

392459-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de gestion d'installations – Servicio de gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid.

OJ S 109/2026 09/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

Adresse électronique: licitaciones@sekuens.es

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid.

Description: El objeto del contrato es la gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid, en los términos previstos y con el alcance descrito en el Pliego de Prescripciones Técnicas, al objeto de garantizar el óptimo funcionamiento del local, y su mantenimiento en perfectas condiciones de funcionamiento y conservación para el cumplimiento de sus fines, a través de una empresa especializada que disponga de una dotación adecuada de personal, maquinaria y material.

Identifiant de la procédure: e01a505b-9e30-4fa0-ad79-17a04b9c6435

Identifiant interne: PA-SARA-LIC/2026/000018

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79993100 Services de gestion d'installations

Nomenclature complémentaire (cpv): 45259000 Réparation et entretien d'équipements, 79710000 Services de sécurité, 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 98341130 Services de conciergerie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Asturias (ES120)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 494 312,40 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Servicio de gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid.

Description: El objeto del contrato es la gestión integral de la sede del Principado de Asturias en Madrid, en los términos previstos y con el alcance descrito en el Pliego de Prescripciones Técnicas, al objeto de garantizar el óptimo funcionamiento del local, y su mantenimiento en perfectas condiciones de funcionamiento y conservación para el cumplimiento de sus fines, a través de una empresa especializada que disponga de una dotación adecuada de personal, maquinaria y material.

Identifiant interne: PA-SARA-LIC/2026/000018

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79993100 Services de gestion d'installations

Nomenclature complémentaire (cpv): 45259000 Réparation et entretien d'équipements, 79710000 Services de sécurité, 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 98341130 Services de conciergerie

Options:

Description des options: El plazo de ejecución del contrato será de DOCE MESES con posibilidad de 3 prórrogas por periodos de doce meses hasta un total de cuatro años.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Asturias (ES120)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Bolsa de horas.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 14

Critère:

Type: Qualité

Description: CERTIFICACIÓN DE GESTIÓN DE INMUEBLES Y SERVICIOS DE SOPORTE. SISTEMAS DE GESTIÓN.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: CERTIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 3

Critère:

Type: Prix

Description: CERTIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 3

Critère:

Type: Prix

Description: Precio.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Reducción del tiempo máximo de acuda.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 4

Critère:

Type: Qualité

Description: Reducción del tiempo máximo de sustitución.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 11

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LVhEPV6s6SM%2FbjW6njtWLw%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LVhEPV6s6SM%2FbjW6njtWLw%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

Date d'ouverture: 08/07/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Plazo: quince días hábiles desde el día siguiente a la publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

Numéro d'enregistrement: 51201980163958

Numéro d'enregistrement: Q3340001A

Ville: Llanera

Code postal: 33428

Subdivision pays (NUTS): Asturias (ES120)

Pays: Espagne

Point de contact: Agencia de Ciencia, Competitividad Empresarial e Innovación Asturiana

Adresse électronique: licitaciones@sekuens.es

Téléphone: +34 985980020

Télécopieur: +34 985264455

Adresse internet: <http://www.sekuens.es>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FXolvo%2BL%2BUYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ville: Llanera
Code postal: 33428
Subdivision pays (NUTS): Asturias (ES120)
Pays: Espagne
Adresse électronique: licitaciones@sekuens.es
Téléphone: 985980020
Adresse internet: <http://www.hacienda.gob.es/es>
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 12aec902-a57e-4413-baaa-60600e038e70 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 05/06/2026 15:09:06 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 392459-2026
Numéro de publication au JO S: 109/2026
Date de publication: 09/06/2026