

400819-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Services d'urbanisme et d'architecture paysagère – Tekninen moinalapuitesopimus 2026-2028 (2030)

OJ S 111/2026 11/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Raaseporin kaupunki

Adresse électronique: hankinta@raasepori.fi

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Tekninen moinalapuitesopimus 2026-2028 (2030)

Description: Raaseporin kaupungin kaupunkiympäristö toimiala pyytää tarjoustanne yleisten alueiden tie-, katu- ja aluetekniikkaan liittyvistä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluista. Sopimus on voimassa kaksi vuotta alkamispäivämäärästä ja optiona kaksi erikseen sovittavan jatkovuotta. Hankinta käsittää pääsääntöisesti katu- ja aluesuunnitelmien laatimistehtäviä suunnitelmien hallinnollisen käsittelyn vaatimassa laajuudessa, näihin liittyvää rakentamissuunnitelmien laadintaa sekä näihin liittyviä asiantuntija toimeksiantoja.

Puitesopimuksessa valitaan kolme toimijaa näiden suunnittelualojen projekteihin.

Puitesopimus käytetään kun a) katu- ja hulevesitekniikkaan liittyvän projektin hinta on yli 10 000 € tai b) projektissa tarvitaan myös muita kuin katusuunnittelun ja hulevesisuunnittelun tekniikkalajeja tai c) tilaajana on joku muu kuin kaupunkiympäristön toimiala Puitesopimusta käytetään ensisijaisesti suunnitteluprojekteihin, joissa pääasiallisena tekniikkalajina on joku neljästä seuraavasta. Valtaosa puitesopimuksen kautta tilattavista projekteista on tällaisia. - Maisemasuunnittelu - Liikennesuunnittelu - Liikenneselvitykset - Katusuunnittelu (KS+RS)

Lisäksi puitesopimusta voidaan käyttää myös muiden tekniikkalajien projekteissa, Tarkempi kuvaus löytyy liitteestä 1, "Liite 1 Teknisten alojen puitesopimus, sopimus B kilpailutuskriteerit"

Identifiant de la procédure: 5a6e759d-4989-4c88-b07c-015c305ed03f

Identifiant interne: 614525

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Kilpailutuksessa valitaan 3 sopimuskumppania. Nämä järjestetään etuisuusjärjestykseen sen mukaan, miten ne kilpailutuksessa menestyivät.

Projekteihin, joissa päätekniikkalajina on maisemasuunnittelu, liikennesuunnittelu, liikenneselvitykset tai katusuunnittelu, tarjotaan projektia yritykselle etuisuusjärjestyksen mukaisesti. Etuisuusjärjestyksestä voidaan poiketa, jos: – Jos etuisuusjärjestyksessä ensimmäisenä oleva yritys ei ole saanut muihin sopimuskumppaneihin verrattuna parhaita laatupesteitä yhdestä tai useammasta tekniikkalajista, joita tarjous koskee. Tällöin tilaaja voi halutessaan toteuttaa minikilpailutuksen puitesopimuskumppaneiden kesken. – Toimittaja ei pysty toimittamaan tilausta määräajassa – Toimittaja ei vastaa määräajassa – Toimeksianto

vaatii erityisosaamista, jota toimittajalla ei ole – Aikaisemmissa toimituksissa on todettu puutteita – Toimittajalla ei ole toimeksiantoon vaadittavaa kokemusta – Toimittajan kanssa on muita ennakoimattomia haasteita Muiden tekniikkalajien osalta tilaaja hankkii projektit minikilpailutuksen kautta, jossa arvioidaan hinnan lisäksi laatupisteet kyseisen tekniikkalajin osalta. Muiden tekniikkalajien henkilöstöä tai referenssiprojekteja ei kuitenkaan arvioida tarjouspyyntövaiheessa. Tarkempi kuvaus löytyy liitteestä 1, "Liite 1 Teknisten alojen puitesopimus, sopimus B kilpailutuskriteerit"

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 400 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Tehtävän tarkka sisältö määritetään aina hankekohtaisesti. Puitesopimukseen kuuluviin toimeksiantoihin käytetään sopimuskaudella vuosittain noin 450 000 € (alv 0%) . Sopimuksen kesto on 2+2 vuotta, ja sopimuksen kattoarvo nelivuotiskaudelle on noin 1 800 000 € (alv 0%). Hinnantarkastus 2 vuoden kohdalla SKOL:n suunnittelukustannusten seurannan perusteella. Sopimusta voidaan jatkaa kahden vuoden optiolla 30.9.2030 asti. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamista alkuperäisin ehdoin. Option käytöstä sovitaan viimeistään 30.8.2028. Tilaaja päättää option käyttöön ottamisesta. Kielivaatimus: Sopimuskumppanin kanssa käytettävä kokouskieli on suomi tai ruotsi. Raportointikielenä on suomi. Projekteihin nimettävällä henkilöstöllä on oltava vuorovaikutustilaisuuksissa kyky viestiä suomeksi sekä tarvittaessa (tilaajan erikseen näin projektikohtaisesti määriteltäessä) ruotsiksi. Pisteytys: Tarjousten pisteytys muodostuu hinnan, suunnitteluorganisaation, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista Pääasiallisten tekniikkalajien kohdalla avainrooleihin nimetyt henkilöt (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa) pisteytetään heidän kokemusvuosien ja referenssiprojektien perusteella. Tarjouksessa tulee hyväksytysti tarjota avainhenkilöt kaikkiin edellä mainittuihin tekniikkalajeihin. Jokaiselle tekniikkalajille nimetään omat henkilöt. Sama henkilö ei voi toimia useassa roolissa. Poikkeuksena liikennesuunnittelu ja liikenneselvitykset, jossa saman henkilön voi nimetä projektipäälliköksi tai pääsuunnittelijaksi molempiin kokonaisuuksiin. Maisemasuunnittelu: - Nimetään maisemasuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä - Nimetään kaksi maisemasuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: maisema-arkkitehti, maisemasuunnittelija (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. - Maisemasuunnittelun suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 15 000€, josta maisemasuunnittelun osuus vähintään 10 000€ Nimetään arvioitavaksi lähtökohtaisesti 5 (tarjottava vähintään 3)

referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kahden on käsiteltävä katu-tai liikennealueelle tehtyä maisemasuunnitelmaa. Projekteista kahden on käsiteltävä dynaamisen kasvillisuuden suunnittelua katualueelle tai muille yleisille alueille. Yhden projektin on käsiteltävä puistoalueelle tehtyä maisemasuunnitelmaa. Kukin projekti voi käsitellä myös useampia näistä teemoista. Liikennesuunnittelu: - Nimetään liikennesuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Nimetään kaksi liikennesuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, liikenneinsinööri (AMK), rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. - Liikennesuunnittelun suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 30 000 €, josta liikennesuunnittelun osuus vähintään 15 000 € Nimetään arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä /pääsuunnittelijaa kohden. Projektit koostuvat katu-tai muulleliikennealueelle tehdystä yleissuunnittelusta. Projekteista kahdessa pyöräliikenteen suunnittelun on oltava keskeisessä roolissa. Projekteista yhden on käsiteltävä tiiviiseen, historialliseen kaupunkiympäristöön (kuten Tammisaaren vanha kaupunki, Tampereen Finlaysonin alue tai Vanha Rauma) tehtyä yleissuunnitelmaa. Viimeiseksi mainitun kriteerin riittää täyttämään myös sellainen projekti, jonka budjetti on vähintään 10 000 €, josta liikennesuunnittelun osuus on vähintään 5 000 € Liikenneselvitykset: - Nimetään liikennesuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Nimetään kaksi liikennesuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, liikenneinsinööri (AMK), rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. - Liikenneselvitysten organisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta. Myös kuntarajoja ylittävä, kaupunkiseudulle tehty selvitys hyväksytään. - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 15 000€, josta liikenneselvityksen osuus vähintään 15 000€ Nimetään arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kolme on taajama-alueelle sijoittuvien kaavojen liikenneselvityksiä. Projekteista kaksi on kävelyn tai pyöräilyn edistämishajelmia. Katusuunnittelu: Nimetään maisemasuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. Nimetään kaksi maisemasuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva tutkinto. Katusuunnittelun suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti

on vähintään 30 000 €, josta katusuunnittelun osuus vähintään 15 000 € Nimetään arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kolme koostuu katu-taimuulle liikennealueelle tehdystä yleissuunnitelmasta. Projekteista kaksi koostuu katu-tai muulle liikennealueelle tehdystä rakennussuunnitelmasta. • Näistä projekteista yhden on käsiteltävä tiiviiseen, historialliseen kaupunkiympäristöön (kuten Tammisaaren vanha kaupunki, Tampereen Finlaysonin alue tai Vanha Rauma) tehtyä yleissuunnitelmaa. Tähän kohtaan hyväksytään projekti, jonka budjetti on vähintään 10 000 €, josta katusuunnittelun osuus on vähintään 5 000 € Muiden tekniikkalajien osalta tilaaja hankkii projektit minikilpailutuksen kautta, jossa arvioidaan hinnan lisäksi laatupisteet kyseisen tekniikkalajin osalta. Muiden tekniikkalajien henkilöstöä tai referenssiprojekteja ei kuitenkaan arvioida tarjouspyyntövaiheessa. Tarjoajan tulee osoittaa, että se pystyy tarjoamaan palveluita myös muiden tekniikkalajien osalta. Tarjoajan tulee nimetäkoulutuksen ja työkokemuksen vähimmäisvaatimukset täyttävä henkilöstö (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa) vähintään 10 näistä 16 tekniikkalajista. Kunkin tekniikkalajin henkilöstöarvioidaan asteikolla hyväksytty /hylätty. Vähimmäisvaatimuksena olevan 10 tekniikkalajin lisäksi muista hyväksytysti tarjotuista tekniikkalajeista annetaan laatupisteitä. Tarjotuille tekniikkalajille nimetään omat, erilliset henkilöt. Sama henkilö ei voi toimia useassa roolissa. Poikkeuksena liikennesuunnittelu ja liikenneselvitykset, jossa saman henkilön voi nimetä projektipäälliköksi tai pääsuunnittelijaksi molempiin kokonaisuuksiin. Pisteytys muodostuu hinnan, suunnitteluorganisaation, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista. Suunnitteluorganisaation arviointi sekä henkilö- ja projektireferenssit muodostavat yhdessä laatupisteet. 70% pisteistä muodostuu hintapisteistä, 30% laatupisteistä. Tarjoaja tarjoaa tuntihinnan hintaluokissa SKOL01-SKOL06, joista laskettavan keskihinnan mukaan hinta pisteytetään. SKOL-luokkien hinnoittelun on oltava nouseva kohden vaativampia SKOL-luokkia. SKOL-luokkia painotetaan keskihintaa laskettaessa seuraavasti: - SKOL E-01: 10% - SKOL 02: 25% - SKOL 03: 25% - SKOL 04: 20% - SKOL 05: 15% - SKOL 06: 5% Hinta pisteytetään seuraavalla kaavalla: - Halvin hinta / yrityksen X tarjoama hinta * hinnan painoarvo kilpailutuksessa Tarkemmat lisätiedot löytyvät liitteestä 1, "Liite 1 Teknisten alojen puitesopimus, sopimus B kilpailutuskriteerit"

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Tekninen moinalapuitesopimus 2026-2028 (2030)

Description: Raaseporin kaupungin kaupunkiympäristö toimiala pyytää tarjoustanne yleisten alueiden tie-, katu- ja aluetekniikkaan liittyvistä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluista. Sopimus on voimassa kaksi vuotta alkamispäivämäärästä ja optiona kaksi erikseen sovittavan jatkovuotta. Hankinta käsittää pääsääntöisesti katu- ja aluesuunnitelmien laatimistehtäviä suunnitelmien hallinnollisen käsittelyn vaatimassa laajuudessa, näihin liittyvää rakentamissuunnitelmien laadintaa sekä näihin liittyviä asiantuntija toimeksiantoja. Puitesopimuksessa valitaan kolme toimijaa näiden suunnittelualojen projekteihin. Puitesopimus käytetään kun a) katu- ja hulevesitekniikkaan liittyvän projektin hinta on yli 10 000 € tai b) projektissa tarvitaan myös muita kuin katusuunnittelun ja hulevesisuunnittelun tekniikkalajeja tai c) tilaajana on joku muu kuin kaupunkiympäristön toimiala Puitesopimusta käytetään ensisijaisesti suunnitteluprojekteihin, joissa pääasiallisena tekniikkalajina on joku

neljästä seuraavasta. Valtaosa puitesopimuksen kautta tilattavista projekteista on tällaisia. - Maisemasuunnittelu - Liikennesuunnittelu - Liikenneselvitykset - Katusuunnittelu (KS+RS) Lisäksi puitesopimusta voidaan käyttää myös muiden tekniikkalajien projekteissa, Tarkempi kuvaus löytyy liitteestä 1, "Liite 1 Teknisten alojen puitesopimus, sopimus B kilpailutuskriteerit" Identifiant interne: 614525

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 15/09/2026

Date de fin de durée: 14/09/2030

5.1.5. **Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre: 400 000,00 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Tehtävän tarkka sisältö määritetään aina hankekohtaisesti.

Puitesopimukseen kuuluviin toimeksiantoihin käytetään sopimuskaudella vuosittain noin 450 000 € (alv 0%) . Sopimuksen kesto on 2+2 vuotta, ja sopimuksen kattoarvo nelivuotiskaudelle on noin 1 800 000 € (alv 0%). Hinnantarkastus 2 vuoden kohdalla SKOL:n

suunnittelukustannusten seurannan perusteella. Sopimusta voidaan jatkaa kahden vuoden

optiolla 30.9.2030 asti. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamista

alkuperäisin ehdoin. Option käytöstä sovitaan viimeistään 30.8.2028. Tilaaja päättää option

käyttöön ottamisesta. Kielivaatimus: Sopimuskumppanin kanssa käytettävä kokouskieli on

suomi tai ruotsi. Raportointikielenä on suomi. Projekteihin nimettävällä henkilöstöllä on oltava

vuorovaikutustilaisuuksissa kyky viestiä suomeksi sekä tarvittaessa (tilaajan erikseen näin

projektikohtaisesti määritellessä) ruotsiksi. Pisteytys: Tarjousten pisteytys muodostuu hinnan,

suunnitteluorganisaation, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista

Pääasiallisten tekniikkalajien kohdalla avainrooleihin nimetyt henkilöt (projektipäällikkö, kaksi

pääsuunnittelijaa) pisteytetään heidän kokemusvuosien ja referenssiprojektien perusteella.

Tarjouksessa tulee hyväksytysti tarjota avainhenkilöt kaikkiin edellä mainittuihin

tekniikkalajeihin. Jokaiselle tekniikkalajille nimetään omat henkilöt. Sama henkilö ei voi toimia

useassa roolissa. Poikkeuksena liikennesuunnittelu ja liikenneselvitykset, jossa saman

henkilön voi nimetä projektipäälliköksi tai pääsuunnittelijaksi molempiin kokonaisuuksiin.

Maisemasuunnittelu: - Nimetään maisemasuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta

vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä - Nimetään kaksi

maisemasuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä

kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: maisema-arkkitehti,

maisemasuunnittelija (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. -

Maisemasuunnittelun suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä

Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi

pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 15 000€, josta maisemasuunnittelun osuus vähintään 10 000€ Nimetään arvioitavaksi lähtökohtaisesti 5 (tarjottava vähintään 3) referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kahden on käsiteltävä katu-tai liikennealueelle tehtyä maisemasuunnitelmaa. Projekteista kahden on käsiteltävä dynaamisen kasvillisuuden suunnittelua katualueelle tai muille yleisille alueille. Yhden projektin on käsiteltävä puistoalueelle tehtyä maisemasuunnitelmaa. Kukin projekti voi käsitellä myös useampia näistä teemoista. Liikennesuunnittelu: - Nimetään liikennesuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Nimetään kaksi liikennesuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, liikenneinsinööri (AMK), rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. - Liikennesuunnittelun suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 30 000 €, josta liikennesuunnittelun osuus vähintään 15 000 € Nimetään arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä /pääsuunnittelijaa kohden. Projektit koostuvat katu-tai muulleliikennealueelle tehdystä yleissuunnittelusta. Projekteista kahdessa pyöräliikenteen suunnittelun on oltava keskeisessä roolissa. Projekteista yhden on käsiteltävä tiiviiseen, historialliseen kaupunkiympäristöön (kuten Tammisaaren vanha kaupunki, Tampereen Finlaysonin alue tai Vanha Rauma) tehtyä yleissuunnitelmaa. Viimeiseksi mainitun kriteerin riittää täyttämään myös sellainen projekti, jonka budjetti on vähintään 10 000 €, josta liikennesuunnittelun osuus on vähintään 5 000 € Liikenneselvitykset: - Nimetään liikennesuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Nimetään kaksi liikennesuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, liikenneinsinööri (AMK), rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva korkeakoulututkinto. - Liikenneselvitysten organisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta. Myös kuntarajoja ylittävä, kaupunkiseudulle tehty selvitys hyväksytään. - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 15 000€, josta liikenneselvityksen osuus vähintään 15 000€ Nimetään arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kolme on taajama-alueelle sijoittuvien kaavojen liikenneselvityksiä. Projekteista kaksi on kävelyn tai pyöräilyn edistämishojelmia. Katusuunnittelu: Nimetään maisemasuunnittelun projektipäällikkö, työkokemus alalta vähintään 7 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. Nimetään kaksi maisemasuunnittelun pääsuunnittelijaa, työkokemus alalta vähintään 5 vuotta. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. Koulutusvaatimus: Diplomi-insinööri, rakennusinsinööri (AMK) tai muu vastaava, soveltuva tutkinto. Katusuunnittelun

suunnitteluorganisaation koko tulee olla vähintään 5 henkilöä Kilpailutuksessa tarjoaja nimeää henkilöt avainrooleihin (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa). Näihin rooleihin nimettäviltä henkilöiltä arvioidaan heidän tekemät referenssiprojektit. Projekteilla on seuraavat vaatimukset: - Projekti on tehty Pohjoismaiseen kuntaan, jossa on vähintään 25 000 asukasta - Projekti on päättynyt vuosina 2021-2026 - Henkilö on arvioitavassa projektissa ollut vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektien budjetti on vähintään 30 000 €, josta katusuunnittelun osuus vähintään 15 000 € Nimetään arvioitavaksi 3-5 referenssiprojektia projektipäällikköä/pääsuunnittelijaa kohden. Projekteista kolme koostuu katu-taimuulle liikennealueelle tehdystä yleissuunnitelmasta. Projekteista kaksi koostuu katu-tai muulle liikennealueelle tehdystä rakennussuunnitelmasta. • Näistä projekteista yhden on käsiteltävä tiiviiseen, historialliseen kaupunkiympäristöön (kuten Tammisaaren vanha kaupunki, Tampereen Finlaysonin alue tai Vanha Rauma) tehtyä yleissuunnitelmaa. Tähän kohtaan hyväksytään projekti, jonka budjetti on vähintään 10 000 €, josta katusuunnittelun osuus on vähintään 5 000 € Muiden tekniikkalajien osalta tilaaja hankkii projektit minikilpailutuksen kautta, jossa arvioidaan hinnan lisäksi laatupisteet kyseisen tekniikkalajin osalta. Muiden tekniikkalajien henkilöstöä tai referenssiprojekteja ei kuitenkaan arvioida tarjouspyyntövaiheessa. Tarjoajan tulee osoittaa, että se pystyy tarjoamaan palveluita myös muiden tekniikkalajien osalta. Tarjoajan tulee nimetäkoulutuksen ja työkokemuksen vähimmäisvaatimukset täyttävä henkilöstö (projektipäällikkö, kaksi pääsuunnittelijaa) vähintään 10 näistä 16 tekniikkalajista. Kunkin tekniikkalajin henkilöstöarvioidaan asteikolla hyväksytty /hylätty. Vähimmäisvaatimuksena olevan 10 tekniikkalajin lisäksi muista hyväksytystä tarjotuista tekniikkalajeista annetaan laatupisteitä. Tarjotuille tekniikkalajille nimetään omat, erilliset henkilöt. Sama henkilö ei voi toimia useassa roolissa. Poikkeuksena liikennesuunnittelu ja liikenneselvitykset, jossa saman henkilön voi nimetä projektipäälliköksi tai pääsuunnittelijaksi molempiin kokonaisuuksiin. Pisteytys muodostuu hinnan, suunnitteluorganisaation, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista. Suunnitteluorganisaation arviointi sekä henkilö- ja projektireferenssit muodostavat yhdessä laatupisteet. 70% pisteistä muodostuu hintapisteistä, 30% laatupisteistä. Tarjoaja tarjoaa tuntihinnan hintaluokissa SKOL01-SKOL06, joista laskettavan keskihinnan mukaan hinta pisteytetään. SKOL-luokkien hinnoittelun on oltava nouseva kohden vaativampia SKOL-luokkia. SKOL-luokkia painotetaan keskihintaa laskettaessa seuraavasti: - SKOL E-01: 10% - SKOL 02: 25% - SKOL 03: 25% - SKOL 04: 20% - SKOL 05: 15% - SKOL 06: 5% Hinta pisteytetään seuraavalla kaavalla: - Halvin hinta / yrityksen X tarjoama hinta * hinnan painoarvo kilpailutuksessa Tarkemmat lisätiedot löytyvät liitteestä 1, "Liite 1 Teknisten alojen puitesopimus, sopimus B kilpailutuskriteerit"

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Hinta

Description: Hinta

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 85

Critère:

Type: Qualité

Nom: Laatu

Description: Laatu

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/raasepori?id=614525&tpk=92843966-d66c-4b04-bc82-c9170671479c>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/raasepori?id=614525&tpk=92843966-d66c-4b04-bc82-c9170671479c>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/08/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Muutoksenhaku

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS Hankintaoikaisu viranomaisen Viranomaisen (lautakunta/hallitus), jolle hankintaoikaisu tehdään, käynti-, posti- ja sähköpostiosoite:

Tekninen lautakunta Raaseporintie 37, 10650 Raasepori PL 58, 10611 Raasepori raasepori(at)raasepori.fi Hankintaoikaisu ohje, aika ja sen alkaminen Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua, tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee. Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalian 132 -

135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee. Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä enne viraston aukioloajan päättymistä. Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoihin katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin. Annettaessa hankintapäätös tiedoksi postitse kirjeellä on asianosainen saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Raaseporin kaupunki

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Markkinaoikeus
Numéro d'enregistrement: 3006157-6
Adresse postale: Radanrakentajantie 5
Ville: Helsinki
Code postal: 00520
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi
Téléphone: +358 295643300
Adresse internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Raaseporin kaupunki
Numéro d'enregistrement: 0131297-0
Adresse postale: Raaseporintie 37
Ville: Raasepori
Code postal: 10650
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Point de contact: Raaseporin kaupunki
Adresse électronique: hankinta@raasepori.fi
Téléphone: +358 192892000
Adresse internet: <http://www.raasepori.fi>
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)

Numéro d'enregistrement: FI09880841

Adresse postale: Mannerheiminaukio 1a

Ville: Helsinki

Code postal: 00100

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Point de contact: eSender

Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Téléphone: 029 55 636 30

Adresse internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8422e173-71e4-4bd7-9aff-5ff6697582e0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/06/2026 07:33:35 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 10/06/2026 07:33:36 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois

Numéro de publication de l'avis: 400819-2026

Numéro de publication au JO S: 111/2026

Date de publication: 11/06/2026