

394264-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie – Accord-cadre pour la maintenance préventive et curative des systèmes de sprinklage dans les différents bâtiments et stations de métro de la STIB

OJ S 109/2026 09/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles

Adresse électronique: DL_Procurement@stib-mivb.brussels

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

Activité de l'entité adjudicatrice: Services de chemin de fer urbain, de tramway, de trolleybus ou d'autobus

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre pour la maintenance préventive et curative des systèmes de sprinklage dans les différents bâtiments et stations de métro de la STIB

Description: L'objet de ce marché est la conclusion d'un accord-cadre en vue de réaliser la maintenance des systèmes de sprinklage (prestations d'entretien, de contrôles périodiques réguliers, de réparation et de dépannage) susceptible d'être exécutée dans les différentes installations de la STIB : immeubles de bureaux, dépôts, ateliers, les installations souterraines du métro et pré-métro.

Identifiant de la procédure: 1af86c22-0dc4-45b8-8a81-8c4e98ec8ed2

Identifiant interne: 5572v2

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 5572 - 1

Description: L'objet de ce marché est la conclusion d'un accord-cadre en vue de réaliser la maintenance des systèmes de sprinklage (prestations d'entretien, de contrôles périodiques réguliers, de réparation et de dépannage) susceptible d'être exécutée dans les différentes installations de la STIB : immeubles de bureaux, dépôts, ateliers, les installations souterraines du métro et pré-métro.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 6 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/d90e225c-79e9-4999-833a-ef743aed9e82/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/d90e225c-79e9-4999-833a-ef743aed9e82/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/d90e225c-79e9-4999-833a-ef743aed9e82/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais, français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 15/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: voir document de marché

Arrangement financier: voir document de marché

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: conseil d'état

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir document de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles

Numéro d'enregistrement: 0247499953_5898

Département: STIB - Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles / MIVB -

Maatschappij voor het Intercommunaal vervoer

Adresse postale: Rue Royale 76

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: DL_Procurement@stib-mivb.brussels

Téléphone: +32 00000000

Télécopieur: +32 25153281

Adresse internet: <http://www.stib.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5898&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: conseil d'état

Numéro d'enregistrement: 0931814266

Ville: Bruxelles

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ca561ea2-850c-4dfe-bdb3-312bedd446cc - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 08/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 08/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français, néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 394264-2026

Numéro de publication au JO S: 109/2026

Date de publication: 09/06/2026