

## 403554-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'hôtellerie – Le présent marché a pour objet l'achat de nuitées d'hébergement d'urgence pour la mise à l'abri des publics précaires et vulnérables relevant de l'article L.345-2-2 du code de l'action sociale et des familles.

OJ S 112/2026 12/06/2026

Avis de marché – régime assoupli

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: SIAO 49

Adresse électronique: [e.collomb-patton@siao49.fr](mailto:e.collomb-patton@siao49.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Le présent marché a pour objet l'achat de nuitées d'hébergement d'urgence pour la mise à l'abri des publics précaires et vulnérables relevant de l'article L.345-2-2 du code de l'action sociale et des familles.

Description: Achat de nuitées d'hébergement d'urgence pour la mise à l'abri des publics précaires et vulnérables relevant de l'article L.345-2-2 du code de l'action sociale et des familles. Les documents précisent notamment : - les modalités de réservation et de règlement des nuitées, - les conditions tarifaires, - les règles en matière de relations commerciales, de compte rendu d'activité et de contrôle des établissements d'hébergement.

Identifiant de la procédure: 84252c11-5df1-42e1-9a76-368505b71212

Identifiant interne: MAPA\_Mise en concurrence; abri\_49\_2027-2030

Type de procédure: Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Le marché a pour objet des services sociaux et autres services spécifiques. Il est passé selon la procédure adaptée en application du 3° de l'article R. 2123-1 du code de la commande publique. Le présent accord-cadre est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires. En application de l'article R.2162-4 du code de la commande publique, l'accord-cadre est conclu avec seulement un maximum de commande fixé en quantité : Montant maximum de commande : 122 458 nuitées par an soit 489 832 nuitées pour la durée totale du marché.

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 55100000 Services d'hôtellerie

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Département

Ville: Maine-et-Loire

Code postal: du

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

#### 2.1.4. Informations générales

##### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Droit français

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot unique

Description: Achat de nuitées d'hébergement d'urgence pour la mise à l'abri des publics précaires et vulnérables relevant de l'article L.345-2-2 du code de l'action sociale et des familles.

Identifiant interne: Non Alloti

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 55100000 Services d'hôtellerie

Nomenclature complémentaire (cpv): 55200000 Campings et autre hébergement non hôtelier, 55250000 Services de location de meublés pour des séjours de courte durée

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Département

Ville: Maine-et-Loire

Code postal: du

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Le prix est apprécié à partir de l'annexe financière de l'acte d'engagement, le Bordereau des Prix Unitaires (BPU).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Valeur technique 1

Description: Le confort, l'hygiène, les équipements et l'aménagement des chambres ou appartements.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Valeur technique 2

Description: Les solutions proposées pour l'alimentation et la préparation des repas.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Valeur technique 3

Description: Les équipements et aménagements mis à disposition dans les parties communes.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Valeur technique 4

Description: Accueil et sécurité.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Valeur environnementale 1

Description: Insertion dans le tissu socioéconomique et urbain local.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Valeur environnementale 2

Description: Réduction des consommations énergétiques et utilisation de produits de nettoyage éco-responsables.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [https://www.marches-demat.com/publisher\\_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=25994](https://www.marches-demat.com/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=25994), <https://www.marches-demat.com>

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Adresse de soumission: <https://www.marches-demat.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 30

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les parties peuvent recourir au comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends (CCIRA à Nantes) et /ou au médiateur des entreprises concernant l'exécution du marché public (DREETS), article L. 2197-4 du code de la commande publique. En cas de contentieux né de l'exécution de l'accord-cadre et des bons de commande, le tribunal administratif de Nantes, territorialement compétent, est saisi. Le tribunal administratif peut également être saisi par le biais de l'application Télérecours citoyens. Les délais sont ceux prévus par la législation en vigueur.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SIAO 49

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: SIAO 49

Numéro d'enregistrement: 53432043700047

Adresse postale: 25 Boulevard Victor Beaussier

Ville: Angers

Code postal: 49000

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

Point de contact: Émie Collomb-Patton

Adresse électronique: [e.collomb-patton@siao49.fr](mailto:e.collomb-patton@siao49.fr)

Téléphone: 0756472641

Adresse internet: <https://www.siao49.fr/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.marches-demat.com>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-demat.com>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement: 174 400 051 00010  
Adresse postale: 6 allée de l'Île Gloriette - CS 24111  
Ville: Nantes Cedex  
Code postal: 44041  
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Pays: France  
Point de contact: Greffière en chef  
Adresse électronique: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)  
Téléphone: 02 55 10 10 02  
Adresse internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr/>  
**Rôles de cette organisation:**  
Organisation chargée des procédures de recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: c1e6bc93-0c49-4813-962d-f585850dfb4a - 02  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché – régime assoupli  
Sous-type d'avis: 20  
Date d'envoi de l'avis: 10/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français  
Numéro de publication de l'avis: 403554-2026  
Numéro de publication au JO S: 112/2026  
Date de publication: 12/06/2026