

## 404666-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Services de nettoyage – „Sprzątanie pomieszczeń w budynku przy ul. Dobrej 55 w Warszawie o powierzchni 30 629,97 m2 oraz wykonanie prac uzupełniających”

OJ S 112/2026 12/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Uniwersytet Warszawski

Adresse électronique: [dzp@adm.uw.edu.pl](mailto:dzp@adm.uw.edu.pl)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: „Sprzątanie pomieszczeń w budynku przy ul. Dobrej 55 w Warszawie o powierzchni 30 629,97 m2 oraz wykonanie prac uzupełniających”

Description: 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa „Opis przedmiotu zamówienia” wraz z załącznikami stanowiący załącznik nr 2 do SWZ oraz projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 10 do SWZ.

Identifiant de la procédure: 98003b10-42f1-412b-ba8d-e7e502595942

Identifiant interne: POUZ-361/13/2026/DZP

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: oui

Justification de la procédure accélérée: pilny termin rozpoczęcia realizacji

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ul. Dobra 55 Warszawa

Ville: Warszawa

Code postal: 00-312

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

art. 132 Pzp -

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Sprzątanie pomieszczeń w budynku przy ul. Dobrej 55 w Warszawie o powierzchni 30 629,97 m2 oraz wykonanie prac uzupełniających

Description: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa „Opis przedmiotu zamówienia” wraz z załącznikami stanowiący załącznik nr 2 do SWZ oraz projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 10 do SWZ.

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

##### Options:

Description des options: Zamawiający przewiduje wznowienie zamówienia, na okres maksymalnie 12 miesięcy po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia.

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ul. Dobra 55

Ville: Warszawa

Code postal: 00-312

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

#### 5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Prix

Description: Cena brutto

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

##### Critère:

Type: Qualité

Description: Częstotliwość kontroli jakości pracy wykonywanej usługi i spotkań z przedstawicielem Zamawiającego (przez koordynatora) - zadeklarowana w FORMULARZU OFERTY

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

#### 5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 24/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: platforma e -zamówienia

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organisation chargée des procédures de recours: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Na niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy, lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp, przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (KIO). 2. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp (zwrot odwołania) przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. 3. Szczegółowe regulacje dotyczące środków ochrony prawnej, w tym terminy na ich wniesienie, zostały ujęte w Dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Uniwersytet Warszawski

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

## **8. Organisations**

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Uniwersytet Warszawski

Numéro d'enregistrement: 5250011266

Département: Dział Zamówień Publicznych

Adresse postale: Krakowskie Przedmieście 26/28

Ville: Warszawa

Code postal: 00-927

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Point de contact: Dział Zamówień Publicznych

Adresse électronique: [dzp@adm.uw.edu.pl](mailto:dzp@adm.uw.edu.pl)

Téléphone: 22 55 22 507

Adresse internet: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Profil de l'acheteur: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numéro d'enregistrement: 5262239325

Adresse postale: Al. Postępu 17 a

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Point de contact: <https://www.uzp.gov.pl>

Adresse internet: <https://www.uzp.gov.pl>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://ezamowienia.gov.pl>

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

### 8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

#### Rôles de cette organisation:

TED eSender

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier

:

354708-2026

Principale raison du changement

:

Correction par l'éditeur

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 88360929-6e47-4698-8892-4da7f21a3ef2 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/06/2026 15:52:22 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 404666-2026

Numéro de publication au JO S: 112/2026

Date de publication: 12/06/2026