

400972-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de conception technique – Sanierung und Umbau Mühlenweg 61 für Musikschule und Neues Gymnasium Wilhelmshaven

OJ S 111/2026 11/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Adresse électronique: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Sanierung und Umbau Mühlenweg 61 für Musikschule und Neues Gymnasium Wilhelmshaven

Description: Fachplanung TGA HLS LPH 2-3 (Stufe 1) und LPH 4, 5, 6, 8 (Stufe 2) nach §55 HOAI (Stufenvertrag) Umfang der Leistung; Technische Gebäudeausrüstung AG1-AG3 gemäß HOAI § 55 Stufe 1: - LPH 2 Vorplanung - LPH 3 Entwurfsplanung Stufe 2: - LPH 4 Genehmigungsplanung - LPH 5 Ausführungsplanung - LPH 6 Vorbereitung der Vergabe - LPH 8 Objektüberwachung

Identifiant de la procédure: 71ec0ff7-8180-478b-b3b8-e7216531fd8c

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71320000 Services de conception technique

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Mühlenweg 61

Ville: Wilhelmshaven

Code postal: 26384

Subdivision pays (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Pays: Allemagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,01 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Fachplanung TGA HLS LPH 2-3 (Stufe 1) und LPH 4, 5, 6, 8 (Stufe 2) nach §55 HOAI (Stufenvertrag)

Description: Sanierung und Umbau des denkmalgeschützten Gebäudes Mühlenweg 61 im Erd- und 1. Obergeschoss mit jeweils ca. 700â€m² Nutzfläche zur Unterbringung der Musikschule Wilhelmshaven sowie zur ergänzenden Nutzung durch Neues Gymnasium Wilhelmshaven. Die Maßnahme umfasst die Erneuerung der technischen Ausstattung und eine an den Bestand angepasste bauliche Ertüchtigung

Identifiant interne: LOT-0001 26-089

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71320000 Services de conception technique

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Mühlenweg 61

Ville: Wilhelmshaven

Code postal: 26384

Subdivision pays (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 05/10/2026

Date de fin de durée: 10/03/2029

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,01 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1) Teilnahmeantrag Mindestkriterien - Durchschnittlicher Mindest-Jahresumsatz von 150.000,00 € - Berufshaftpflichtversicherung - Nachweis von drei Referenzen - Nachweis der Qualifikation Bewertungs-Kriterien - Jahresumsatz als Durchschnittswert - Referenzleistungen - Honorarzone, vertragliche Leistung, Bauvolumen 2) Angebot Bewertungskriterien Besetzung Projektteam 30,00 %, Berufserfahrung Projektleiter 30,00 %, Preis 40,00%

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E89756579>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 22/07/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E89756579>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 14/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation oder elektronisch per Mail kommuniziert.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle
Organisation qui traite les offres: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle
Numéro d'enregistrement: Berichtseinheit-ID 00006529
Adresse postale: Rathausplatz 1
Ville: Wilhelmshaven
Code postal: 26382
Subdivision pays (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de
Téléphone: +494421161107
Adresse internet: <https://www.wilhelmshaven.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Numéro d'enregistrement: t:04131153308
Adresse postale: Auf der Hude 2
Ville: Lüneburg
Code postal: 21339
Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Pays: Allemagne
Point de contact: Vergabekammer
Adresse électronique: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Téléphone: +49 4131151334

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ddf3b157-4098-4cd2-b2dc-e07828970314 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 09/06/2026 15:12:53 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 400972-2026
Numéro de publication au JO S: 111/2026
Date de publication: 11/06/2026