

398518-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction complète de maisons – Aannemer Parkrand (Bouwteam & realisatie)

OJ S 110/2026 10/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Rijswijk

Adresse électronique: inkoop@rijswijk.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Aannemer Parkrand (Bouwteam & realisatie)

Description: Voor de gebiedsontwikkeling De Parkrand Oost is de Gemeente op zoek naar een gekwalificeerde aannemer die vanaf het Definitief ontwerp (DO) als volwaardig lid deelneemt aan het bouwteam en integraal bijdraagt aan het gehele ontwikkel# en realisatietraject.

Identifiant de la procédure: 0410cbd5-b68d-4d45-871e-aef3d5fa4599

Identifiant interne: db00f02f-ff7b-4b11-87e0-8fbec41e5cd3

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211300 Travaux de construction complète de maisons

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Rijswijk

Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zie documentatie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Aannemer Parkrand (Bouwteam & realisatie)

Description: Voor de gebiedsontwikkeling De Parkrand Oost is de Gemeente op zoek naar een gekwalificeerde aannemer die vanaf het Definitief ontwerp (DO) als volwaardig lid deelneemt aan het bouwteam en integraal bijdraagt aan het gehele ontwikkel# en realisatietraject.

Identifiant interne: 690cc4a5-a530-4f7a-9f4f-d3598eafd1a6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211300 Travaux de construction complète de maisons

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Rijswijk

Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zie documentatie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: néerlandais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 24/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/203632>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 03/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/203632>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 16/07/2026 08:00:00
(UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: nvt

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: nvt

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Rechtbank Den Haag

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Den Haag

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 20 dagen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Rijswijk

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Gemeente Rijswijk

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Rijswijk

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Rijswijk

Organisation qui traite les offres: Gemeente Rijswijk

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Rijswijk

Numéro d'enregistrement: 50681044

Adresse postale: Generaal Spoorlaan 2

Ville: Rijswijk

Code postal: 2283GM

Subdivision pays (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Erna Mangkoedidjojo

Adresse électronique: inkoop@rijswijk.nl

Téléphone: 14070

Adresse internet: <https://www.rijswijk.nl/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.rijswijk.nl/>

Profil de l'acheteur: <https://s2c.mercell.com/buyer/2456>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Rechtbank Den Haag
Numéro d'enregistrement: 82946175
Département: Civiel recht
Adresse postale: Prins Clauslaan 60
Ville: Den Haag
Code postal: 2595 AJ
Subdivision pays (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Pays: Pays-Bas

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4976d73a-eb5d-4b1a-94b2-d399e17a316d - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 09/06/2026 09:33:40 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 09/06/2026 09:34:30 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 398518-2026
Numéro de publication au JO S: 110/2026
Date de publication: 10/06/2026