

395003-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – MOE pour la réhabilitation lourde de deux bâtiments labellisés Architecture Contemporaine Remarquable - Cité de l'Abbaye

OJ S 109/2026 09/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Grenoble Habitat (38)

Adresse électronique: fanny.billon@grenoble-habitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MOE pour la réhabilitation lourde de deux bâtiments labellisés Architecture

Contemporaine Remarquable - Cité de l'Abbaye

Description: La présente consultation a pour objet le choix d'une équipe de maîtrise d'oeuvre pour l'exécution d'une mission de base comportant l'ensemble des études d'exécution, pour la réhabilitation lourde de 2 immeubles initialement locatifs sociaux, en site inoccupé, labellisés architecture contemporaine remarquable de la Cité de l'Abbaye.

Identifiant de la procédure: cffb4e01-e369-42d4-b267-9b9717b54e9c

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 5-7-9-11 Place Joseph Riboud

Ville: Grenoble

Code postal: 38100

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Autre

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faillite:
Corruption:
Concordat:
Participation à une organisation criminelle:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Insolvabilité:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Biens administrés par un liquidateur:
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
État de cessation d'activités:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Mission MOE pour la réhabilitation lourde de deux bâtiments labellisés Architecture Contemporaine Remarquable

Description: La présente consultation a pour objet le choix d'une équipe de maîtrise d'œuvre pour l'exécution d'une mission de base comportant l'ensemble des études d'exécution, pour la réhabilitation lourde de 2 immeubles initialement locatifs sociaux, en site inoccupé, labellisés architecture contemporaine remarquable de la Cité de l'Abbaye.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 5-7-9-11 Place Joseph Riboud

Ville: Grenoble

Code postal: 38100

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

Aucun document ne peut être présenté ultérieurement.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Grenoble Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Grenoble Habitat (38)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Grenoble Habitat (38)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Grenoble Habitat (38)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Grenoble Habitat (38)

Numéro d'enregistrement: 06650046300022

Adresse postale: 44 avenue Marcelin Berthelot

Ville: Grenoble

Code postal: 38100

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: fanny.billon@grenoble-habitat.fr

Téléphone: +33 480420182

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <http://www.grenoble-habitat.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 52237ead-5f77-4474-8000-ff26230f9bbd - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 05/06/2026 16:31:40 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 395003-2026

Numéro de publication au JO S: 109/2026

Date de publication: 09/06/2026