

405594-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Services d'enquête et de sécurité – BOKU – Sicherheitsdienstleistungen Los 1:
Türkenschanze
OJ S 112/2026 12/06/2026
Avis de marché – régime assoupli
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Universität für Bodenkultur Wien
Adresse électronique: kanzlei@schramm-oehler.at
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: BOKU – Sicherheitsdienstleistungen Los 1: Türkenschanze
Description: Die AG beabsichtigt die Vergabe einer Rahmenvereinbarung mit drei Unternehmen zur Beauftragung von Sicherheitsdienstleistungen für die Universität für Bodenkultur Wien, wobei die AG beabsichtigt, unmittelbar von der:dem Bestbieter:in zu den im Letztangebot angebotenen Konditionen abzurufen, also den „Leistungsvertrag“ abzuschließen. Das gegenständliche Los 1 betrifft den Standort Türkenschanze.
Identifiant de la procédure: ad824b1c-2e76-4214-8cf8-c45146152118
Identifiant interne: 1
Type de procédure: Autre procédure en une seule étape
Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Das Vergabeverfahren wird gem. § 151 BVergG 2018 zur Vergabe besonderer Dienstleistungen gem. Anhang XVI des BVergG 2018 durchgeführt. Zum genauen Ablauf des Vergabeverfahrens wird auf Kapitel A (Grundlagen und Verfahrensordnung samt Zuschlagsschema) der Ausschreibungsunterlagen verwiesen.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 79700000 Services d'enquête et de sécurité
Nomenclature complémentaire (cpv): 79710000 Services de sécurité, 79713000 Services de gardiennage

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Gregor-Mendel-Straße 33
Ville: Wien
Code postal: 1180
Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)
Pays: Autriche
Informations complémentaires: Der gegenständliche Standort "Türkenschanze" verfügt über mehrere Postanschriften, weswegen diese hier aus technischen Gründen der Vergabepattform nicht vollständig angeführt werden können. Es ist der gesamte Standort "Türkenschanze" Erfüllungsort (1180 und 1190 Wien).

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 5 800 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Es wurde angeführt, dass keine Vergabe in Losen erfolgt. Tatsächlich erfolgt jedoch die Vergabe in vier Losen. Die Lose werden (aus technischen bzw. die Verfahrensabwicklung betreffenden Gründen) gesondert bekanntgegeben. Das gegenständliche Los 1 betrifft die Vergabe von Sicherheitsdienstleistungen für den Standort Türkenschanze. Im Rahmen des Gesamtvorhabens „BOKU - Sicherheitsdienstleistungen“ steht es den Bieter:innen frei, für alle Lose ein Angebot abzugeben. Zum Punkt "Höchstwert der Rahmenvereinbarung" wird festgehalten: Die Rahmenvereinbarung wird für vier Jahre abgeschlossen werden. Es wird derzeit davon ausgegangen, dass im gegenständlichen Los die jährlichen Abrufe Leistungen im Umfang von rund EUR 570.000,- exkl. USt. umfassen. Die geschätzte Abrufmenge aus der Rahmenvereinbarung beträgt EUR 2.900.000,- exkl. USt. Um etwaige geänderte Bedarfe der Rahmenvereinbarungen berücksichtigen zu können, kann die geschätzte Abrufmenge über die gesamte Laufzeit der Rahmenvereinbarung um bis zu 100% über- bzw. unterschritten werden. Der daraus sich ergebende Wert bildet den maximalen Abrufwert der Rahmenvereinbarung und wurde oben eingetragen.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Avis

Corruption: {0}

Fraude: {0}

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: {0}

Participation à une organisation criminelle: {0}

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: {0}

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: {0}

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: {0}

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: {0}

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: {0}

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: {0}

Faute professionnelle grave: {0}

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: {0}

Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense: {0}

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: {0}

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: {0}

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: {0}

Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays: {0}

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: {0}

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: {0}

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: {0}

État de cessation d'activités: {0}

Faillite: {0}

Concordat: {0}

Insolvabilité: {0}

5. Lot

5.1. Lot: LOT-6212

Titre: BOKU – Sicherheitsdienstleistungen Los 1: Türkenschanze

Description: Die AG beabsichtigt die Vergabe einer Rahmenvereinbarung mit drei Unternehmen zur Beauftragung von Sicherheitsdienstleistungen für die Universität für Bodenkultur Wien, wobei die AG beabsichtigt, unmittelbar von der:dem Bestbieter:in zu den im Letztangebot angebotenen Konditionen abzurufen, also den „Leistungsvertrag“ abzuschließen. Das gegenständliche Los 1 betrifft den Standort Türkenschanze.
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79700000 Services d'enquête et de sécurité

Nomenclature complémentaire (cpv): 79710000 Services de sécurité, 79713000 Services de gardiennage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Gregor-Mendel-Straße 33

Ville: Wien

Code postal: 1180

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Informations complémentaires: Der gegenständliche Standort "Türkenschanze" verfügt über mehrere Postanschriften, weswegen diese hier aus technischen Gründen der Vergabepattform nicht vollständig angeführt werden können. Es ist der gesamte Standort "Türkenschanze" Erfüllungsort (1180 und 1190 Wien).

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/09/2026

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 5 800 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Zum Punkt "Laufzeit des Vertrags" wird festgehalten, dass die Rahmenvereinbarung für vier Jahre abgeschlossen wird. Der tatsächliche Zeitpunkt des Vertragsbeginns steht derzeit noch nicht fest und ist abhängig vom durchzuführenden Vergabeverfahren. Der aus der Rahmenvereinbarung abgerufene Leistungsvertrag kann über diese Laufzeit jedoch hinausgehen. Zu dem Punkt "Höchstwert der Rahmenvereinbarung" wird festgehalten, dass derzeit davon ausgegangen wird, dass die jährlichen Abrufe Leistungen im Umfang von rund EUR 570.000,- exkl. USt. umfassen. Die geschätzte Abrufmenge aus der Rahmenvereinbarung beträgt EUR 2.900.000,- exkl. USt. Um etwaige geänderte Bedarfe der Rahmenvereinbarungen berücksichtigen zu können, kann die

geschätzte Abrufmenge über die gesamte Laufzeit der Rahmenvereinbarung um bis zu 100% über- bzw. unterschritten werden. Der daraus sich ergebende Wert bildet den maximalen Abrufwert der Rahmenvereinbarung und wurde oben eingetragen.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Sicherheitsdienstleistungskonzept

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 200

Critère:

Type: Qualité

Description: Mündliche Präsentation samt Fragenbeantwortung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

Critère:

Type: Qualité

Description: Fachfragen

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

Critère:

Type: Prix

Description: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 600

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/233835>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Une habilitation de sécurité est requise

Description: Details siehe Ausschreibungsunterlagen

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/233835>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesverwaltungsgericht

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben (siehe BVergG 2018)

8. Organisations

8.1. ORG-6011

Nom officiel: Universität für Bodenkultur Wien

Numéro d'enregistrement: 9110005659675

Adresse postale: Gregor-Mendel-Straße 33

Ville: Wien

Code postal: 1180

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Point de contact: Schramm Öhler Rechtsanwälte GmbH, zH RA Mag. Christian Gruber und RA Mag. David Melingo, Bartensteingasse 2, 1010 Wien

Adresse électronique: kanzlei@schramm-oehler.at

Téléphone: +43 1 409 76 09

Adresse internet: <https://boku.ac.at/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-6120

Nom officiel: Bundesverwaltungsgericht

Numéro d'enregistrement: 9110008059823

Adresse postale: Erdbergstraße 192-196

Ville: Wien

Code postal: 1030

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Adresse électronique: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Téléphone: +43 160149

Adresse internet: <https://www.bvwg.gv.at/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a4d2e5de-d8a1-4203-b27f-4b20b2c989db - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché – régime assoupli

Sous-type d'avis: 20

Date d'envoi de l'avis: 10/06/2026 19:04:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 405594-2026

Numéro de publication au JO S: 112/2026

Date de publication: 12/06/2026