

389790-2026 - Mise en concurrence

Hongrie – Services de portier – Összegyetemi porta szolgálat 2026

OJ S 108/2026 08/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Adresse électronique: mihucz.bernadett@kancellaria.elte.hu

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Összegyetemi porta szolgálat 2026

Description: ELTE Kollégiumokban, ELTE Állam- és Jogtudományi Kar, Állam- és Jogtudományi Kar és Informatikai Igazgatóság, Kancellária, Gyak. Ált. Isk., Gyak. Óvoda, DUK, GyOPSZ, BGGyK, PPK, IIG épületeiben, továbbá az ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Kar, Pedagógiai és Pszichológiai Kar Iza és Kazi, Tanító és Óvóképző Kar TÓK épületeiben portaszolgálati feladatainak ellátása Vállalkozási szerződés keretében

Identifiant de la procédure: d6b920d7-5494-4b82-9588-9ed5a33b7492

Identifiant interne: EKR001028412026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341120 Services de portier

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Szerb utca 3.

Ville: Budapest

Code postal: 1056

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE JÖSZ

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Kunigunda útja 35.

Ville: Budapest

Code postal: 1037

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE MÁSZ-Kunigunda úti Kollégium

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Dayka Gábor u. 4.

Ville: Budapest

Code postal: 1118

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Kőrösi Csoma Sándor Kollégium

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Nándorfejérvári út 13.

Ville: Budapest

Code postal: 1117

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Nándorfejérvári úti Kollégium

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ajtósi Dürer sor 23.

Ville: Budapest

Code postal: 1146

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Ajtósi Dürer sori Kollégium

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Vezér út 112.

Ville: Budapest

Code postal: 1143

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Vezér úti Kollégium

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Nagytétényi út 162-164.

Ville: Budapest

Code postal: 1223

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Nagytétényi úti Kollégium

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ménesi út 12.

Ville: Budapest

Code postal: 1118

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Bibó István Szakkollégium

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ménesi út 11-13.

Ville: Budapest

Code postal: 1118

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Informations complémentaires: ELTE Eötvös József Collegium

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Egyetem tér 1-3.
Ville: Budapest
Code postal: 1053
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Informations complémentaires: ELTE Állam- és Jogtudományi Kar

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Kecskeméti út 10-12.
Ville: Budapest
Code postal: 1053
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Informations complémentaires: ELTE Állam- és Jogtudományi Kar Informatikai Igazgatóság
Kancellária

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Szerb utca 21-23.
Ville: Budapest
Code postal: 1056
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Informations complémentaires: ELTE Kancellária

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Damjanich utca 41-43.
Ville: Budapest
Code postal: 1071
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Informations complémentaires: ELTE Gyak. Ált. Isk., Gyak. Óvoda, DUK,Gy OPSZ, BGGyK, PPK, MÜFIG, IIG

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ecseri út 3.
Ville: Budapest
Code postal: 1097
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Informations complémentaires: ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Kar

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Kazinczy út 23-27.
Ville: Budapest
Code postal: 1075
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Izabella u. 46.

Ville: Budapest

Code postal: 1064

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Pedagógiai és Pszichológiai Kar

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Kiss János alt. u. 40.

Ville: Budapest

Code postal: 1126

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Tanító és Óvóképző Kar TÓK

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1.) Az ajánlati kötöttség ideje 30 naptári nap az ajánlattételi határidő lejártától számítottan. 2.) AK az alkalmassági követelményeket a Közbiztosítási Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest tárgyában szigorúbban határozta meg: P/1., P/2., P/3., M/1., M/2. 3.) Az ajánlatok az EKR rendszerben az ajánlattételi határidő (AT hat. idő) lejártáig nyújthatók be elektronikus úton. Az ajánlatok benyújtásának formai követelményeit a KD tartalmazza. 4.) Szerződéskötési feltételek (alvállalkozó nem vonható be): a) Nyertes AT(k) köteles(ek) legkésőbb a szerződéskötés időpontjára portaszolgálati tevékenységre szóló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősség biztosításra. A jelen közbiztosítási eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: 1. rész esetében: legalább 50 000 000 HUF/káresemény és 100 000 000 HUF /év , 2. és 3. rész esetében: legalább 10 000 000 HUF/kár esemény és 20 000 000 HUF /év mértékű felelősségbiztosítás. A szerződéskötéskor bemutatandó a szerződéskötéskor érvényes kötvény és/vagy fedezetigazolás. b) Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell érvényes ISO9001- minőségirányítási, és ISO 14001 - környezetirányítási rendszerekkel vagy a 321/2015. (X.30) Kr. 24.§ (3) bek.szerinti egyenértékű minőségbiztosítási dokumentummal és a Kr. 24. § (4) bek.szerinti dokumentumokkal. A fentiek alátámasztására ajánlattevő(k)nek a szerződéskötés időpontjára be kell nyújtania az ISO tanúsítványok, vagy azzalegyenértékű minőségbiztosítási dokumentumok másolatát. 5.) AT az ajánlatában nyilatkozni köteles a szerződéskötési feltételek teljesítéséről, továbbá a teljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról. 6.) A kommunikáció az EKR rend. 11-12. § és a Kbt. 41. § (1), 41/A. § (1), (3)-(6), 41/C. § (3) szerint történik. 7.) Az ajánlatban szereplő dokumentumok benyújthatók az EKR rendszerben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. 8.) AK a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezései szerint biztosítja. 9.) AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját. 10.) FAKSZ: Horváth Beáta Zita, lajstromszáma: 01019. 11.) Helyszíni bejárás: a közbiztosítási dokumentumok részeként csatolt excel. táblázatban foglaltak szerint. A h.b-on kieg.táj. kérés nem tehető. A helyszíni bejárásról való részvételi szándékukat legkésőbb a helyszíni bejárást megelőző nap 24:00 óráig kérjük jelezni egyéb kommunikációs eljárási cselekménnyel, megjelölve benne az érkező kollegák nevét, elérhetőségét. 12.) Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlata

tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsrendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom. 13.) A szerződés telj. időtartama: a felhívás II.2.7) pontjában (BT-36) megadott 36 hónap. 14.) A szerződés annak mindkét Fél általi aláírása napján jön létre és lép hatályba és 36 (harminchat) hónapig terjedő határozott időtartamra szól, azzal a megjegyzéssel, hogy a teljesítés kezdő időpontja a Szerződés hatálybalépésének napjától számított maximum 1 hónapon (30 napon) belül megállapított időpont, de leghamarabb a korábban azonos tárgyban kötött, jelenleg hatályos vállalkozási szerződés lejártának napját követő nap, a munkaterület megfelelő átvétele és a portaszolgálati feladatokat ellátó szakemberek felvonultatása érdekében. A teljesítés kezdő időpontjáról Megrendelő írásban tájékoztatja a Vállalkozót. 15.) Ajánlatkérő a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 257/A-257/B. §-ában foglalt rendelkezéseknek, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályoknak megfelelően köteles eljárni, az abban foglaltakat maradéktalanul betartani. 16.) AK a Kbt. 53. § (5) bek. alapján feltételes közbeszerzési eljárást ír ki, így amennyiben az ellenőrző szervezet a nyertesnek kihirdetni tervezett legkedvezőbb érvényes ajánlattevő költségvetésére nem támogató tartalmú (egyet nem értő) véleményt ad, abban az esetben Ajánlatkérő köteles a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítani. 17.) AK az árakat 2027. augusztus 31-ig adja meg. (fix ár) Ezt követően minden évben, szeptember hónaptól a vállalkozói díjak (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelően, de maximum – a vállalkozási díjak – 5% mértékében automatikusan növekednek. 18.) Ajánlatkérő rögzíti, hogy a tárgyi eljárásra nem vonatkozik a minimális vagyonvédelmi szolgáltatási rezsióradíj alkalmazása.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015.(X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Az eljárásban nem lehet AT, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bek., illetve a Kbt. 63.§ (1) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Öntisztázás: a Kbt. 64.§ (1)-(2) bekezdések alapján. AKbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja értelmében az AK-nek ki kell zárnia az eljárásból azt az AT-t, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki vagy amely részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Előzetes igazolási mód (ajánlatban benyújtandó): A kizáró okok fenn nem állását a 321/2015.(X.30.)Korm.rendelet (továbbiakban: Kr.) 1-4.§ rendelkezései szerint kell igazolni. Az AT és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő a Kr. 4. § (1) bekezdése alapján, az EEKD kitöltésével köteles előzetesen igazolni, hogynem tartozika Kbt. 62. § (1)-(2)., illetve a Kbt. 63. § (1) bekezdésének hatálya alá. A Kr. 3. § (3) és (5) bekezdései alapján az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetek és a közös AT-k vonatkozásában, a nevükben eljárni jogosult képviselő külön-külön tölti ki az EEKD űrlapot az EKR rendszerben. A Kr. 2. § (3)

bekezdés a) pontjára tekintettel az EEKD űrlapon az AT-nek fel kell tüntetnie az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, amelyeknek akapacitásaira nem támaszkodik. A Kr. 15. § (1) bekezdése alapján az AT az alkalmasság igazolásában résztvevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani az előírt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az EEKD benyújtásával az ATeleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének. A Kr. 15. § (1) bekezdése alapján azonalvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az AT a Kbt. 67.§ (4) bekezdés szerinti nyilatkozatot nyújt be az EKR-ben biztosított űrlap kitöltésével. Igazolási mód (igazolásra felhívás esetén benyújtandó): AK által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására felhívott Magyarországon letelepedett AT esetén a Kr. 4. §, a 8. § és 9. § b) pont, illetve nem Magyarországon letelepedett AT esetén, a 4. §, a 10.§ és a 11. § b) pont alapján kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2), illetve Kbt. 63. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá, figyelemmel a Kr. 12-14. § és 16. §-ban foglaltakra is. A Kbt. 69. § (11a) bekezdése alapján AT nyilatkozhat AK egy korábbi közbeszerzési eljárásában az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott igazolás figyelembevételéről. AK felhívja az AT figyelmét a Kbt. 62. § (7) bekezdésében és a Kr. 18. §-ában foglaltakra. Az ajánlatban AT-nek nyilatkoznia kell folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról, nemleges tartalom esetén is (EKR űrlap kitöltésével). Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az AT az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Irányadó még a 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) 3. § 38. pont a)–b), d), e) vagy g) alpontja. Faillite: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Concordat: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Participation à une organisation criminelle: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321 /2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Fraude: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Insolvabilité: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Biens administrés par un liquidateur: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Motifs d'exclusion purement nationaux: A Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint. Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Kbt. 62. § (1) és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

État de cessation d'activités: A Kbt. 62. § (1) és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: A Kbt. 62. § (1) és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: A Kbt. 62. § (1) és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: A Kbt. 62. § (1) és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: A Kbt. 63. § (1) bekezdésében és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: A Kbt. 63. § (1) bekezdésében és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: A Kbt. 63. § (1) bekezdésében és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Faute professionnelle grave: A Kbt. 63. § (1) bekezdésében és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: A Kbt. 63. § (1) bekezdésében és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Motifs liés au paiement d'impôts et taxes ou de cotisations de sécurité sociale: A Kbt. 62. § (1) és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

Corruption: A Kbt. 62. § (1)és(2) bekezdéseiben és a 321/2015. (X.30.)Korm. rendelet 1. § - 16. §-ában rögzítettek szerint.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Portaszolgálat ellátása az ELTE kollégiumaiban

Description: Vállalkozási szerződés „Portaszolgálat ellátása az ELTE JÖSz, MÁSZ-Kunigunda úti Kollégium, Kőrösi Csoma Sándor Kollégium, Nándorfejérvári úti Kollégium, Ajtósi Dürer sori Kollégium, Vezér úti Kollégium, Nagytétényi úti Kollégium, Bibó István Szakkollégium, Eötvös József Collegium épületeiben” tárgyában Mennyiség: 67 926 m2 terület portaszolgálati feladatainak ellátása. A 67 926 m2-es terület 9 db épületben található az alábbiak szerint: 1056 Budapest, Szerb utca 3. (JÖSz) 1507 m2 1037 Budapest, Kunigunda útja 35. (MÁSZ-Kunigunda úti Kollégium) 14 820 m2 1118 Budapest, Dayka Gábor u. 4. (Kőrösi Csoma Sándor Kollégium) 19 019 m2 1117 Budapest, Nándorfejérvári út 13. (Nándorfejérvári úti Kollégium) 5 099 m2 1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 23. (Ajtósi Dürer sori Kollégium) 4 486 m2 1143 Budapest, Vezér út 112-114. (Vezér úti Kollégium) 4 841 m2 1123 Budapest, Nagytétényi út 162-164. (Nagytétényi úti Kollégium) 10 174 m2 1118 Budapest, Ménési út 12. (Bibó István Szakkollégium) 1 379 m2 1118 Budapest, Ménési út 11-13. (Eötvös József Collegium) 6 601 m2 Az eseti helyszíni rendezvények felügyeletére vonatkozó feladatok a műszaki leírásban foglaltak szerint. Az eseti megrendelések körében ellátandó feladatok megegyeznek az általános jelleggel ellátandó vállalkozói feladatokkal, azok csak a műszaki leírásban rögzített szolgálati időintervallumtól térhetnek el, melyet Ajánlatkérő a külön kiállított eseti megrendelésben rögzít. (a feladat ellátásának határideje értékelési szempont) Ruhatári szolgáltatás: Erre a szolgáltatásra ezeken a területeken nincs igény. Tűz és/vagy behatolás

jelzés esetén kivonulás: Erre a szolgáltatásra ezeken a területeken nincs igény. A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm, rendelet 46. § (3).
Identifiant interne: EKR001028412026/1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341120 Services de portier

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Szerb utca 3.

Ville: Budapest

Code postal: 1056

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE JÖSZ

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Kunigunda útja 35.

Ville: Budapest

Code postal: 1037

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE MÁSZ-Kunigunda úti Kollégium

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Dayka Gábor u. 4.

Ville: Budapest

Code postal: 1118

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Kőrösi Csoma Sándor Kollégium

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Nándorfejérvári út 13.

Ville: Budapest

Code postal: 1117

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Nándorfejérvári úti Kollégium

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ajtósi Dürer sor 23.

Ville: Budapest

Code postal: 1146

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Vezér út 112.

Ville: Budapest

Code postal: 1143

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Vezér úti Kollégium

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Nagytétényi út 162-164.

Ville: Budapest

Code postal: 1223

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: Nagytétényi úti Kollégium

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ménesi út 12.

Ville: Budapest

Code postal: 1118

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Bibó István Szakkollégium

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ménesi út 11-13.

Ville: Budapest

Code postal: 1118

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Eötvös József Collegium

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (4) bekezdésére figyelemmel az ár alszempontjait rögzített értéken megadja (2027. augusztus 31-ig), így az ajánlattevők az egyéb értékelési szempontok tekintetében versenyeznek egymással. Ezt követően minden évben, szeptember hónaptól a vállalkozói díjak (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelően, de maximum – a vállalkozási díjak – 5% mértékében automatikusan növekednek. Rögzített árak 2027.08.31-ig: 1056 Budapest, Szerb u. 3.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft 1037

Budapest, Kunigunda útja 35.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 3 746 288 Ft 1118
 Budapest, Dayka Gábor u. 4.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 3 746 288 Ft 1117
 Budapest, Nándorfejérvári út 13.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft 1146
 Budapest, Ajtósi Dürer sor 23.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft 1141
 Budapest, Vezér út. 112.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft 1223
 Budapest, Nagytétényi út 162-164.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft 1118
 Budapest, Ménesi út 12.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft 1118
 Budapest, Ménesi út 11-13.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft
 Eseti porta szolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra/fő): 2 490 Ft
 Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: Az 1. értékelési szempont (A teljesítésbe bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0, max. 100 %) esetében egyenes arányosítás, A vállalkozással munkaviszonyban álló, teljesítésben résztvevő szakemberek arányát megrendelő a teljesítésigazolás kiadását megelőzően ellenőrizi, melyről vállalkozónak tételesen nyilatkoznia kell. A hamis nyilatkozattétel súlyos szerződésszegésnek minősül. A 2. értékelési szempont (Szakember szakmai többlet tapasztalata: A felhívás M/2. pontjában (BT-750 mező) meghatározott szakember szakmai többlettapasztalata egész hónapban megadva (min. 0, max. 36 hónap) esetében egyenes arányosítás. A 3. értékelési szempont (Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3 munkanap) esetében fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: P/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kellelőzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljáráseredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nem hirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy azajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatokrendelkezésre állnak. (a 321/2015.(X. 30.)Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint) Az alkalmasságminimum követelménye: P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belülmegszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: P/2. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre

vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatta közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (portaszolgálati feladatok ellátása) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 500 000 000,- forintot. 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése is alkalmazandó. Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt. Irányadó még a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bek.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: P/3. Az alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2)bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzésidokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintettgazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: P/3 .A 321 /2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító ajánlati felhívás feladását megelőző 3 mérlegfordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya (portaszolgálati feladatok ellátása) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Az alkalmasság minimumkövetelménye:P/3) Alkalmatlan ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az ajánlati felhívás feladását megelőző 3, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti (portaszolgálati feladatok ellátása) származó nettó árbevételeösszesen nem éri el a nettó 500 000 000,-HUF-ot. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a P/3. követelmény esetében a közösajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Irányadók még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) és (5)bekezdései.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: M/1. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján szükséges benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónapban), a teljesítésre vonatkozó

előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legjelentősebb szolgáltatásainak bemutatását, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § szerint igazolva, az igazolásban megjelölve – a teljesítés idejét (a teljesítés kezdő és befejező időpontja év/hó/nap), – a referencia tárgyat és mennyiségét (oly módon, hogy abból az alkalmasságminimum-követelményeknek való megfelelés megállapítható legyen), – a szerződést kötő másik fél megnevezését (a referenciát igazoló nevét és elérhetőségét), – a teljesítés előírásoknak és a szerződésnek való megfeleléséről szóló nyilatkozatot. A referencia igazolásnak, illetve nyilatkozatnak tartalmaznia kell a referenciabemutatásban előírt valamennyi adatot. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése értelmében, ha nyertes közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Amennyiben a bemutatott referencia tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referencia nyilatkozatban/referencia igazolásban meg kell adni az alkalmassági követelményekre vonatkozó rész mennyiséget, illetve műszaki tartalmat. Valamely referencia akkor minősül a referencia időszakban teljesítettnek, amennyiben a teljesítés az ajánlati felhívás feladásától visszafelészámított három évben került sor. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontja szerint a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21/A §-ban foglaltakra. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1) Rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló, portaszolgálati feladatok ellátása tárgyú korábbi teljesítéssel, amely(ek) esetében a portaszolgálattal érintett nettó alapterület összesen elérte az 50 000 m²-t. Az alkalmassági követelményben előírt mennyiségi követelmény (alapterület) legfeljebb 3 szerződéssel teljesíthető. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm.rendelet 24. § (1) bekezdésére. Az előírt alkalmassági követelménynek Ajánlattevők a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9), (11) bekezdésében foglaltak betartása mellett is megfelelhetnek. A Kr.21. § (3a) bek a) pontja alapján, ha ajánlatkérő három év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt (felhívás feladásának dátumáig) befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a referencia követelményben foglalt tevékenység a szerződésrészteljesítése eredményeként valósult meg, úgy a Kr. 21/A. § és a Kr. 22. § (5) bek. is irányadó. Ajánlatkérő a teljesítésigazolásként köteles elfogadni annak igazolását, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége - a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan - nem áll fenn. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban meghatározhatja a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja, feltéve, hogy a referencia követelményben elvárt teljesítés megvalósult. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e.

Description du critère de sélection: M/2. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: Az M/2 pontban előírt alkalmassági követelmény igazolására, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani a 321/2015. Kr. 21. § (3) bek. b) pontja alapján a teljesítésbe bevontni kívánt szakember: – végzettségét igazoló dokumentumot – a szakember saját kezűleg aláírt önéletrajzát, amelyben az adottságban előírt gyakorlati tapasztalatot igazolja, ajánlattevővel való jogviszonyát megadja; – a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. A szakmai önéletrajz részletesen – dátumokkal (év/hó) – térjen ki a szakember által végzett szakmai gyakorlatra. A párhuzamosan szerzett tapasztalat egyszerűen kerül figyelembevételre. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az előírt pozícióban személyesen részt vesz. Az alkalmasság minimum követelménye(i): M/2. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő OKJ-s biztonságsszervező végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakember rendelkezik minimum 3 éves gyakorlattal portaszolgálat vezetésben, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. A teljesítésbe bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0 %, max. 100 %)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité

Description: 2. Az M/2.) alkalmassági feltételként előírt szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: 3. Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3 munkanap)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Ajánlati ár (nettó HUF)

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 0

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001028412026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001028412026>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti. Az ajánlatibiztosíték mértéke: 8 000 000 HUF. A befizetés helye: Számlavezető: Magyar Államkincstár, Számlaszám:10032000-01426201-00000000. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlatabenyújtásával egyidejűleg - azaz az ajánlattételi határidő lejártáig - kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség idejére érvényesnek kell lennie. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése esetében az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 számú fizetési számlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérők nevét, az eljárás tárgyát. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről egyszerű másolatban vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum elektronikus okirat, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény elektronikus okirat. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének tartalmaznia kell: „Ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben.”

Date limite de réception des offres: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint az EKR-ben történik az ajánlatok bontása. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére.

Informations complémentaires: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdése szerint.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Késedelmi kötbér: eseti megrendelés esetén a késedelemmel érintett szolgáltatásra vonatkozó áfa nélkül számított nettó vállalkozói díj 1 %-a /minden megkezdett óra, de maximum 20 % Meghiúsulási kötbér: a Szerződés teljes időtartamára járó összesen nettó szerződéses átalánydíj (a 36 hónapra járó összesen éves díj) 30 %-a, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át.

Teljesítési biztosíték: nettó 5 %.

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételek irányadók.

Arrangement financier: AK előleget nem fizet. Vállalkozó a rendszeres és az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően, épületenként havonta, az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően alkalmanként a Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján jogosult számla benyújtására. Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt. 135.§ (1),(5) és (6) bek. irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint. Irányadó még a Kbt. 27/A. §-a. Az alvállalkozói kifizetéssel kapcsolatos szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbizottság Hatóság Közbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Kbt. 148. § szerint

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbizottság Hatóság Közbizottság

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Organisation qui traite les offres: Eötvös Loránd Tudományegyetem

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Portaszolgáltatás ellátása ELTE Ájk I-II,Kanc, Dami

Description: Vállalkozási szerződés „Portaszolgáltatás ellátása az ELTE Állam- és Jogtudományi Kar, Állam- és Jogtudományi Kar Informatikai Igazgatóság, Kancellária, Gyak. Ált. Isk., Gyak. Óvoda, DUK,GyOPSZ, BGGyK, PPK, MÜFIG, IIG épületeiben” tárgyában Mennyiség: 34 375 m2 terület portaszolgáltatási feladatainak ellátása. A 34 375 m2-es terület 4 db épületben található az alábbiak szerint: 1053 Budapest, Egyetem tér 1-3.: 14 139 m2 1053 Budapest, Kecskeméti út 10-12.: 6 059 m2 1056 Budapest, Szerb utca 21-23.: 5 068 m2 1071 Budapest, Damjanich utca 41-43.: 9 109 m2 Az eseti helyszíni rendezvények felügyeletére vonatkozó feladatok a műszaki leírásban foglaltak szerint. Az eseti megrendelések körében ellátandó feladatok megegyeznek az általános jelleggel ellátandó vállalkozói feladatokkal, azok csak a műszaki leírásban rögzített szolgálati időintervallumtól térhetnek el, melyet Ajánlatkérő a külön kiállított eseti megrendelésben rögzít. (a feladat ellátásának határideje értékelési szempont) A ruhatári tevékenységre vonatkozó feladatok a műszaki leírásban foglaltak szerint. Tűz és/vagy behatolás jelzés esetén kivonulás: Erre a szolgáltatásra ezeken a területeken nincs igény. A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki

leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm, rendelet 46. § (3).

Identifiant interne: EKR001028412026/2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341120 Services de portier

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Egyetem tér 1-3.

Ville: Budapest

Code postal: 1053

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Állam- és Jogtudományi Kar

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Kecskeméti út 10-12.

Ville: Budapest

Code postal: 1053

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Állam- és Jogtudományi Kar Informatikai Igazgatóság
Kancellária

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Szerb utca 21-23.

Ville: Budapest

Code postal: 1056

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Kancellária

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Damjanich utca 41-43.

Ville: Budapest

Code postal: 1071

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Gyak.Ált.Isk., Gyak.Óvoda, DUK, GyOPSZ, BGGyK, PPK, MÜFIG, IIG

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (4) bekezdésére figyelemmel az ár alszempontjait rögzített értéken megadja (2027. augusztus 31-ig), így az ajánlattevők az egyéb értékelési szempontok tekintetében versenyeznek egymással. Ezt követően minden évben, szeptember hónaptól a vállalkozói díjak (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelően, de maximum – a vállalkozási díjak – 5% mértékében automatikusan növekednek. Rögzített árak 2027.08.31-ig: 1053 Budapest, Egyetem tér 1-3.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 3 509 672 Ft 1053 Budapest, Kecskeméti u. 10-12.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft 1056 Budapest, Szerb u. 21-23.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft 1071 Budapest, Damjanich u. 41-43.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 873 144 Ft Eseti porta szolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra/fő): 2 490 Ft Eseti ruhatári szolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra/fő): 2 490 Ft Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: Az 1. értékelési szempont (A teljesítésbe bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0, max. 100 %) esetében egyenes arányosítás, A vállalkozással munkaviszonyban álló, teljesítésben résztvevő szakemberek arányát megrendelő a teljesítésigazolás kiadását megelőzően ellenőrzi, melyről vállalkozónak tételesen nyilatkoznia kell. A hamis nyilatkozattétel súlyos szerződésszegésnek minősül. A 2. értékelési szempont (Szakember szakmai többlet tapasztalata: A felhívás M/2. pontjában (BT-750 mező) meghatározott szakember szakmai többlettapasztalata egész hónapban megadva (min. 0, max. 36 hónap) esetében egyenes arányosítás. A 3. értékelési szempont (Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3 munkanap) esetében fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: P/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kellelőzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljáráseredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nem hirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy azajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatokrendelkezésre állnak. (a 321/2015.(X. 30.)Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint) Az alkalmasságminimum követelménye: P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belülmegszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: P/2. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatta közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (portaszolgálati feladatok ellátása) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 200 000 000,- forintot. 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése is alkalmazandó. Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt. Irányadó még a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bek.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: P/3. Az alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2)bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzésidokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész a pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: P/3. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító ajánlati felhívás feladását megelőző 3 mérlegfordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya (portaszolgálati feladatok ellátása) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/3) Alkalmatlan ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az ajánlati felhívás feladását megelőző 3, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti (portaszolgálati feladatok ellátása) származó nettó árbevétele összesen nem éri el a nettó 200 000 000,-HUF-ot. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a P/3. követelmény esetében a közösajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Irányadók még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) és (5)bekezdései.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: M/1. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett

gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján szükséges benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónapban), a teljesítésre vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legjelentősebb szolgáltatásainak bemutatását, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § szerint igazolva, az igazolásban megjelölve – a teljesítés idejét (a teljesítés kezdő és befejező időpontja év/hó/nap), – a referencia tárgyát és mennyiségét (oly módon, hogy abból az alkalmasságminimum-követelményeknek való megfelelés megállapítható legyen), – a szerződést kötő másik fél megnevezését (a referenciát igazoló nevét és elérhetőségét), – a teljesítés előírásoknak és a szerződésnek való megfeleléséről szóló nyilatkozatot. A referencia igazolásnak, illetve nyilatkozatnak tartalmaznia kell a referenciabemutatásban előírt valamennyi adatot. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése értelmében, ha nyertes közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlanság miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Amennyiben a bemutatott referencia tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referencia nyilatkozatban/referencia igazolásban meg kell adni az alkalmassági követelményekre vonatkozó rész mennyiséget, illetve műszaki tartalmat. Valamely referencia akkor minősül a referencia időszakban teljesítettnek, amennyiben a teljesítés az ajánlati felhívás feladásától visszafelészámított három évben került sor. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontja szerint a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21/A §-ban foglaltakra. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1) Rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló, portaszolgálati feladatok ellátása tárgyú korábbi teljesítéssel, amely(ek) esetében a portaszolgálattal érintett nettó alapterület összesen elérte a 20 000 m²-t. Az alkalmassági követelményben előírt mennyiségi követelmény (alapterület) legfeljebb 2 szerződéssel teljesíthető. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm.rendelet 24. § (1) bekezdésére. Az előírt alkalmassági követelménynek Ajánlattevők a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9), (11) bekezdésében foglaltak betartása mellett is megfelehetnek. A Kr.21. § (3a) bek a) pontja alapján, ha ajánlatkérő három év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt (felhívás feladásának dátumáig) befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a referencia követelményben foglalt tevékenység a szerződésrészteljesítése eredményeként valósult meg, úgy a Kr. 21/A. § és a Kr. 22. § (5) bek. is irányadó. Ajánlatkérő a teljesítésigazolásoként köteles elfogadni annak igazolását, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység aszerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége - a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan - nem áll fenn. Az ajánlatkérő a közbeszerzési

dokumentumokban meghatározhatja a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja, feltéve, hogy a referencia követelményben elvárt teljesítés megvalósult. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdaságiszerelő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: M/2. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel.

Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: Az M/2 pontban előírt alkalmassági követelmény igazolására, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani a 321/2015. Kr. 21. § (3) bek. b) pontja alapján a teljesítésbe bevontni kívánt szakember: – végzettségét igazoló dokumentumot – a szakember saját kezűleg aláírt önéletrajzát, amelyben az adottságban előírt gyakorlati tapasztalatot igazolja, ajánlattevővel való jogviszonyát megadja; – a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. A szakmai önéletrajz részletesen – dátumokkal (év/hó) – térjen ki a szakember által végzett szakmai gyakorlatra. A párhuzamosan szerzett tapasztalat egyszeresen kerül figyelembevételre. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az előírt pozícióban személyesen részt vesz. Az alkalmasság minimum követelménye(i): M/2. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő OKJ-s biztonságsszervező végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakember rendelkezik minimum 3 éves gyakorlattal portaszolgálat vezetésben, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. A teljesítésbe bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0 %, max. 100 %)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité

Description: 2. Az M/2.) alkalmassági feltételként előírt szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: 3. Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3 munkanap)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Ajánlati ár (nettó HUF)

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 0

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001028412026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001028412026>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti. Az ajánlatibiztosíték mértéke: 3 000 000 HUF. A befizetés helye: Számlavezető: Magyar Államkincstár, Számlaszám:10032000-01426201-00000000. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlatabenyújtásával egyidejűleg - azaz az ajánlattételi határidő lejártáig - kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54.§ (2)

bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlati köztéttség idejére érvényesnek kell lennie. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattevőknek a biztosítékot egyidejűleg egyszerre rendelkezésre bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése esetében az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 számú fizetési számlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérő nevét, az eljárás tárgyát. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről egyszerű másolatban vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum elektronikus okirat, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény elektronikus okirat. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének tartalmaznia kell: „Ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati köztéttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben.”

Date limite de réception des offres: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint az EKR-ben történik az ajánlatok bontása. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére.

Informations complémentaires: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdése szerint.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Késedelmi kötbér: eseti megrendelés esetén a késedelemmel érintett szolgáltatásra vonatkozó áfa nélkül számított nettó vállalkozói díj 1 %-a /minden megkezdett óra, de maximum 20 % Meghiúsulási kötbér: a Szerződés teljes időtartamára járó összesen nettó szerződéses átalánydíj (a 36 hónapra járó összesen éves díj) 30 %-a, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át.

Teljesítési biztosíték: nettó 5 %.

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételek irányadók.

Arrangement financier: AK előleget nem fizet. Vállalkozó a rendszeres és az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően, épületenként havonta, az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően alkalmanként a Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján jogosult számla benyújtására. Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt. 135.§ (1),(5) és (6) bek. irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint. Irányadó még a Kbt. 27/A. §-a. Az alvállalkozói kifizetéssel kapcsolatos szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Kbt. 148. § szerint

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Eötvös Loránd Tudományegyetem

Organisation qui traite les offres: Eötvös Loránd Tudományegyetem

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Portaszolgálat ellátása ELTE Ecseri, Kazi, Iza, KJ

Description: Vállalkozási szerződés „Portaszolgálat ellátása az ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Kar, Pedagógiai és Pszichológiai Kar Iza és Kazi, Tanító és Óvóképző Kar TÓK épületeiben” tárgyában Mennyiség: 27 668 m2 terület portaszolgálati feladatainak ellátása. A 27 668 m2-es terület 4 db épületben található az alábbiak szerint: 1097 Budapest, Ecseri út 3.: 6 851 m2 1075 Budapest, Kazinczy út 23-27.: 7 542 m2 1064 Budapest, Izabella u. 46.: 4 412 m2 1126 Bp. Kiss János alt. u. 40.: 8 863 m2 Az eseti helyszíni rendezvények felügyeletére vonatkozó feladatok a műszaki leírásban foglaltak szerint. Az eseti

megrendelések körében ellátandó feladatok megegyeznek az általános jelleggel ellátandó vállalkozói feladatokkal, azok csak a műszaki leírásban rögzített szolgálati időintervallumtól térhetnek el, melyet Ajánlatkérő a külön kiállított eseti megrendelésben rögzít. (a feladat ellátásának határideje értékelési szempont) Rendszeres portaszolgálati, eseti portaszolgálati feladatok, ruhatári feladatok ellátása, tűz és vagy behatolás jelzés esetén kivonulás ellátása a műszaki leírásban foglaltak szerint. A nyertes ajánlattevő szerződés keretében ellátandó feladatait, továbbá a műszaki előírásokat részletesen a műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, illetve szükséges, ajánlatkérő az azzal egyenértékű ajánlattételt mindemellett biztosítja. Az egyenértékűség igazolása ajánlattevő feladata. (321/2015. (X. 30) Korm. rendelet 46. § (3).

Identifiant interne: EKR001028412026/3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341120 Services de portier

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ecseri út 3.

Ville: Budapest

Code postal: 1097

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Kar

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Kazinczy út 23-27.

Ville: Budapest

Code postal: 1075

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Pedagógiai és Pszichológiai Kar

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Izabella u. 46.

Ville: Budapest

Code postal: 1064

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Pedagógiai és Pszichológiai Kar

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Kiss János alt. u. 40.

Ville: Budapest

Code postal: 1126

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Informations complémentaires: ELTE Tanító és Óvóképző Kar TÓK

5.1.3. Durée estimée

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (4) bekezdésére figyelemmel az ár alszempontjait rögzített értéken megadja (2027. augusztus 31-ig), így az ajánlattevők az egyéb értékelési szempontok tekintetében versenyeznek egymással. Ezt követően minden évben, szeptember hónaptól a vállalkozói díjak (ideértve az eseti szolgáltatások díjait is) az előző évre megállapított szolgáltatói árindexnek megfelelően, de maximum – a vállalkozási díjak – 5% mértékében automatikusan növekednek. Rögzített árak 2027.08.31-ig: 1126 Budapest, Kiss János altábornagy utca 40.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 054 603 Ft 1046 Budapest, Izabella u. 46.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 076 902 Ft 1097 Budapest, Ecseri út 3.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 678 894 Ft 1075 Budapest, Kazinczy u. 23-27.: Rendszeres portaszolgálat díja (nettó Ft/hó): 1 076 902 Ft Eseti porta szolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra/fő): 2 490 Ft Eseti ruhatári szolgáltatás óradíja (nettó Ft/óra/fő): 2 490 Ft Tűz és/vagy behatolás jelzés esetén átalánydíj feletti eseti díj /alkalom: 14 417 Ft Az értékelési szempontok esetében a kiosztható pontszámok határa 0-100 pont. Pontszámok kiosztásának módszere: Az 1. értékelési szempont (A teljesítésbe bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0, max. 100 %) esetében egyenes arányosítás, A vállalkozással munkaviszonyban álló, teljesítésben résztvevő szakemberek arányát megrendelő a teljesítésigazolás kiadását megelőzően ellenőrzi, melyről vállalkozónak tételesen nyilatkoznia kell. A hamis nyilatkozattétel súlyos szerződésszegésnek minősül. A 2. értékelési szempont (Szakember szakmai többlet tapasztalata: A felhívás M/2. pontjában (BT-750 mező) meghatározott szakember szakmai többlettapasztalata egész hónapban megadva (min. 0, max. 36 hónap) esetében egyenes arányosítás. A 3. értékelési szempont (Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3 munkanap) esetében fordított arányosítás. Az értékelés rendszerét részletesen az Útmutató tartalmazza.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: P/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kellelőzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljáráseredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/1. Pénzügyi intézménytől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától - nem hirdetménnyel induló eljárásokban megküldésétől - visszafelé számított kettő évre vonatkozó megfelelő nyilatkozattal; attól függően, hogy azajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. (a 321/2015.(X. 30.)Korm. rendelet 19. § (1) bek. a) pontjában foglaltak szerint) Az alkalmasságminimum követelménye: P/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha a bármely számlavezető pénzügyi intézmény által kiadott igazolás

szerint meglévő, és/vagy az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 2 éven belülmegszüntetett pénzforgalmi számlája tekintetében számláján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 naptári napot meghaladó sorba állítás volt. Ajánlatkérő a sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: P/2. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 3. § és 5-6. §-a szerint kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. Ajánlattevő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően további - alábbiakban meghatározott - igazolásokat is benyújtja. P/2. A felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja) ha az ajánlattevő P/2. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatta közbeszerzés tárgya szerinti tevékenység (portaszolgálati feladatok ellátása) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja mindösszesen a 100 000 000,- forintot. 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése is alkalmazandó. Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, ha az adózott eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év tekintetében legalább két évben negatív volt. Irányadó még a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bek.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: P/3. Az alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: P/3. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania a cégszerűen aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító ajánlati felhívás feladását megelőző 3 mérlegfordulónappal lezárt üzlet évre vonatkozó közbeszerzés tárgya (portaszolgálati feladatok ellátása) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Az alkalmasság minimumkövetelménye: P/3) Alkalmatlan ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az ajánlati felhívás feladását megelőző 3, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti (portaszolgálati feladatok ellátása) származó nettó árbevétele összesen nem éri el a nettó 100 000 000,- HUF-ot. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a P/3. követelmény esetében a közösajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Irányadók még a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) és (5) bekezdései.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: M/1. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előirt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész α pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előirt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőnek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján szükséges benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónapban), a teljesítésre vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legjelentősebb szolgáltatásainak bemutatását, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § szerint igazolva, az igazolásban megjelölve – a teljesítés idejét (a teljesítés kezdő és befejező időpontja év/hó/nap), – a referencia tárgyát és mennyiségét (oly módon, hogy abból azalkalmasságiminimum-követelményeknek való megfelelés megállapítható legyen), – a szerződést kötő másik fél megnevezését (a referenciát igazoló nevét és elérhetőségét), – a teljesítés előírásoknak és a szerződésnek való megfeleléséről szóló nyilatkozatot. A referencia igazolásnak, illetve nyilatkozatnak tartalmaznia kell a referenciabemutatásban előirt valamennyi adatot. A 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése értelmében, haanyertes közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlanság amiatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Amennyiben a bemutatott referencia tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referencia nyilatkozatban/referencia igazolásban meg kell adni azalkalmassági követelményekre vonatkozó rész mennyiséget, illetve műszaki tartalmat. Valamely referencia akkor minősül a referencia időszakban teljesítettnek, amennyiben a teljesítés az ajánlati felhívás feladásától visszafelészámított három évben került sor. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontja szerint a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21/A §-ban foglaltakra. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1) Rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) (Ajánlatkérő a 3 év alattbefejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe) legalább 12 hónapon keresztül folyamatosan fennálló, portaszolgálati feladatok ellátása tárgyú korábbi teljesítéssel, amely(ek) esetében a portaszolgálattal érintett nettó alapterület összesen elérte a 20 000 m²-t. Az alkalmassági követelményben előirt mennyiségi követelmény (alapterület) legfeljebb 2 szerződéssel teljesíthető. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm.rendelet 24. § (1) bekezdésére. Az előirt alkalmassági követelménynek Ajánlattevők a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9), (11) bekezdésében foglaltak betartása mellett is megfelelhetnek. A Kr.21. § (3a) bek a) pontja alapján, ha ajánlatkérő három év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt (felhívás feladásának dátumáig) befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a referencia követelményben foglalt tevékenység a szerződésrészteljesítése eredményeként valósult meg, úgy a Kr. 21/A. § és a Kr. 22. § (5) bek. is irányadó. Ajánlatkérő a teljesítésigazolásaként köteles elfogadni

annak igazolását, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység aszerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége - a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan - nem áll fenn. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban meghatározhatja a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja, feltéve, hogy a referencia követelményben elvárt teljesítés megvalósult. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: M/2. Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel.

Ajánlatkérő az EEKD kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát - IV. rész a pont kitöltésével - részletes információk kérése nélkül. Az alkalmassági követelmény igazolására a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján kerül sor és az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani az előírt igazolásokat az igazolásra felkért gazdasági szereplőknek. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: Az M/2 pontban előírt alkalmassági követelmény igazolására, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az Ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani a 321/2015. Kr. 21. § (3) bek. b) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakember: – végzettségét igazoló dokumentumot – a szakember saját kezűleg aláírt önéletrajzát, amelyben az adottságban előírt gyakorlati tapasztalatot igazolja, ajánlattevővel való jogviszonyát megadja; – a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének idején ajánlattevő rendelkezésére áll. A szakmai önéletrajz részletesen – dátumokkal (év/hó) – térjen ki a szakember által végzett szakmai gyakorlatra. A párhuzamosan szerzett tapasztalat egyszeresen kerül figyelembevételre. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az előírt pozícióban személyesen részt vesz. Az alkalmasság minimum követelménye(i): M/2. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik 1 fő OKJ-s biztonságsszervező végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel, mely szakember rendelkezik minimum 3 éves gyakorlattal portaszolgálat vezetésben, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. A teljesítésbe bevont saját munkavállalóként foglalkoztatottak aránya (min. 0 %, max. 100 %)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité

Description: 2. Az M/2.) alkalmassági feltételként előírt szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: 3. Eseti megbízás megrendelésének időpontja az eseményt megelőzően (mennyi időn belül vállalja a teljesítést a megrendelést követően) (min. 1 munkanap, max. 3 munkanap)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Ajánlati ár (nettó HUF)

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 0

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001028412026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001028412026>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti. Az ajánlatibiztosíték mértéke: 2 000 000 HUF. A befizetés helye: Számlavezető: Magyar Államkincstár, Számlaszám: 10032000-01426201-00000000. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlatabenyújtásával egyidejűleg - azaz az ajánlattételi határidő lejártáig - kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54.§ (2)

bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlati köztételszámára érvényesnek kell lennie. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattevőknek a biztosítékot egyidejűleg egy szerrendelkezésre bocsátani. Fizetési számlára történő befizetése esetében az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01426201-00000000 számú fizetési számlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét, az ajánlatkérő nevét, az eljárás tárgyát. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: ajánlattevő bankjának hivatalos igazolását a terhelésről egyszerű másolatban vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum elektronikus okirat, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény elektronikus okirat. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének tartalmaznia kell: „Ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati köztételszám ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben.”

Date limite de réception des offres: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint az EKR-ben történik az ajánlatok bontása. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kr. 16. § (1)-(4) bekezdésére.

Informations complémentaires: A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2)-(3) bekezdése és a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdése szerint.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Késedelmi kötbér: eseti megrendelés esetén a késedelemmel érintett szolgáltatásra vonatkozó áfa nélkül számított nettó vállalkozói díj 1 %-a /minden megkezdett óra, de maximum 20 % Meghiúsulási kötbér: a Szerződés teljes időtartamára járó összesen nettó szerződéses átalánydíj (a 36 hónapra járó összesen éves díj) 30 %-a, de a kötbérek összege összesen nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás 30 %-át.

Teljesítési biztosíték: nettó 5 %.

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követelmeggazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglalt feltételek irányadók.

Arrangement financier: AK előleget nem fizet. Vállalkozó a rendszeres és az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően, épületenként havonta, az eseti szolgáltatásokról a teljesítést követően alkalmanként a Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján jogosult számla benyújtására. Az ellenértéket az AK a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. A számla kifizetésére a Kbt. 135.§ (1),(5) és (6) bek. irányadók. Az ajánlattétel, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint. Irányadó még a Kbt. 27/A. §-a. Az alvállalkozói kifizetéssel kapcsolatos szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Kbt. 148. § szerint

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Eötvös Loránd

Tudományegyetem

Organisation qui traite les offres: Eötvös Loránd Tudományegyetem

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Eötvös Loránd Tudományegyetem
Numéro d'enregistrement: 15308744241
Adresse postale: Egyetem Tér 1-3.
Ville: Budapest
Code postal: 1053
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Point de contact: Dr. Kónya-Mihucz Bernadett
Adresse électronique: mihucz.bernadett@kancellaria.elte.hu
Téléphone: +36 303765367
Adresse internet: <https://www.elte.hu/>
Profil de l'acheteur: <https://www.elte.hu/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: IPPS Innovative Public Procurement Solutions Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
Numéro d'enregistrement: 26143790208
Adresse postale: Szabadság Utca 43.
Ville: Nyúl
Code postal: 9082
Subdivision pays (NUTS): Győr-Moson-Sopron (HU221)
Pays: Hongrie
Point de contact: Horváth Beáta Zita
Adresse électronique: horvath.beata.zita@ipps.hu
Téléphone: +36 300728642
Adresse internet: <https://ipps.hu/>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Numéro d'enregistrement: EKR SZ_40664534_2
Adresse postale: Riadó u. 5
Ville: Budapest
Code postal: 1026
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)
Pays: Hongrie
Adresse électronique: dontobizottsag@kt.hu
Téléphone: +36 18828592
Télécopieur: +36 18828593
Adresse internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság

Numéro d'enregistrement: EKRSZ_40664534

Adresse postale: Riadó utca 5.

Ville: Budapest

Code postal: 1026

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Adresse électronique: hirdetmeny@kt.hu

Téléphone: +36 18828635

Adresse internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 79fa32f3-dc6f-473a-bd44-4ba461390e93 - 03

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/06/2026 11:18:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 03/06/2026 15:19:31 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: hongrois

Numéro de publication de l'avis: 389790-2026

Numéro de publication au JO S: 108/2026

Date de publication: 08/06/2026