

387704-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction de piscines – Bouwkundig aannemer bouwteam verduurzaming en renovatie zwembad De Bronspot te Brunssum

OJ S 107/2026 05/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Brunssum

Adresse électronique: jos.schreijen@brunssum.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Bouwkundig aannemer bouwteam verduurzaming en renovatie zwembad De Bronspot te Brunssum

Description: Zwembad De Bronspot aan het Koutenveld 1B in Brunssum is sterk verouderd en kent hoge energie en onderhoudslasten. De technische installaties zijn afgeschreven, de gebouwschil voldoet niet meer aan de huidige eisen en er treden regelmatig storingen en lekkages op. Daarnaast is sprake van asbesthoudende materialen en een verouderde functionele inrichting. Deze combinatie maakt renovatie noodzakelijk om het zwembad toekomstbestendig te maken. Voor de realisatie is een bouwbudget beschikbaar van € 4.161.157,00 beschikbaar.

Identifiant de la procédure: 1890b589-8be9-4808-b33b-dca893ba33a0

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: De procedure is beschreven in de selectieleidraad en de inschrijvingsleidraad. De aanbestedende dienst zal bij voldoende geschiktheid maximaal 7 gegadigden selecteren voor deelname aan de inschrijffase.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212212 Travaux de construction de piscines

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Gemeente Brunssum

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 161 157,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Bouwkundig aannemer bouwteam verduurzaming en renovatie zwembad De Bronspot te Brunssum

Description: Zwembad De Bronspot aan het Koutenveld 1B in Brunssum is sterk verouderd en kent hoge energie en onderhoudslasten. De technische installaties zijn afgeschreven, de gebouwschil voldoet niet meer aan de huidige eisen en er treden regelmatig storingen en lekkages op. Daarnaast is sprake van asbesthoudende materialen en een verouderde functionele inrichting. Deze combinatie maakt renovatie noodzakelijk om het zwembad toekomstbestendig te maken. Voor de realisatie is een bouwbudget beschikbaar van € 4.793.388,00 beschikbaar.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212212 Travaux de construction de piscines

Options:

Description des options: De opdracht kan gewijzigd worden overeenkomstig der herzieningsclausule in de aanbestedingsdocumenten.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Gemeente Brunssum

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 09/11/2026

Date de fin de durée: 17/09/2027

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 793 888,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 7

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 7

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Plan van aanpak

Description: Beschreven in inschrijfleidraad.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 55

Critère:

Type: Qualité

Nom: Planning

Description: Beschreven in inschrijfleidraad.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Prix

Nom: Vaste prijs bouwteamfase

Description: Beschreven in inschrijfleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Nom: Fictieve bouwsom obv uurtarieven en staartkosten

Description: Beschreven in inschrijfleidraad.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427774>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de la procédure:**

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 31/07/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427774>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Brunssum - Rechtbank Limburg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Brunssum

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Brunssum

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Brunssum

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Brunssum

Numéro d'enregistrement: 56725331

Adresse postale: Lindeplein 1

Ville: Brunssum

Code postal: 6444 AT

Subdivision pays (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Jos Schreijen

Adresse électronique: jos.schreijen@brunssum.nl

Téléphone: +31 455278555

Adresse internet: <http://brunssum.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Limburg

Adresse postale: Sint annadal 1

Ville: Maastricht

Code postal: 6224 PA

Subdivision pays (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

8f9994d1-b7f2-41c6-a28b-b56bb7c865cd-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

De planning van de inschrijffase is bijgewerkt.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 599b7220-b58f-42ab-ad9e-57f3f6e86eae - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 04/06/2026 08:32:44 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 387704-2026

Numéro de publication au JO S: 107/2026

Date de publication: 05/06/2026