

39934-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction – Selectie aanbesteding uitvoerende partijen nieuwbouw KC Ruysdael

OJ S 13/2026 20/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

Adresse électronique: mjanssen@stichtingpantarhei.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Selectie aanbesteding uitvoerende partijen nieuwbouw KC Ruysdael

Description: Panta Rhei is voornemens om op basis van laagste prijs een overeenkomst met uitvoerende partijen aan te gaan voor de realisatie van KC Ruysdael, nieuwbouw van een kindcentrum voor primair onderwijs, kinderopvang, een sportzaal en een verenigingsruimte voor de tafeltennisvereniging. Totale omvang is 3.140 m2 bvo. 3.140 m2 bvo

Identifiant de la procédure: 15bfde21-ffd5-4a79-84b1-62603191847f

Identifiant interne: 1682903

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Leidschendam

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Perceel 1: Bouwkundige werken

Description: Het uitvoeren van de bouwkundige werken inclusief terreininrichting, alsmede de coördinatie over de overige bij de uitvoering betrokken partijen.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Leidschendam

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Laagste prijs

Description: De aanbesteder kiest ervoor om het project aan te bieden op basis van laagste prijs. Het project en de kwaliteit van het te leveren werk en werkzaamheden zijn helder en nauwkeurig gespecificeerd met behulp van gedetailleerde tekeningen en een uitgewerkt bestek. Daarnaast heeft aanbesteder een taakstellend budget vastgesteld dat bepalend is voor de uitvoering van de opdracht en is de prijs een zwaarwegend element.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00)
Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408670>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 27/03/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 19/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI - Rechtbank Den Haag

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Perceel 2: Werktuigbouwkundige en Elektrotechnische installaties

Description: Het uitvoeren van de werktuigbouwkundige installaties en het uitvoeren van de elektrotechnische installaties.

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Laagste prijs

Description: De aanbesteder kiest ervoor om het project aan te bieden op basis van laagste prijs. Het project en de kwaliteit van het te leveren werk en werkzaamheden zijn helder en nauwkeurig gespecificeerd met behulp van gedetailleerde tekeningen en een uitgewerkt bestek. Daarnaast heeft aanbesteder een taakstellend budget vastgesteld dat bepalend is voor de uitvoering van de opdracht en is de prijs een zwaarwegend element.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408670>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 27/03/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 19/02/2026 23:59:00
(UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI - Rechtbank Den Haag

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stichting r.-k., Algemeen Bijzonder en Openbaar Primair Onderwijs PANTA RHEI

Numéro d'enregistrement: 382631524

Adresse postale: Overgoo 13

Ville: LEIDSCHENDAM

Code postal: 2266JZ

Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: HEVO Aanbestedingen

Adresse électronique: mjanssen@stichtingpantarhei.nl

Téléphone: +31 703879900

Adresse internet: <http://www.stichtingpantarhei.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Den Haag

Ville: Den Haag

Code postal: 2595 AJ

Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: info@stichtingpantarhei.nl

Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7e958504-a93b-4fdd-87f6-f36fcff5be6 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 16/01/2026 15:52:49 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 39934-2026
Numéro de publication au JO S: 13/2026
Date de publication: 20/01/2026