

## 402695-2026 - Mise en concurrence

France – Services de contrôle technique de bâtiments – Construction du bâtiment administratif / club house et réhabilitation de la tour chrono du stade Georges Hébert-.

OJ S 112/2026 12/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de Reims

Adresse électronique: [c3c.psu@grandreims.fr](mailto:c3c.psu@grandreims.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Construction du bâtiment administratif / club house et réhabilitation de la tour chrono du stade Georges Hébert-.

Description: Le présent marché a pour objet la réalisation des missions de contrôle technique et de coordination SPS et de la mission d'assistance technique à la maîtrise d'ouvrage en études thermique dans le cadre de la construction du bâtiment administratif / club house et de la réhabilitation de la tour chrono du stade Georges Hébert.

Identifiant de la procédure: 58a5571d-97e4-49d0-ad0e-e0a1e319c47e

Identifiant interne: 2026-VI\_8B-0009

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

##### 2.1.4. Informations générales

###### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Code de la commande publique

##### 2.1.5. Conditions du marché public

###### Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

###### Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Le candidat est invité à indiquer les renseignements concernant sa situation, ses justificatifs quant aux conditions d'accès à la commande publique et les renseignements nécessaires pour évaluer

son aptitude à exercer l'activité professionnelle, sa capacité économique et financière et ses capacités techniques et professionnelles.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Mission de contrôle technique

Description: Mission de contrôle technique

Identifiant interne: 1

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 70 Mois

#### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Une lettre de candidature détaillant les cocontractants en cas de groupement. Le candidat renseigne les conditions de sa candidature : seul ou en groupement d'opérateurs économiques (cotraitance). En cas de groupement, le candidat indique la forme du groupement (solidaire ou conjoint) ainsi que la désignation du mandataire. Ce dernier devra fournir, si le groupement est désigné attributaire, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation ; - Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: • Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ; - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout

moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres : Lot 1 : Accréditation COFRAC Lot 2 : OPQIBI 0317 : CPS de niveau 1 en phases de conception et de réalisation Lot 3 : OPQIBI 1320, 1323, 1332 : ingénierie de fluides courants, ingénierie en génie climatique complexe, étude thermique réglementaire 'bâtiment collectif d'habitation et/ou tertiaire'

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Se reporter au règlement de la consultation

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40479>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40479>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/07/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 5 Mois

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: C3C services urbains

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: C3C services urbains

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: C3C services urbains

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: Mission de coordination SPS

Description: Mission de coordination SPS

Identifiant interne: 2

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 70 Mois

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 0

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Une lettre de candidature détaillant les cocontractants en cas de groupement. Le candidat renseigne les conditions de sa candidature : seul ou en groupement d'opérateurs économiques (cotraitance). En cas de groupement, le candidat indique la forme du groupement (solidaire ou conjoint) ainsi que la désignation du mandataire. Ce dernier devra fournir, si le groupement est désigné attributaire, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation ; - Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: • Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ; - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres : Lot 1 : Accréditation COFRAC Lot 2 : OPQIBI 0317 : CPS de niveau 1 en phases de conception et de réalisation Lot 3 : OPQIBI 1320, 1323, 1332 : ingénierie de fluides courants, ingénierie en génie climatique complexe, étude thermique réglementaire 'bâtiment collectif d'habitation et/ou tertiaire'

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Se reporter au règlement de la consultation

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40479>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40479>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/07/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 5 Mois

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: C3C services urbains

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: C3C services urbains

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: C3C services urbains

#### 5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Mission d'assistance technique à la maîtrise d'ouvrage en études thermique

Description: Mission d'assistance technique à la maîtrise d'ouvrage en études thermique

Identifiant interne: 3

##### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71315210 Services de conseil en installations techniques de bâtiment

##### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 70 Mois

##### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Une lettre de candidature détaillant les cocontractants en cas de groupement. Le candidat renseigne les conditions de sa candidature : seul ou en groupement d'opérateurs économiques (cotraitance). En cas de groupement, le candidat indique la forme du groupement (solidaire ou conjoint) ainsi que la désignation du mandataire. Ce dernier devra fournir, si le groupement est désigné attributaire, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation ; - Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: • Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: - Une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ; - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres : Lot 1 : Accréditation COFRAC Lot 2 : OPQIBI 0317 : CPS de niveau 1 en phases de conception et de réalisation Lot 3 : OPQIBI 1320, 1323, 1332 : ingénierie de fluides courants, ingénierie en génie climatique complexe, étude thermique réglementaire 'bâtiment collectif d'habitation et/ou tertiaire'

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Se reporter au règlement de la consultation

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40479>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40479>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/07/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 5 Mois

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: C3C services urbains

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: C3C services urbains

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: C3C services urbains

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Ville de Reims

Numéro d'enregistrement: 21510421700017

Adresse postale: Place Max Rousseau

Ville: REIMS

Code postal: 51100

Subdivision pays (NUTS): Marne (FRF23)

Pays: France

Adresse électronique: [c3c.psu@grandreims.fr](mailto:c3c.psu@grandreims.fr)

Téléphone: 0326777315

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Numéro d'enregistrement: FRF2351036

Adresse postale: 25, rue du Lycée

Ville: Châlons-en-Champagne

Code postal: 51036

Subdivision pays (NUTS): Marne (FRF23)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr](mailto:greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr)

Téléphone: 0326668687

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Numéro d'enregistrement: FRF2351036

Adresse postale: 25, rue du Lycée

Ville: Châlons-en-Champagne

Code postal: 51036

Subdivision pays (NUTS): Marne (FRF23)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr](mailto:greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr)

Téléphone: 0326668687

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: C3C services urbains

Numéro d'enregistrement: FRF2351100

Adresse postale: Place Max Rousseaux

Ville: REIMS

Code postal: 51100

Subdivision pays (NUTS): Marne (FRF23)

Pays: France

Adresse électronique: [c3c.psu@grandreims.fr](mailto:c3c.psu@grandreims.fr)

Téléphone: 0326777315

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1. ORG-0005**

Nom officiel: C3C services urbains

Numéro d'enregistrement: FRF2351100

Adresse postale: Place Max Rousseaux

Ville: REIMS

Code postal: 51100

Subdivision pays (NUTS): Marne (FRF23)

Pays: France

Adresse électronique: [c3c.psu@grandreims.fr](mailto:c3c.psu@grandreims.fr)

Téléphone: 0326777315

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

**8.1. ORG-0006**

Nom officiel: C3C services urbains

Numéro d'enregistrement: FRF2351100

Adresse postale: Place Max Rousseaux

Ville: REIMS

Code postal: 51100

Subdivision pays (NUTS): Marne (FRF23)

Pays: France

Adresse électronique: [c3c.psu@grandreims.fr](mailto:c3c.psu@grandreims.fr)

Téléphone: 0326777315

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: f14559fe-954e-49a7-a572-f74442209152 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/06/2026 15:01:12 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 402695-2026

Numéro de publication au JO S: 112/2026

Date de publication: 12/06/2026