

389255-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'évacuation des eaux usées et d'élimination des déchets, services d'hygiénisation et services relatifs à l'environnement – Direction des routes du Luxembourg - Bail d'entretien des aires de repos autoroutières - Mise en place et gestion sélective des déchets, entretien de la végétation, dératisation et nettoyage - District autoroutier Centre Luxembourg
OJ S 108/2026 08/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SOFICO (Société Wallonne de Financement Complémentaire des Infrastructures)
Adresse électronique: contact@sofico.org
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Direction des routes du Luxembourg - Bail d'entretien des aires de repos autoroutières - Mise en place et gestion sélective des déchets, entretien de la végétation, dératisation et nettoyage - District autoroutier Centre Luxembourg
Description: L'objet du marché est la prestation de services relatifs à l'entretien des aires de repos : Mise en place et gestion sélective des déchets, entretien de la végétation, dératisation et nettoyage. Les services sont prestés sur les sites des aires de repos du district autoroutier décrits en annexe 1 (A à H) des documents annexés à l'avis de marché.
Identifiant de la procédure: 4e083a16-f9df-4de8-81db-326212e12ff0
Identifiant interne: SOF-MI-O8.08.02-25-9539
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90000000 Services d'évacuation des eaux usées et d'élimination des déchets, services d'hygiénisation et services relatifs à l'environnement

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Neufchâteau (BE344)
Pays: Belgique

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 734 312,54 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Direction des routes du Luxembourg - Bail d'entretien des aires de repos autoroutières - Mise en place et gestion sélective des déchets, entretien de la végétation, dératissage et nettoyage - District autoroutier Centre Luxembourg

Description: Voir descriptif.

Identifiant interne: SOF-MI-O8.08.02-25-9539 - 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90000000 Services d'évacuation des eaux usées et d'élimination des déchets, services d'hygiénisation et services relatifs à l'environnement

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Neufchâteau (BE344)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Voir le détail des localisations des aires de repos en annexe 1 (A à H) des documents annexés à l'avis de marché.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le présent marché est conclu pour quatre périodes de 1 an se succédant sans interruption. Le pouvoir adjudicateur peut toutefois mettre fin au marché à l'échéance de chaque période annuelle moyennant la notification d'un préavis par lettre recommandée ou par envoi électronique assurant de manière équivalente la date exacte de l'envoi, 3 mois avant cette échéance. Le pouvoir adjudicateur n'est tenu à aucune indemnité à l'adjudicataire s'il exerce ce droit de mettre fin au marché. En tout état de cause, le marché prend fin de plein droit, sans préavis, à la fin de la 4ème année.

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 734 312,54 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Voir CSC.

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/533cbce1-92e8-4b16-a8e9-6170513c2906/documents>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/533cbce1-92e8-4b16-a8e9-6170513c2906/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Médiateur de la Wallonie et de la Fédération Wallonie-Bruxelles

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir document annexé à l'avis de marché.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Service Public de Wallonie

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SPF Stratégie et Appui

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SPF Stratégie et Appui

Organisation qui traite les offres: Service Public de Wallonie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Service Public de Wallonie

Numéro d'enregistrement: 0316381138_6353

Département: SPW-O8.08.02 - Direction des Routes du Luxembourg

Adresse postale: Place Didier 45

Ville: Arlon

Code postal: 6700

Subdivision pays (NUTS): Arr. Arlon (BE341)

Pays: Belgique

Point de contact: Monsieur Ing. Olivier KEYSER

Adresse électronique: olivier.keyser@spw.wallonie.be

Téléphone: +32 61275380

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Médiateur de la Wallonie et de la Fédération Wallonie-Bruxelles

Numéro d'enregistrement: 0850.032.378

Adresse postale: Rue Lucien Namèche 54

Ville: Namur

Code postal: 5000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Pays: Belgique

Adresse électronique: reclamation@le-mediateur.be

Téléphone: 0800 19 199

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Conseil d'Etat

Numéro d'enregistrement: 0931.814.266

Adresse postale: Rue de la Science 33

Ville: Bruxelles

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@raadvst-consetat.be

Téléphone: +32 234 96 11

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: SOFICO (Société Wallonne de Financement Complémentaire des Infrastructures)

Numéro d'enregistrement: 0252151302

Adresse postale: Rue du Canal de l'Ourthe, 9 Bte 3

Ville: Angleur

Code postal: 4031

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

Adresse électronique: contact@sofico.org

Téléphone: +3242316700

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=6353&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 875fa70c-aa3b-4d02-b105-0ff0480d6997 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 389255-2026

Numéro de publication au JO S: 108/2026

Date de publication: 08/06/2026