

## 393210-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Ramavtal besiktning - mindre entreprenader

OJ S 109/2026 09/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Lejonfastigheter AB

Adresse électronique: [lenna.herrmann@lejonfastigheter.se](mailto:lenna.herrmann@lejonfastigheter.se)

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Ramavtal besiktning - mindre entreprenader

Description: Denna upphandling avser ramavtal för entreprenadbesiktning vid "Mindre entreprenader". Med "mindre entreprenader" avses entreprenader med kontraktsumma på upp till ca 20 MSEK. Projektet kan bestå av underhållsåtgärder, anpassningar, teknikprojekt, mindre ombyggnader eller en blandning av dessa.

Identifiant de la procédure: e96d358f-ff06-4715-8f7d-642c08362c3b

Identifiant interne: UPH-2018-0452

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature complémentaire (cpv): 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques, 71631000 Services d'inspection technique

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Ramavtal besiktning - mindre entreprenader

Description: Denna upphandling avser ramavtal för entreprenadbesiktning vid "Mindre entreprenader". Med "mindre entreprenader" avses entreprenader med kontraktsumma på upp till ca 20 MSEK. Projekten kan bestå av underhållsåtgärder, anpassningar, teknikprojekt, mindre ombyggnader eller en blandning av dessa.

Identifiant interne: Ramavtal besiktning - mindre entreprenader

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature complémentaire (cpv): 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques, 71631000 Services d'inspection technique

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Date de fin de durée: 30/09/2030

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Qualité

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.kommersannonns.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94441>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.kommersannonse.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94441>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 126 Jours

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Linköping

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Lejonfastigheter AB

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Förvaltningsrätten i Linköping

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Lejonfastigheter AB

Numéro d'enregistrement: 556477-7851

Adresse postale: Industrigatan 5, Box 1943

Ville: Linköping

Code postal: 582 77

Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pays: Suède

Point de contact: Lena Herrmann

Adresse électronique: [lena.herrmann@lejonfastigheter.se](mailto:lena.herrmann@lejonfastigheter.se)

Téléphone: +46702265156

Adresse internet: <http://www.lejonfastigheter.se>

Profil de l'acheteur: <http://www.lejonfastigheter.se>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Linköping

Numéro d'enregistrement: 202100-2742  
Adresse postale: Brigadgatan 3  
Ville: Linköping  
Code postal: 58758  
Subdivision pays (NUTS): Östergötlands län (SE123)  
Pays: Suède  
Adresse électronique: [forvaltningsrattenilinkoping@dom.se](mailto:forvaltningsrattenilinkoping@dom.se)  
Téléphone: +46 13251100

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 0e34731d-d4c3-4751-a231-c79181e55c09 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/06/2026 15:44:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 393210-2026

Numéro de publication au JO S: 109/2026

Date de publication: 09/06/2026