

387751-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Travaux de construction de foyers résidentiels – Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick

OJ S 107/2026 05/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Clúid Housing Association

Adresse électronique: dmclelland@cluid.ie

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick
Description: Clúid Housing is seeking tenders from suitably qualified Works Contractors for the design and construction of 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick. Further details are available in the procurement documents published with this Contract Notice. The top 5no. scoring Applicants arising from Stage 1 Pre-Qualification, will be invited to Stage 2 - Invitation to Tender (assuming that number meet the minimum pre-qualification requirements published). If there is a tie for 5th position, Clúid reserves the right to invite 6no. Applicants to submit a tender. The Contractor and its design team will be PSCS and PSDP for this development. An independent Assigned Certifier will be appointed by Clúid Housing.

Identifiant de la procédure: fddf43fb-1f4c-4176-a822-83b4184ee27b

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215214 Travaux de construction de foyers résidentiels

Nomenclature complémentaire (cpv): 45211100 Travaux de construction de maisons,
71220000 Services de création architecturale

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): South-West (IE053)

Pays: Irlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Autre

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick
Description: Clúid Housing is seeking tenders from suitably qualified Works Contractors for the design and construction of 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick. Further details are available in the procurement documents published with this Contract Notice. The top 5no. scoring Applicants arising from Stage 1 Pre-Qualification, will be invited to Stage 2 - Invitation to Tender (assuming that number meet the minimum pre-qualification requirements published). If there is a tie for 5th position, Clúid reserves the right to invite 6no. Applicants to submit a tender. The Contractor and its design team will be PSCS and PSDP for this development. An independent Assigned Certifier will be appointed by Clúid Housing.
Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45215214 Travaux de construction de foyers résidentiels
Nomenclature complémentaire (cpv): 45211100 Travaux de construction de maisons, 71220000 Services de création architecturale

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): South-West (IE053)
Pays: Irlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 18 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 500 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais
Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: anglais
Date limite de demande d'informations complémentaires: 19/06/2026 17:00:00 (UTC+01:00)
Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8320470>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8320470>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des manifestations d'intérêt: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Clúid Housing Association

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Clúid Housing Association

Organisation qui traite les offres: Clúid Housing Association

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Clúid Housing Association

Numéro d'enregistrement: 212249

Adresse postale: 159 161 Sheriff Street Upper

Ville: Dublin

Code postal: D01 R8N0

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

Adresse électronique: dmclelland@cluid.ie

Téléphone: +353 17072088

Adresse internet: <https://www.cluid.ie/>

Profil de l'acheteur: <https://www.cluid.ie/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland

Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland

Département: The High Court of Ireland

Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Ville: Dublin
Code postal: D07 WDX8
Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)
Pays: Irlande
Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Téléphone: +353 1 8886000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.
Numéro d'enregistrement: 002024901000
Département: European Dynamics S.A.
Ville: Athens
Code postal: 15125
Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Pays: Grèce
Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com
Téléphone: +30 2108094500
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ee618bce-b346-4fde-908d-17e96745ced0 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: E3
Date d'envoi de l'avis: 04/06/2026 12:36:26 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais
Numéro de publication de l'avis: 387751-2026
Numéro de publication au JO S: 107/2026
Date de publication: 05/06/2026