

389242-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services de réparation et d'entretien de matériel médical et de matériel de précision –
Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen

OJ S 108/2026 08/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AZORG vzw

Adresse électronique: evelien.van.den.stock@azorg.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen

Description: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen.

Toelichting: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen. Deze opdracht omvat het preventief onderhoud van installaties van onderstaande installaties. De opdracht omvat ook curatief, predictief en evolutief onderhoud. * bulkinstallaties * ventielen *

.... Plaats van dienstverlening: alle campussen van AZORG

Identifiant de la procédure: dbe94aa0-680c-4ed2-9051-5a3d1cbea718

Identifiant interne: PPP0VJ-975/6397/2026/EVDS/TD/060

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50400000 Services de réparation et d'entretien de matériel médical et de matériel de précision

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Pays: Belgique

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 694 214,04 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen

Description: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen.

Toelichting: Raamovereenkomst voor onderhoud van installaties van medische gassen. Deze opdracht omvat het preventief onderhoud van installaties van onderstaande installaties. De opdracht omvat ook curatief, predictief en evolutief onderhoud. * bulkinstallaties * ventielen * Plaats van dienstverlening: alle campussen van AZORG

Identifiant interne: 2026/EVDS/TD/060_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50400000 Services de réparation et d'entretien de matériel médical et de matériel de précision

Nomenclature complémentaire (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien, 50324200 Services de maintenance préventive, 98390000 Autres services

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 84 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 694 214,04 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Ratio financier

Description du critère de sélection: Document uitgaande van erkend accountingkantoor of revisor met vermelding van Z-score (Altman) van de aanbiedende partij gebaseerd op de meest recente jaarrekening. Berekeningswijze in geval private onderneming: $0,717 \times \text{Werkkapitaal} / \text{Totale bezittingen} + 0,847 \times \text{Totaal van ingehouden winsten} / \text{Totale bezittingen} + 3,107 \times \text{Winst voor belastingen en interest} / \text{Totale bezittingen} + 0,420 \times \text{Boekwaarde van de bezittingen} / \text{Boekwaarde van de schulden} + 0,998 \times \text{Omzet} / \text{Totale bezittingen}$. De score dient bevestigd te worden door boekhouder of revisor, met vermelding van naam en erkenningsnummer. De aanbestedende overheid heeft het recht en de mogelijkheid om bijkomende garanties op te vragen indien de Z-score < 1,5. Minimumeisen: De inschrijver dient een document aan te leveren waaruit blijkt dat de behaalde Z-score hoger is dan 1,5. De

aanbestedende overheid heeft het recht om de offerte van de inschrijver met een Z-score lager dan 1,5 niet te weerhouden voor verdere evaluatie. Gelieve geen jaarrekening toe te voegen aan uw offerte, deze zal niet beoordeeld worden.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Een lijst van de voornaamste projecten van soortgelijke omvang die gedurende de afgelopen drie jaar werden uitgevoerd in de zorgsector, met vermelding van naam ziekenhuis, het bedrag, datum, contactpersoon en korte beschrijving van de opdracht. De diensten worden aangetoond door attesten die de bevoegde autoriteit heeft afgegeven of medeondertekend of, in geval van leveringen voor een particuliere afnemer, door attesten van de afnemer of bij ontstentenis eenvoudigweg door een verklaring van de leverancier. Minimumeisen: * Minimum 2 referenties. Aanleveren van een referentielijst.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: De studie- en beroepskwalificaties van de dienstverlener of het kaderpersoneel van de onderneming in het bijzonder van degenen die met de dienstverlening kunnen worden belast. Minimumeisen: Aanleveren van de curricula.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: * De Inschrijver dient te beschikken over een de kwaliteitsnorm DIN & ISO / ISO EN 13485 : 2016 certificaat (of gelijkwaardig) Voor de uitvoering dient de inschrijver te voldoen aan EN ISO 7396-1. Deze certificaten dienen toegevoegd te worden aan de offerte. Minimumeisen: Aanleveren van de gevraagde certificaten

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Bij de offerte dient te worden vermeld of de materialen (product, verpakking, diversen) latex-vrij zijn Minimumeisen: Deze verklaring dient als bijlage X aan de offerte toegevoegd te worden

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Er worden minimum 2 en maximum 5 referenties voorgelegd van een gelijkaardige levering en installatie over de laatste 3 boekjaren. Elke referentie vermeldt bovendien volgende gegevens: - Coördinaten (naam opdrachtgever, adres, contactpersoon en telefoonnummer) voor een referentiecheck De referentie moet gaan over een gelijkaardige configuratie of dienstverlening in een gelijke orde van grootte als wordt gevraagd in het bestek. Referenties die niet voldoen aan de hierboven vermelde criteria, worden niet weerhouden en leiden tot een substantiële onregelmatigheid. Indien een

inschrijver geen referenties kan voorleggen (vb. beginnende activiteit, andere) dient de inschrijver op straffe van nietigheid een grondige motivatie te geven in de offerte.

Minimumeisen: * Minimum 2 referenties in bijlage XX

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Description: Kwaliteit

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 2

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/975/VJ/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Justification de la durée de l'accord-cadre: * De aanbestedende overheid wenst een duurzaam (en langdurig) partnership af te sluiten met de gegunde partij. * De aanbestedende overheid wenst over een periode van 7 jaar gefaseerd onderhoud. In kader van een zo groot mogelijke uniformiteit en met oog op een optimale en gestandaardiseerde workflow wenst de aanbestedende overheid een lange termijnovereenkomst af te sluiten met 1 ondernemer.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank eerste aanleg Dendermonde

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank eerste aanleg Dendermonde

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: AZORG vzw

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Rechtbank eerste aanleg Dendermonde

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: AZORG vzw

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: AZORG vzw

Numéro d'enregistrement: BE 1005.154.085

Adresse postale: Moorselbaan 164

Ville: Aalst

Code postal: 9300

Subdivision pays (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Pays: Belgique

Point de contact: Evelien Van den Stock

Adresse électronique: evelien.van.den.stock@azorg.be

Téléphone: +32 53727074

Adresse internet: <http://www.azorg.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Rechtbank eerste aanleg Dendermonde

Numéro d'enregistrement: BE 0308.357.753

Adresse postale: Justitieplein 1

Ville: Dendermonde
Code postal: 9200
Subdivision pays (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)
Pays: Belgique
Adresse électronique: OVL.REA.DE.burgerlijk.griffie@just.fgov.be
Téléphone: +32 52260711

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736
Ville: Antwerpen / Anvers
Code postal: 2000
Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Pays: Belgique
Adresse électronique: info@3p.eu
Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support
Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647
Ville: Brussels
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be
Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 778aa28e-bc35-430f-be6a-86a7461b12dc - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 04/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 04/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 389242-2026
Numéro de publication au JO S: 108/2026
Date de publication: 08/06/2026