

393743-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage de bureaux – Prestations de nettoyage et d'entretien du siège social de l'Urssaf PACA - site de Viton

OJ S 109/2026 09/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: URSSAF PROVENCE - ALPES - COTE D AZUR

Adresse électronique: romane.garriga@urssaf.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestations de nettoyage et d'entretien du siège social de l'Urssaf PACA - site de Viton

Description: Le présent marché a pour objet la réalisation de prestations récurrentes et ponctuelles de nettoyage des locaux, entretien des surfaces vitrées, maintien en état de propreté des abords immédiats et fourniture des consommables d'hygiène pour le siège de l'URSSAF PACA situé au 20 avenue Viton – 13009 Marseille

Identifiant de la procédure: 768455fc-fae5-48f8-8b9a-8ad6b3a2d7f8

Identifiant interne: AOO032026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 20 Avenue Viton

Ville: Marseille

Code postal: 13009

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Informations complémentaires: La consultation vise à la conclusion d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande sans remise en concurrence, déterminé dans tous ses éléments, au sens des articles R. 2162-13 et 14 du code de la commande publique. Partie forfaitaire : nettoyage et entretien des locaux et de la vitrerie tels que décrits au CCTP et ses annexes, fourniture des consommables d'hygiène. Les prix pratiqués sont ceux arrêtés dans la DPGF (Annexe 1 à l'acte d'engagement). Partie à bons de commande : prestations ponctuelles identifiées dans le BPU (Annexe 2 à l'acte d'engagement). L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum de 80 000 € HT annuel (320 000 € HT sur 4 ans). Conformément à l'article L. 2113-11 du code de la commande publique, le marché n'est pas alloti. Le périmètre géographique concerné constitue déjà une unité d'exécution cohérente. Le

marché est déjà alloti par site d'exécution pour les prestations de nettoyage. Aucun allotissement complémentaire n'est envisagé, celui-ci n'apportant pas de valeur ajoutée organisationnelle ou économique.

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La présente consultation est lancée sous forme d'une procédure d'appel d'offres ouvert conformément aux dispositions de l'arrêté du 19 juillet 2018 portant réglementation sur les marchés publics des organismes de sécurité sociale et des articles L. 2124-2 et R. 2161-2 à 5 du code de la commande publique

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Sans objet

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Sans objet

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Prestations de nettoyage et d'entretien du siège social de l'Urssaf PACA - site de Viton

Description: Le présent marché a pour objet la réalisation de prestations récurrentes et ponctuelles de nettoyage des locaux, entretien des surfaces vitrées, maintien en état de propreté des abords immédiats et fourniture des consommables d'hygiène pour le siège de l'URSSAF PACA situé au 20 avenue Viton – 13009 Marseille

Identifiant interne: AOO 03-2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

Options:

Description des options: es prestations pourront donner lieu à un nouveau marché négocié sans publicité et sans mise en concurrence préalable pour la réalisation de prestations similaires, conformément aux dispositions des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du code de la commande publique, dans les trois ans à compter de la notification du présent marché.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 20 Avenue Viton

Ville: Marseille

Code postal: 13009

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 320 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les candidats doivent remettre une offre de base. Une variante imposée est également exigée dans les conditions définies dans les documents de la consultation. le pouvoir adjudicateur impose aux candidats la présentation d'une variante technique portant exclusivement sur la prestation d'aspiration des circulations et paliers revêtus de moquette au moyen de robots aspirateurs autonomes, telle que définie à l'article 3.1.1.3 du CCTP. a présentation d'une variante ne dispense pas le candidat de remettre une offre conforme à la solution de base.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: prix des prestations

Description: SC1.1 - Montant forfaitaire DPGF - Pour le classement 1 : DPGF offre de base -

Pour le classement 2 DPGF variante imposée

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix des prestations

Description: SC1.2- Montant total du DQE (commun aux deux classements

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: SC2.1 - Organisation générale et qualité de service (commun aux deux classements)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: valeur technique - Moyens humains et techniques affectés à la prestation

Description: (SC2.2) SE2.2.1 - Encadrement et organisation des équipes (deux classements)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: valeur technique - moyens humains et techniques affectés à la prestation

Description: SE2.2.2 (SC2.2) Volume horaire global et plannings (deux classements)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: valeur technique - moyens techniques et humains affectés à la prestation

Description: SE2.2.3 (SC2.2) - Moyens techniques mobilisés (deux classements)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Nom: valeur technique -

Description: SC2.3 Méthodologie d'intervention et plan de nettoyage

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Nom: Performance en matière sociale

Description: SC3.1 Mesures en matière sociale

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3013874&orgAcronyme=s7h>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3013874&orgAcronyme=s7h>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Requise

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les candidats disposent de la possibilité d'introduire un référé précontractuel (de la publication de l'avis jusqu'à la signature du marché) ou un référé contractuel (dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du marché) dans les conditions prévues par l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: URSSAF PROVENCE - ALPES - COTE D AZUR
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: URSSAF PROVENCE - ALPES - COTE D AZUR
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: URSSAF PROVENCE - ALPES - COTE D AZUR
Organisation qui traite les offres: URSSAF PROVENCE - ALPES - COTE D AZUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: URSSAF PROVENCE - ALPES - COTE D AZUR
Numéro d'enregistrement: 79448723100019
Département: Bouches du Rhône
Adresse postale: 20 Avenue Viton
Ville: Marseille
Code postal: 13009
Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Pays: France
Point de contact: ROMANE GARRIGA
Adresse électronique: romane.garriga@urssaf.fr
Téléphone: 0491834785
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille
Numéro d'enregistrement: 17130111200776
Département: Bouches du Rhône
Adresse postale: 6 rue joseph autran
Ville: Marseille Cedex 6
Code postal: 13281
Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Pays: France
Adresse électronique: tj-marseille@justice.fr
Téléphone: +33 4 91 15 50 50

Adresse internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/aix-en-provence/tj-de-marseille>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 57472f6b-a27a-40ae-b235-88c9b7d4904e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/06/2026 17:28:08 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 393743-2026

Numéro de publication au JO S: 109/2026

Date de publication: 09/06/2026