

395317-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Services d'architecture – Integraal ontwerpteam nieuwbouw basisschool Yunus Emre

OJ S 110/2026 10/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Den Haag

Adresse électronique: jaco.debruijn@denhaag.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Integraal ontwerpteam nieuwbouw basisschool Yunus Emre

Description: De gemeente Den Haag, vertegenwoordigd door de afdeling Centrale Vastgoedorganisatie (CVDH), is voornemens om vervangende nieuwbouw te realiseren voor de Islamitische basisschool Yunus Emre op de locatie Beresteinlaan 629 te Den Haag. Basisschool Yunus Emre is gelegen in de wijk Bouwlust en Vrederust (Venen, Oorden en Raden) in het stadsdeel Escamp. Het betreft vervangende nieuwbouw voor een basisschool met 17 groepen inclusief twee speellokale en gymnastiekzaal alsmede ruimte voor voor- en vroegschoolse educatie (VVE). De schoolnaam betreft ISNO Yunus Emre – Beresteinlaan. De opdracht behelst het maken van een ontwerp voor het nieuw te bouwen kindcentrum aan de Beresteinlaan 629 in Den Haag-Zuidwest. Dit ontwerp zal in fases worden uitgevoerd (SO, VO, DO en TO), waarbij goedkeuring en opdrachtverstrekking per fase geschiedt. De werkzaamheden omvatten het architectonische/bouwkundige, constructieve en installatietechnische ontwerp, inclusief de benodigde bouwfysische, brandveiligheids- en duurzaamheidsadviezen en uitwerkingen (inclusief circulariteit). Voor het geheel zal een taakstellend budget meegegeven worden waarbinnen het ontwerp gerealiseerd moet kunnen worden. Het opstellen van de kostenraming(-en) behoort ook tot de werkzaamheden van het ontwerpteam. Het verkrijgen van de benodigde vergunningen en alle werkzaamheden die daarbij komen kijken behoren ook tot de verantwoordelijkheden van het ontwerpteam.

Identifiant de la procédure: 93ff28a0-4152-4c62-96d6-8c71f094f3f3

Identifiant interne: 2df181a0-e8b4-4c5f-b69b-4dfdd3990106

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71323200 Services de conception technique d'usines, 71327000 Services de conception des structures portantes

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné
Informations complémentaires: Zie documentatie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Integraal ontwerpteam nieuwbouw basisschool Yunus Emre

Description: De gemeente Den Haag, vertegenwoordigd door de afdeling Centrale Vastgoedorganisatie (CVDH), is voornemens om vervangende nieuwbouw te realiseren voor de Islamitische basisschool Yunus Emre op de locatie Beresteinlaan 629 te Den Haag. Basisschool Yunus Emre is gelegen in de wijk Bouwlust en Vrederust (Venen, Oorden en Raden) in het stadsdeel Escamp. Het betreft vervangende nieuwbouw voor een basisschool met 17 groepen inclusief twee speellokalen en gymnastiekzaal alsmede ruimte voor voor- en vroegschoolse educatie (VVE). De schoolnaam betreft ISNO Yunus Emre – Beresteinlaan. De opdracht behelst het maken van een ontwerp voor het nieuw te bouwen kindcentrum aan de Beresteinlaan 629 in Den Haag-Zuidwest. Dit ontwerp zal in fases worden uitgevoerd (SO, VO, DO en TO), waarbij goedkeuring en opdrachtverstrekking per fase geschiedt. De werkzaamheden omvatten het architectonische/bouwkundige, constructieve en installatietechnische ontwerp, inclusief de benodigde bouwfysische, brandveiligheids- en duurzaamheidsadviezen en uitwerkingen (inclusief circulariteit). Voor het geheel zal een taakstellend budget meegegeven worden waarbinnen het ontwerp gerealiseerd moet kunnen worden. Het opstellen van de kostenraming(-en) behoort ook tot de werkzaamheden van het ontwerpteam. Het verkrijgen van de benodigde vergunningen en alle werkzaamheden die daarbij komen kijken behoren ook tot de verantwoordelijkheden van het ontwerpteam.
Identifiant interne: b42ca401-cc65-49f3-b802-25bcda9e3400

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71323200 Services de conception technique d'usines, 71327000 Services de conception des structures portantes

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zie documentatie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 08/12/2026

Date de fin de durée: 21/12/2029

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: néerlandais

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/208441>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/208441>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/07/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Rechtbank Den Haag

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Den Haag

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Rechtbank Den Haag

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Den Haag

Numéro d'enregistrement: 27370927

Adresse postale: Spui 70

Ville: 's-Gravenhage

Code postal: 2511BT
Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Jaco de Bruijn
Adresse électronique: jaco.debruijn@denhaag.nl
Téléphone: +31646141553
Adresse internet: <https://www.denhaag.nl/nl/in-de-stad/ondernemen/zaken-doen-met-de-gemeente.htm>
Profil de l'acheteur: <https://s2c.mercell.com/buyer/19684>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Rechtbank Den Haag
Numéro d'enregistrement: 221909103
Adresse postale: Prins Clauslaan 60
Ville: Den Haag
Code postal: 2595AJ
Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Téléphone: +31 703813131
Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Den-Haag/Contact>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dbb03156-48d0-4d53-ada2-234a9b1f9154 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 08/06/2026 13:30:52 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 08/06/2026 13:33:10 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 395317-2026
Numéro de publication au JO S: 110/2026
Date de publication: 10/06/2026