

391074-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres – Nouvelle consultation -
Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements
vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION- Le présent marché porte uniquement
sur le lot n°2

OJ S 108/2026 08/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: MANCELLE D HABITATION

Adresse électronique: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Nouvelle consultation - Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en
état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION- Le
présent marché porte uniquement sur le lot n°2

Description: Nouvelle consultation - Marché d'entretien ménager des parties communes et
remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE
D'HABITATION Le présent marché porte uniquement sur le lot n°2, lequel fait l'objet d'une
relance à la suite d'une procédure initiale déclarée sans suite pour ce lot. Le lot n°1 ayant,
quant à lui, été attribué.

Identifiant de la procédure: 28fb38ba-56b3-48bc-9ed5-9f45f69963e2

Identifiant interne: Lot 2 Remise en amp;eacute;tat log vacan

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments
et de vitres

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Territoire de Mancelle d'habitation

Ville: LE MANS

Code postal: 72000

Subdivision pays (NUTS): Sarthe (FRG04)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Relance lot 2

Description: Remise en état ménager des logements vacants

Identifiant interne: Marchamp;eacute; unique

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Territoire de Mancelle d'habitation

Ville: LE MANS

Code postal: 72000

Subdivision pays (NUTS): Sarthe (FRG04)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=85119, <https://demat.centraledesmarches.com/7085119>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://demat.centraledesmarches.com/7085119>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif - Nantes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nantes

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: MANCELLE D HABITATION

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: MANCELLE D HABITATION

Numéro d'enregistrement: 57585049000021

Adresse postale: 11, rue du Donjon

Ville: LE MANS

Code postal: 72000

Subdivision pays (NUTS): Sarthe (FRG04)

Pays: France

Point de contact: Rachelle BATOUA

Adresse électronique: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Téléphone: 0243747879

Adresse internet: <https://www.mancelle-habitation.fr/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://demat.centraledesmarches.com/7085119>

Profil de l'acheteur: <https://demat.centraledesmarches.com/7085119>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif - Nantes

Numéro d'enregistrement: 17440005100010

Adresse postale: 6 allée de l'Île-Gloriette
Ville: Nantes
Code postal: 44000
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Point de contact: Tribunal administratif - Nantes
Adresse électronique: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Téléphone: 0255101002
Adresse internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5b200945-acf9-4822-9179-6240c5ac5d5b - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 04/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 391074-2026
Numéro de publication au JO S: 108/2026
Date de publication: 08/06/2026