

392282-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Construction de 44 logements - route de QUIMPER, à COMBRIT- (OP 1054 et 1055)

OJ S 109/2026 09/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

Adresse électronique: sylvie.reungoat@armorique-habitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Construction de 44 logements - route de QUIMPER, à COMBRIT- (OP 1054 et 1055)

Description: PHASE 1 " CANDIDATURES " - Construction de 44 logements - route de QUIMPER, à COMBRIT- (OP 1054 et 1055)

Identifiant de la procédure: 559c96ac-0a87-49a2-b753-14305cfcab4c

Identifiant interne: OP1054 amp;1055

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT
Code postal: 29037
Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER
Ville: COMBRIT
Code postal: 29037
Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER
Ville: COMBRIT
Code postal: 29037
Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER
Ville: COMBRIT
Code postal: 29037
Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER
Ville: COMBRIT
Code postal: 29037
Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 15
Conditions du marché:
Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 15

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: LOT N° 1a - TERRASSEMENTS - VRD
Description: LOT N° 1a - TERRASSEMENTS - VRD
Identifiant interne: LOT Namp;deg; 1a - TERRASSEMENTS - VRD

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112500 Travaux de terrassement

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 20 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de chantier) : 20%

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) -

Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) -

Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: LOT N° 2 - GROS-OEUVRE

Description: LOT N° 2 - GROS-OEUVRE

Identifiant interne: LOT N° 2 - GROS-OEUVRE

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1
Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de
qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,
organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de
chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) -

Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) -

Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être
présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00

(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes
Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: LOT N° 3a - CHARPENTE ET OSSATURE BOIS - ISOLATION - MENUISERIES EXTÉRIEURES

Description: LOT N° 3a - CHARPENTE ET OSSATURE BOIS - ISOLATION - MENUISERIES EXTÉRIEURES

Identifiant interne: LOT N° 3a - CHARPENTE ET OSSATURE BOIS - ISOLATION - MENUISERIES EXTÉRIEURES

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261100 Travaux de charpente

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de

chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) - Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) - Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: LOT N° 3b - BARDAGE BOIS

Description: LOT N° 3b - BARDAGE BOIS

Identifiant interne: LOT N° 3b - BARDAGE BOIS

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262650 Travaux de bardage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT
Code postal: 29037
Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de

chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) -

Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) -

Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00
(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M.
d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: LOT N° 5a - COUVERTURE

Description: LOT N° 5a - COUVERTURE

Identifiant interne: LOT N° 5a - COUVERTURE

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de
chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) -

Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) -

Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: LOT N° 8a - MENUISERIES INTÉRIEURES

Description: LOT N° 8a - MENUISERIES INTÉRIEURES

Identifiant interne: LOT N° 8a - MENUISERIES INTÉRIEURES

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) -

Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) -

Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: LOT N° 8b - ESCALIER BOIS

Description: LOT N° 8b - ESCALIER BOIS

Identifiant interne: LOT N° 8b - ESCALIER BOIS

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45422000 Travaux de charpenterie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) -

Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) -

Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00

(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: LOT N° 9 - SERRURERIE

Description: LOT N° 9 - SERRURERIE

Identifiant interne: LOT N° 9 - SERRURERIE

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421160 Ferrage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de

chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) - Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) - Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: LOT N° 10 - PLÂTRERIE - CLOISONS SÈCHES - ISOLATION

Description: LOT N° 10 - PLÂTRERIE - CLOISONS SÈCHES - ISOLATION

Identifiant interne: LOT N° 10 - PLÂTRERIE - CLOISONS SÈCHES - ISOLATION

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) -

Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) -

Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00
(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M.
d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0010

Titre: LOT N° 11 - PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE - VENTILATION

Description: LOT N° 11 - PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE - VENTILATION

Identifiant interne: LOT N° 11 - PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE -
VENTILATION

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement, organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) -

Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) -

Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0011

Titre: LOT N° 13a - ÉLECTRICITÉ - TÉLÉPHONE - TV

Description: LOT N° 13a - ÉLECTRICITÉ - TÉLÉPHONE - TV

Identifiant interne: LOT N° 13a - ÉLECTRICITÉ - TÉLÉPHONE - TV

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311200 Travaux d'installations électriques

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de

chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) - Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) - Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0012

Titre: LOT N° 14 - REVÊTEMENTS DE SOLS

Description: LOT N° 14 - REVÊTEMENTS DE SOLS

Identifiant interne: LOT N° 14 - REVÊTEMENTS DE SOLS

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45432100 Travaux de pose de revêtements de sols

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) -

Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) -

Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00
(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M.
d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0013

Titre: LOT N° 15 - PEINTURE ET REVÊTEMENTS MURAUX

Description: LOT N° 15 - PEINTURE ET REVÊTEMENTS MURAUX

Identifiant interne: LOT N° 15 - PEINTURE ET REVÊTEMENTS MURAUX

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442100 Travaux de peinture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de
chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5
Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) - Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) - Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0014

Titre: LOT N° 16 - ESPACES VERTS
Description: LOT N° 16 - ESPACES VERTS
Identifiant interne: LOT N° 16 - ESPACES VERTS

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Route de QUIMPER
Ville: COMBRIT
Code postal: 29037
Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)
Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 20 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de

qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement,

organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de chantier) : 20%

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) -

Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) -

Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. **Documents de marché**

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

5.1. Lot: LOT-0015

Titre: LOT N° 18 - NETTOYAGE

Description: LOT N° 18 - NETTOYAGE

Identifiant interne: LOT N° 18 - NETTOYAGE

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45452000 Travaux de nettoyage extérieur de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Route de QUIMPER

Ville: COMBRIT

Code postal: 29037

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidats (Pondération en %) : 1

Qualité des références similaires en lien avec l'objet du marché : 30% 2 Certificats de qualification professionnelle : 25% 3 Effectifs du candidat (effectifs dont encadrement, organigramme) : 25% 4 Moyens techniques (outillages, matériels, véhicules et engins de chantier) : 20%

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité Technique

Description: Devis (15%) - Organisation, planning, moyens humains et techniques (15%) -

Organisation pendant les garanties légales (12%) - Mesures d'hygiène et de sécurité (12%) -

Mesures environnementales (6%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: VOIR RC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: S.A. d'H.L.M. d'ARMORIQUE

Numéro d'enregistrement: 63572140000045

Adresse postale: Parc d'innovation du Mescoat

Ville: LANDERNEAU CEDEX

Code postal: 29149

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

Point de contact: Sylvie REUNGOAT LE ROY

Adresse électronique: sylvie.reungoat@armorique-habitat.fr

Téléphone: 0298854251

Adresse internet: <https://armorique-habitat.synapse-ouest.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Rennes

Numéro d'enregistrement: 17350111500161

Adresse postale: 7, rue Pierre Abélard CS 73127

Ville: RENNES

Code postal: 35000

Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

Point de contact: Tribunal judiciaire de Rennes

Adresse électronique: chg.accueil-rennes@justice.fr

Téléphone: 0299653737

Adresse internet: <https://metropole.rennes.fr/organisme/tribunal-judiciaire-79>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 45a61147-8c30-4a35-8668-2508fd568188 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 392282-2026

Numéro de publication au JO S: 109/2026

Date de publication: 09/06/2026