

394025-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment – Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

OJ S 109/2026 09/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SACBO SpA

Adresse électronique: acquisti@pec.sacbo.it

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités aéroportuaires

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Description: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Identifiant de la procédure: 3813af03-3faf-47d2-99f1-1e96012289a1

Identifiant interne: 03/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bergamo (ITC46)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 13 950 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: a) La procedura di gara è gestita interamente per via telematica sul portale <https://acquistisacbo.bravosolution.com> secondo quanto previsto dalle norme e condizioni contenute nella documentazione di gara; b) si rendono edotti i concorrenti che SACBO ha adottato il Codice Etico il cui testo è disponibile sul sito <https://www.milanbergamoairport.it>. Essi si impegnano a rispettarlo; c) il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei servizi che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dal Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato; d) è previsto il sopralluogo da chiedere entro il 03/06/2026, come indicato nel Disciplinare di gara; e) si applicheranno le sole norme di cui al Codice dei contratti pubblici D.lgs. 36/2023 relative ai "Settori Speciali" integrate con le norme previste per i settori ordinari, qualora richiamate nei documenti di gara; f) ai sensi art. 108. c. 10 del D. Lgs. 36/2023, SACBO si riserva di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto laddove nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del

contratto, e ciò anche in presenza di una sola offerta; g) il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è l'ing. Cristian Solari, Direttore Acquisti Appalti e Servizi Generali.

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption: come da Disciplinare di gara

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Description: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

Options:

Description des options: Il Contratto avrà le seguenti durate differenziate: - Lotto 1 – impianti elettrici: decorrenza dal 01/11/ 2026 e scadenza al 31/10/2030, - Lotto 2 – impianti idrotermosanitari: decorrenza dal 01/07/2027 e scadenza al 31/10/2030, con possibilità di proroga annuale, per non più di 2 volte consecutive. Il valore totale stimato indicato al punto 5.1.5 comprende l'eventuale proroga annuale per non più di 2 volte e gli oneri per rischi interferenziali per l'intero periodo.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bergamo (ITC46)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 31/10/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 13 950 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Iscrizione alla C.C.I.A.A., o equivalente, per categoria di attività pertinente all'oggetto di gara.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, non inferiore ad € 14.700.000, IVA esclusa.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Aver regolarmente eseguito, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della presente procedura, contratti per "servizi di manutenzione e presidio di impianti elettrici e/o idrotermosanitari" per un fatturato complessivo non inferiore ad € 3.675.000, IVA esclusa.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Come da disciplinare di gara

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Adresse des documents de marché: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Come indicato nel Disciplinare di gara

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Non applicable

Arrangement financier: 60 giorni data fattura fine mese

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30 giorni

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SACBO SpA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SACBO SpA
Numéro d'enregistrement: 00237090162
Adresse postale: Via Orio al Serio 49/51
Ville: Grassobbio
Code postal: 24050
Subdivision pays (NUTS): Bergamo (ITC46)
Pays: Italie
Adresse électronique: acquisti@pec.sacbo.it
Téléphone: +39035326318
Télécopieur: +39035326339
Adresse internet: <https://www.milanbergamoairport.it>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Numéro d'enregistrement: 98156760179

Adresse postale: Via Carlo Zima n. 3

Ville: Brescia

Code postal: 25121

Subdivision pays (NUTS): Brescia (ITC47)

Pays: Italie

Adresse électronique: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Téléphone: +390302279401

Adresse internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-brescia>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

26b76e0b-dce5-4ed0-8267-e26ab67dc2a0-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Con riferimento alla procedura in oggetto, considerati i quesiti pervenuti in tema di subappalto, si precisa che il limite indicato al comma 1 dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 e all'art. 10.1 del Capitolato Speciale d'Appalto si intende riferito a ciascun lotto, singolarmente considerato. A fronte di tale precisazione il termine per la presentazione delle offerte è prorogato al 29.06.2026 ore 12:00. Conseguentemente vengono prorogati anche i seguenti termini: Richiesta Sopralluogo: 13.06.2026 ore 16:00; Invio quesiti: 20.06.2026 ore 16:00; Registrazione al portale acquisti SACBO: 26.06.2026.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 846c81ff-a39e-40b3-8c05-e36de8254b05 - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 05/06/2026 13:13:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 394025-2026

Numéro de publication au JO S: 109/2026

Date de publication: 09/06/2026