

391882-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de maçonnerie – 2026A0198 - ACBC pour les travaux de maçonnerie, de couverture, de zinguerie et de petite voirie dans les bâtiments départementaux

OJ S 109/2026 09/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Adresse électronique: marches@departement06.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 2026A0198 - ACBC pour les travaux de maçonnerie, de couverture, de zinguerie et de petite voirie dans les bâtiments départementaux

Description: réalisation de travaux de maçonnerie, couverture, zinguerie et petite voirie dans les bâtiments départementaux.

Identifiant de la procédure: 87773c49-1a73-4f6b-b7a2-8c69ce197a5b

Identifiant interne: 2026A0198

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262522 Travaux de maçonnerie

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes, 45233140 Travaux routiers

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

Informations complémentaires: Visite des Lieux (conseillée) Secrétariat de la maintenance des bâtiments 04 89 04 28 39

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 68 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Visite des Lieux (conseillée) Secrétariat de la maintenance des bâtiments 04 89 04 28 39

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Se référer aux articles L2141-1 et suivants du Code de la Commande publique et au Règlement de la consultation

Faillite:

Corruption:

Concordat:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Fausse déclaration, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

État de cessation d'activités:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Zone Est : Travaux de Maçonnerie - Couverture - zinguerie - Petite voirie dans les bâtiments départementaux

Description: Réalisation de travaux de maçonnerie, couverture, zinguerie et petite voirie dans les bâtiments départementaux.

Identifiant interne: lot 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262522 Travaux de maçonnerie

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes, 45233140 Travaux routiers

Options:

Description des options: Le Marché est reconductible 3 fois, par décision expresse et par période d'un an, pour une durée maximale de 4 ans.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Centre administratif départemental (CADAM) 147 BD du Mercantour

Ville: NICE CEDEX 3

Code postal: 06201

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

Informations complémentaires: Secrétariat de la maintenance des bâtiments 04 89 04 28 39

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 200 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 4 200 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

L'achat public innovant: Les travaux, fournitures ou services faisant l'objet du marché impliquent une innovation en matière de processus.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: le prix

Description: Prix du BPU (40 %) Ce sous-critère est déterminé à partir de la somme des prix du BPU , auxquels seront appliqués une quantité de 1. Le montant total ainsi obtenu sera affecté du coefficient de pondération de 40 %. Montant du DDED masqué (60 %) Ce sous-critère correspond à une estimation de la commande annuelle. Le montant total du DDED sera affecté d'un coefficient de pondération de 60 %. Le montant calculé du DDED masqué ne tient pas compte des 3 tranches de rabais

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité

Nom: La valeur technique

Description: SC1 : Détail des moyens mis en place pour exécuter les travaux dans le respect des délais notamment en cas de bons de commande simultanés (15 points) SC2 :

L'organisation proposée pour la réalisation des travaux pour les interventions d'urgence et pour les interventions hors heures et jours ouvrés dans le respect des délais (10 points)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Qualité

Nom: La valeur environnementale

Description: Les dispositions envisagées pour appréhender le chantier de manière environnementale au regard de la charte chantier vert. Le candidat décrit le modèle de son

Schéma d'organisation et de Gestion des Déchets (SOGED). Il décrit le mode de suivi et la traçabilité de ses déchets d'activités. (5pts)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches-sécurises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/07/2026 15:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: tribunal administratif de Nice (TA)

Organisation chargée des procédures de recours: tribunal administratif de Nice (TA)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recours pour excès de pouvoir : 2 mois à compter de la publication ou notification de la décision attaquée et jusqu'à la signature du contrat. Référé pré contractuel : possible jusqu'à la signature du marché. Référé contractuel : en application de l'art R 551-7 du code de justice administrative. Recours de plein contentieux : 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: tribunal administratif de Nice (TA)

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation qui traite les offres: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot 2 : Zone Ouest : Travaux de Maçonnerie - Couverture - Zinguerie - Petite voirie dans les Bâtiments départementaux

Description: Réalisation de travaux de maçonnerie, de charpente, de couverture et routiers dans la zone Ouest du département

Identifiant interne: Lot 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262522 Travaux de maçonnerie

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes, 45233140 Travaux routiers

Options:

Description des options: Le marché est reconductible 3 fois, par décision expresse et par période d'1 an, pour une durée maximale de 4 ans.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Centre Administratif des Alpes Maritimes (CADAM) 147 BD du Mercantour

Ville: Nice Cedex 3

Code postal: 06201

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

Informations complémentaires: Secrétariat de la maintenance des bâtiments 04 89 04 28 39

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 600 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2 600 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Le marchés public relève du champ d'application de la directive 2009/33/CE du Parlement européen et du Conseil (directive sur les véhicules propres)

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: le prix

Description: Prix du BPU (40 %) Ce sous-critère est déterminé à partir de la somme des prix du BPU , auxquels seront appliqués une quantité de 1. Le montant total ainsi obtenu sera affecté du coefficient de pondération de 40 %. Montant du DDED masqué (60 %) Ce sous-

critère correspond à une estimation de la commande annuelle. Le montant total du DDED sera affecté d'un coefficient de pondération de 60 %. Le mon

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité

Nom: La valeur technique

Description: SC1 : Détail des moyens mis en place pour exécuter les travaux dans le respect des délais notamment en cas de bons de commande simultanés (15 points) SC2 :

L'organisation proposée pour la réalisation des travaux pour les interventions d'urgence et pour les interventions hors heures et jours ouvrés dans le respect des délais (10 points)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Qualité

Nom: La valeur environnementale

Description: Les dispositions envisagées pour appréhender le chantier de manière environnementale au regard de la charte chantier vert. Le candidat décrit le modèle de son Schéma d'organisation et de Gestion des Déchets (SOGED).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches-sécurises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/07/2026 15:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: tribunal administratif de Nice (TA)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recours pour excès de pouvoir : 2 mois à compter de la publication ou notification de la décision attaquée et jusqu'à la signature du contrat. Référé pré contractuel : possible jusqu'à la signature du marché. Référé contractuel : en application de l'art R 551-7 du code de justice administrative. Recours de plein contentieux : 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: tribunal administratif de Nice (TA)

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Organisation qui traite les offres: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

Numéro d'enregistrement: 22600001900016

Adresse postale: Département des Alpes Maritimes - Centre Administratif (CADAM)

Ville: Nice

Code postal: 06201

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

Adresse électronique: marches@departement06.fr

Téléphone: +33 497186000

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0003

Nom officiel: tribunal administratif de Nice (TA)

Numéro d'enregistrement: 17060005000026

Adresse postale: 18 avenue des Fleurs CS 61039

Ville: NICE CEDEX 1

Code postal: 06050

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

Point de contact: Tribunal administratif de Nice

Adresse électronique: greffe.ta-nice@juradm.fr

Téléphone: +33 489978600

Adresse internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <http://nice.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 501a2bcd-a9e1-46cb-98a9-e33a110aa25e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/06/2026 11:13:09 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 391882-2026

Numéro de publication au JO S: 109/2026

Date de publication: 09/06/2026