en el Hospital. El alcance de las prestaciones del contrato se establece en el Pliego de Prescripciones Técnicas. El servicio de limpieza se prestará en ambos Hospitales (Montecelo y Provincial), tanto en sus interiores como en sus exteriores, con excepción de las siguientes zonas: cocina y cafetería. La limpieza de estas zonas se excluye del contrato por ser responsabilidad de los adjudicatarios de los contratos de los servicios de las cafeterías y de la cocina en el caso del Hospital Provincial, o por ser responsabilidad del propio personal de cocina, en el caso del Hospital Montecelo. La superficie objeto del servicio que se pretende contratar es de 86.257 m² aproximadamente, resultado de las mediciones efectuadas sobre los planos de la edificación y en consecuencia, son superficies aproximadas. Las superficies (total, distribución del interior por zonas de riesgo y exteriores y viales) se describen en el PPT. La superficie a limpiar es, aproximadamente, 86.257 m²: • Hospital Montecelo 58.084 m² • Hospital Provincial 28.173 m²

Identifiant de la procédure: fea2215a-93cb-490a-bddd-94207d147a9c

Identifiant interne: AB-ASP1-26-009

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Avda. de Vigo, 16- 1º

Ville: Pontevedra

Code postal: 36003

Subdivision pays (NUTS): Pontevedra (ES114)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 11 654 775,26 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Directiva 2014/23/UE -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Demande de document unique de marché européen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS HOSPITALES MONTECELO Y PROVINCIAL, CENTROS DEPENDIENTES DEL ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Description: El objeto de este contrato lo constituye el Servicio de limpieza de los hospitales Montecelo y Provincial, pertenecientes al Área Sanitaria de Pontevedra y O Salnés. El servicio a contratar comprende las siguientes prestaciones: • La limpieza interior de todas las dependencias del Hospital • La limpieza del mobiliario y equipamiento • La limpieza de zonas exteriores • La recogida y evacuación de residuos • La recogida y evacuación de ropa sucia y el traslado y distribución de ropa limpia • Aportación de los materiales y productos de limpieza, desinfección y aseo necesarios • Aportación de la maquinaria, útiles y herramientas necesarios • Todas aquellas, complementarios de las anteriores, que sean necesarias para alcanzar la limpieza más idónea que corresponde a la actividad que se realiza en el Hospital. El alcance de las prestaciones del contrato se establece en el Pliego de Prescripciones Técnicas. El servicio de limpieza se prestará en ambos Hospitales (Montecelo y Provincial), tanto en sus interiores como en sus exteriores, con excepción de las siguientes zonas: cocina y cafetería. La limpieza de estas zonas se excluye del contrato por ser responsabilidad de los adjudicatarios de los contratos de los servicios de las cafeterías y de la cocina en el caso del Hospital Provincial, o por ser responsabilidad del propio personal de cocina, en el caso del Hospital Montecelo. La superficie objeto del servicio que se pretende contratar es de 86.257 m² aproximadamente, resultado de las mediciones efectuadas sobre los planos de la edificación y en consecuencia, son superficies aproximadas. Las superficies (total, distribución del interior por zonas de riesgo y exteriores y viales) se describen en el PPT. La superficie a limpiar es, aproximadamente, 86.257 m²: • Hospital Montecelo 58.084 m² • Hospital Provincial 28.173 m²

Identifiant interne: AB-ASP1-26-009

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Options:

Description des options: VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES (PCAP)

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: PONTEVEDRA

Subdivision pays (NUTS): Pontevedra (ES114)

Pays: Espagne

Informations complémentaires: VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES, INFORME DEL SERVICIO PROMOTOR Y EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICA.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Date de fin de durée: 30/09/2027

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 11 654 775,26 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES, INFORME DEL SERVICIO PROMOTOR Y EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICA.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: ORGANIZACIÓN Y GESTIÓN DE LOS RECURSOS

Description: Hasta 15 puntos.

Critère:

Type: Qualité

Nom: PROTOCOLO DE TRABAJO

Description: Hasta 15 puntos.

Critère:

Type: Qualité

Nom: CONTROL DE LA CALIDAD

Description: Hasta 20 puntos

Critère:

Type: Qualité

Nom: SOCIAL (CONCILIACIÓN VIDA LABORAL, PERSONAL Y FAMILIAR)

Description: Hasta 5 puntos.

Critère:

Type: Qualité

Nom: AMBIENTAL (PRODUCTOS ECOLÓGICOS)

Description: Hasta 5 puntos.

Critère:

Type: Prix

Nom: PRECIO DEL SERVICIO

Description: Hasta 40 puntos.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Formulas matemáticas

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: espagnol

Adresse des documents de marché: www.sergas.gal

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: www.conselleriadevacenda.es/silex

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) No 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Lieu: MESA VIRTUAL

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: VER PCAP, ISP Y PPT

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE GALICIA (TAGAL)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES (PCAP)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: XUNTA DE GALICIA /CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE GALICIA (TACGAL)

Organisation qui traite les offres: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE /SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: XUNTA DE GALICIA/CONSELLERIA DE SANIDADE/SERGAS/ÁREA SANITARIA DE PONTEVEDRA E O SALNÉS

Numéro d'enregistrement: S3600011E

Adresse postale: Avda. de Vigo, nº 16 - 1º

Ville: PONTEVEDRA

Code postal: 36003

Subdivision pays (NUTS): Pontevedra (ES114)

Pays: Espagne

Point de contact: CONTRATACION ADMINISTRATIVA

Adresse électronique: contratacionadministrativa.pontevedra@sergas.es

Téléphone: 986885133

Adresse internet: www.sergas.gal

Profil de l'acheteur: www.sergas.es

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE GALICIA (TACGAL)

Numéro d'enregistrement: S1511001H

Département: Tribunal Administrativo de contratación pública de la C.A. de Galicia

Adresse postale: C/ Raxeira, 52 - 2º

Ville: Santiago de Compostela

Code postal: 15781

Subdivision pays (NUTS): A Coruña (ES111)

Pays: Espagne

Point de contact: TACGAL

Adresse électronique: tacgal@xunta.gal

Téléphone: +34 881995481

Adresse internet: www.sergas.gal

Adresse URL pour l'échange d'informations: <http://tacgal.xunta.gal/procedementos.htm>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 22202c76-0167-48b9-8323-32a3f7061956 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 04/06/2026 10:33:19 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 387099-2026
Numéro de publication au JO S: 107/2026
Date de publication: 05/06/2026