

## 393944-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de nettoyage de bâtiments – Ausschreibung der Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung

OJ S 109/2026 09/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Karlsruher Institut für Technologie (KIT)

Adresse électronique: [j.rudloff@ruettermann-consulting.de](mailto:j.rudloff@ruettermann-consulting.de)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Ausschreibung der Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung

Description: Ausschreibung der Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung

Identifiant de la procédure: d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6

Identifiant interne: keines

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Besichtigungstermin: Ein Ortsbesichtigungstermin ist nicht vorgesehen, weil die Ausschreibungsunterlagen so ausführlich sind, dass eine ordnungsgemäße Angebotskalkulation ohne Besichtigung möglich ist. Wenn Sie den noch ausgesuchte Örtlichkeiten besichtigen möchten, besteht hierzu am 19.06.2026 alternativ am 22.06.2026 die Möglichkeit. Bitte melden Sie sich hierzu rechtzeitig über die Vergabeplattform an.

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.5. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 10

**Conditions du marché:**

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

#### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

Fraude:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Faute professionnelle grave:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

État de cessation d'activités:

Insolvabilité:

Biens administrés par un liquidateur:

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Gebäudereinigung im Großforschungsbereich (Nord)

Description: Gebäudereinigung im Großforschungsbereich (Nord) Vertragsbeginn: 01.11.2026

Jahresreinigungsfläche: ca. 14.153.400 m²

Identifiant interne: 0001

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 52 Mois

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.11.2026 und endet am 28.02.2031. Es verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend bis zum 29.02.2032 sofern nicht eine der beiden Parteien den Vertrag mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der Grundlaufzeit schriftlich kündigt.

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes, vorläufig durch Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Erklärung, dass eine Beruf/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für

den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Aufwandskalkulation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Konzept zur Auftragsorganisation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Günstigste Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 82 Jours

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: elektronisch über die Vergabeplattform

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise  
La commande en ligne sera utilisée: non  
Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden- Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fa. Rüttermann Consulting GmbH

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: Gebäudereinigung im Großforschungsbereich (Nord)

Description: Gebäudereinigung im Großforschungsbereich (Nord) Vertragsbeginn: 01.11.2026

Jahresreinigungsfläche: ca. 17.024.230 m<sup>2</sup>

Identifiant interne: 0002

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

##### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 52 Mois

##### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.11.2026 und endet am 28.02.2031. Es verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend bis zum 29.02.2032 sofern nicht eine der beiden Parteien den Vertrag mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der Grundlaufzeit schriftlich kündigt.

##### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes, vorläufig durch Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Erklärung, dass eine Beruf/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualität

Nom: Qualitätskriterium

Description: Aufwandskalkulation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Konzept zur Auftragsorganisation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Günstigste Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

**5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 82 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: elektronisch über die Vergabepattform

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

## Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden- Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Éventuelle violation des règles de la procédure de passation de marché doit être soulevée par le candidat/le soumissionnaire conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB dans un délai de 10 jours après la notification de la décision. (2) Violations des règles de la procédure de passation de marché, qui résultent de la connaissance des faits, doivent être soulevées conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB au plus tard à l'expiration du délai de soumission ou de l'offre. (3) Violations des règles de la procédure de passation de marché, qui ne sont connues qu'après la soumission ou l'offre, doivent être soulevées conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB au plus tard à l'expiration du délai de soumission ou de l'offre. (4) Une demande de réexamen de la décision doit être soumise conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB dans un délai de 15 jours après la notification de la décision, si le candidat/le soumissionnaire ne souhaite pas se retirer de la procédure.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fa. Rüttermann Consulting GmbH

### 5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Gebäudereinigung im Großforschungsbereich (Nord)

Description: Gebäudereinigung im Großforschungsbereich (Nord) Vertragsbeginn: 01.11.2026

Jahresreinigungsfläche: ca. 17.048.217 m²

Identifiant interne: 0003

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 52 Mois

#### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.11.2026 und endet am 28.02.2031. Es verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend bis zum 29.02.2032 sofern nicht eine der beiden Parteien den Vertrag mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der Grundlaufzeit schriftlich kündigt.

### 5.1.6. Informations générales

#### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes, vorläufig durch Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Erklärung, dass eine Beruf/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualität

Nom: Qualitätskriterium

Description: Aufwandskalkulation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**Critère:**

Type: Qualität

Nom: Qualitätskriterium

Description: Konzept zur Auftragsorganisation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Günstigste Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

**5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 82 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: elektronisch über die Vergabeplattform

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden- Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Éventuels manquements des candidats/preneurs de marché conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB dans les 10 jours après la notification. (2) Manquements contre les prescriptions de la procédure, qui résultent de la connaissance, sont conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB au plus tard jusqu'à l'expiration de la deadline de la notification ou de l'offre de la part du commanditaire à notifier. (3) Manquements contre les prescriptions, qui ne sont connus qu'après la notification, sont conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB au plus tard jusqu'à l'expiration de la deadline de la notification ou de l'offre de la part du commanditaire à notifier. (4) Une demande de réexamen conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB dans les 15 jours après la notification du commanditaire, d'un refus ne peut être demandé, à la Vergabekammer à soumettre.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fa. Rüttermann Consulting GmbH

#### **5.1. Lot: LOT-0004**

Titre: Fensterreinigung im Großforschungsbereich (Nord)

Description: Fensterreinigung im Großforschungsbereich (Nord) Vertragsbeginn: 01.11.2026

Reinigungsfläche: ca. 55.891m<sup>2</sup>; einmalige Reinigung pro Jahr

Identifiant interne: 0004

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

##### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 52 Mois

##### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.11.2026 und endet am 28.02.2031. Es verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend bis zum 29.02.2032 sofern nicht eine der beiden Parteien den Vertrag mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der Grundlaufzeit schriftlich kündigt.

##### **5.1.6. Informations générales**

###### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

##### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes, vorläufig durch Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Erklärung, dass eine Beruf/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Beruf/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Günstigste Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 82 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: elektronisch über die Vergabeplattform

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden- Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnismahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fa. Rüttermann Consulting GmbH

**5.1. Lot: LOT-0005**

Titre: Gebäudereinigung im Universitätsbereich (Süd)

Description: Gebäudereinigung im Universitätsbereich (Süd) Vertragsbeginn: 01.01.2027  
Jahresreinigungsfläche: ca. 11.436.517 m²  
Identifiant interne: 0005

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 50 Mois

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.01.2027 und endet am 28.02.2031. Es verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend bis zum 29.02.2032 sofern nicht eine der beiden Parteien den Vertrag mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der Grundlaufzeit schriftlich kündigt.

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes, vorläufig durch Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung.

Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Erklärung, dass eine Beruf/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Aufwandskalkulation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Konzept zur Auftragsorganisation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Günstigste Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 82 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: elektronisch über die Vergabeplattform

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden- Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fa. Rüttermann Consulting GmbH

**5.1. Lot: LOT-0006**

Titre: Gebäudereinigung im Universitätsbereich (Süd)

Description: Gebäudereinigung im Universitätsbereich (Süd) Vertragsbeginn: 01.01.2027

Jahresreinigungsfläche: ca. 14.964.656 m²

Identifiant interne: 0006

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 50 Mois

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.01.2027 und endet am 28.02.2031. Es verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend bis zum 29.02.2032 sofern nicht eine der beiden Parteien den Vertrag mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der Grundlaufzeit schriftlich kündigt.

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes, vorläufig durch Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Explication, que les personnes pour l'exécution des prestations nécessaires employés à disposition se trouvent, provisoirement par présentation de la Déclaration de l'aptitude, Formulaire 124 LD. Dans le cas où l'offre est parvenue à l'étape du choix plus étroite, les personnes qui ont été dans les trois dernières années en moyenne employées par année. Les personnes pour l'exécution prévues personnes sont nommées.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Explication, que une Assurance/Beruf/Betriebshaftpflichtversicherung avec au moins le montant de couverture - 5.000.000,00 € pour les personnes- et dommages matériels - 200.000,00 € pour les dommages matériels pour le nettoyage des locaux ou pour le nettoyage des vitres - 3.000.000,00 € pour les personnes- et dommages matériels - 200.000,00 € pour les dommages matériels par cas de sinistre a été réglé. Le remplacement des dommages dus à la perte de clés pour les installations de fermeture de bâtiments ou de systèmes similaires est inclus, ou l'explication, que dans le cas d'un succès une telle Assurance/Beruf/Betriebshaftpflichtversicherung a été réglé provisoirement, par présentation de la Déclaration de l'aptitude, Formulaire 124 LD.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Critère de qualité

Description: Calcul des coûts

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Critère de qualité

Description: Concept de l'organisation des commandes

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: Critère de prix

Description: Prix le plus bas

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variations: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 82 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: elektronisch über die Vergabeplattform

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden- Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Éventuels manquements doit le candidat/le soumissionnaire conformément § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB dans les 10 jours après la connaissance du manquement signaler. (2) Manquements contre Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Manquements gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fa. Rüttermann Consulting GmbH

**5.1. Lot: LOT-0007**

Titre: Gebäudereinigung im Universitätsbereich (Süd)

Description: Gebäudereinigung im Universitätsbereich (Süd) Vertragsbeginn: 01.01.2027

Jahresreinigungsfläche: ca. 12.752.459 m²

Identifiant interne: 0007

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 50 Mois

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.01.2027 und endet am 28.02.2031. Es verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend bis zum 29.02.2032 sofern nicht eine der beiden Parteien den Vertrag mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der Grundlaufzeit schriftlich kündigt.

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes, vorläufig durch Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Explication, que une Profession/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Aufwandskalkulation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Konzept zur Auftragsorganisation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Günstigste Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 82 Jours

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: elektronisch über die Vergabeplattform

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden- Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Éventuelle Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fa. Rüttermann Consulting GmbH

**5.1. Lot: LOT-0008**

Titre: Gebäudereinigung im Universitätsbereich (Süd)

Description: Gebäudereinigung im Universitätsbereich (Süd) Vertragsbeginn: 01.01.2027

Jahresreinigungsfläche: ca. 10.109.325 m²

Identifiant interne: 0008

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

**5.1.3. Durée estimée**

Durée: 50 Mois

**5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.01.2027 und endet am 28.02.2031. Es verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend bis zum 29.02.2032 sofern nicht eine der beiden Parteien den Vertrag mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der Grundlaufzeit schriftlich kündigt.

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes, vorläufig durch Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Erklärung, dass eine Beruf/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln

für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Aufwandskalkulation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Konzept zur Auftragsorganisation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Günstigste Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 82 Jours

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: elektronisch über die Vergabepattform

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non  
Facturation électronique: Requise  
La commande en ligne sera utilisée: non  
Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden- Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnismahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fa. Rüttermann Consulting GmbH

#### **5.1. Lot: LOT-0009**

Titre: Gebäudereinigung im Universitätsbereich (Süd)

Description: Gebäudereinigung im Universitätsbereich (Süd) Vertragsbeginn: 01.01.2027

Jahresreinigungsfläche: ca. 9.543.772 m<sup>2</sup>

Identifiant interne: 0009

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

##### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 50 Mois

##### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.01.2027 und endet am 28.02.2031. Es verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend bis zum 29.02.2032 sofern nicht eine der beiden Parteien den Vertrag mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der Grundlaufzeit schriftlich kündigt.

##### **5.1.6. Informations générales**

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

**5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes, vorläufig durch Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Erklärung, dass eine Beruf/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

**5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Aufwandskalkulation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Konzept zur Auftragsorganisation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Günstigste Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

**5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 82 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: elektronisch über die Vergabeplattform

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden- Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fa. Rüttermann Consulting GmbH

**5.1. Lot: LOT-0010**

Titre: Fensterreinigung im Universitätsbereich (Süd)

Description: Fensterreinigung im Universitätsbereich (Süd) Vertragsbeginn: 01.01.2027

Reinigungsfläche: ca. 97.174 m<sup>2</sup>; einmalige Reinigung pro Jahr

Identifiant interne: 0010

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

**5.1.3. Durée estimée**

Durée: 50 Mois

**5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.01.2027 und endet am 28.02.2031. Es verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend bis zum 29.02.2032 sofern nicht eine der beiden Parteien den Vertrag mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende der Grundlaufzeit schriftlich kündigt.

**5.1.6. Informations générales**

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes, vorläufig durch Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Erklärung, dass eine Beruf/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Günstigste Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 82 Jours

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: elektronisch über die Vergabepattform

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden- Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Karlsruher Institut für Technologie (KIT)

Numéro d'enregistrement: 6373

Adresse postale: Kaiserstraße 12

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76131

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [j.rudloff@ruettermann-consulting.de](mailto:j.rudloff@ruettermann-consulting.de)

Téléphone: +49 4035963705

Adresse internet: <https://www.kit.edu>

Profil de l'acheteur: <https://www.deutsche-evergabe.de>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Baden- Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 112c679a-38e7-4539-b8eb-d2945b0db0b2

Adresse postale: Durlacher Allee 100

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76247

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Téléphone: +49 7219268730

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Fa. Rüttermann Consulting GmbH

Numéro d'enregistrement: 37b076cd-0203-40fe-ad6e-d97ab27fed64

Adresse postale: Willhoop 7

Ville: Hamburg

Code postal: 22453

Subdivision pays (NUTS): Hamburg (DE600)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [j.rudloff@ruettermann-consulting.de](mailto:j.rudloff@ruettermann-consulting.de)

Téléphone: +49 4035963705

Adresse internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

#### Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

### 8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83  
Ville: Bonn  
Code postal: 53119  
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Téléphone: +49228996100  
**Rôles de cette organisation:**  
TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: d148c69e-4831-4024-8f1b-a65b8431ffa6 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 08/06/2026 14:12:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand  
Numéro de publication de l'avis: 393944-2026  
Numéro de publication au JO S: 109/2026  
Date de publication: 09/06/2026