

396548-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Réhabilitation de 140 logements collectifs en milieu occupé, 69 garages et 7 commerces, résidence du parc à Croix.

OJ S 110/2026 10/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEPTALIA maitrise d'ouvrage déléguée pour VILOGIA SA

Adresse électronique: simon.bataille@septalia.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Réhabilitation de 140 logements collectifs en milieu occupé, 69 garages et 7 commerces, résidence du parc à Croix.

Description: Réhabilitation de 140 logements collectifs en milieu occupé, 69 garages et 7 commerces, résidence du parc à Croix.

Identifiant de la procédure: 38511935-0c91-44a8-addc-bcc8e3c60791

Identifiant interne: PN 10606

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Résidence du parc

Ville: Croix

Code postal: 59170

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Réhabilitation de 140 logements collectifs à Croix, 69 garages et 7 commerces, résidence du parc à Croix.

Description: Réhabilitation de 140 logements collectifs à Croix, 69 garages et 7 commerces, résidence du parc à Croix.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Résidence du parc

Ville: Croix

Code postal: 59170

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères qui seront énoncés dans le Règlement de consultation en phase offre.

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_vdVsVahbZc

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_vdVsVahbZc

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Lille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SEPTALIA maitrise d'ouvrage déléguée pour VILOGIA SA

Numéro d'enregistrement: 475 680 815 00788

Adresse postale: 271 boulevard de Tournai

Ville: Villeneuve d'ascq

Code postal: 59650

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Point de contact: Simon Bataille

Adresse électronique: simon.bataille@septalia.fr

Téléphone: 06 21 49 48 05

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_vdVsVahbZc

Profil de l'acheteur: https://groupevilogia.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_vdVsVahbZc

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Lille

Numéro d'enregistrement: 175 901 115 00709

Adresse postale: 13 avenue du Peuple Belge

Ville: Lille

Code postal: 59000

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: eacfff08-febb-42aa-804a-f3ffa28afc97 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/06/2026 16:08:08 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 396548-2026

Numéro de publication au JO S: 110/2026

Date de publication: 10/06/2026