

405956-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de remise en état et de remise à neuf – Conception-réalisation pour la réhabilitation énergétique de 313 logements

OJ S 112/2026 12/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT

Adresse électronique: alexa.marquois@groupe3f.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Conception-réalisation pour la réhabilitation énergétique de 313 logements

Description: Conception-réalisation pour la réhabilitation énergétique de 313 logements répartis sur 45 groupes immobiliers

Identifiant de la procédure: 699c2259-bbdc-4e95-8114-64e4f5ba12b1

Identifiant interne: AO5416

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: NIORT

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 1 - ERADICATION EFG

Description: Eradication des classes énergétiques EFG sur 313 logements sur les départements 17-79-86

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 28 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 22/06/2026

Adresse des documents de marché: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6OeVzvtTEF

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_6OeVzvtTEF

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT - TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Organisation chargée des procédures de recours: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT - TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT - TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT

Numéro d'enregistrement: 30432689500014

Adresse postale: 20 rue de Strasbourg

Ville: Niort

Code postal: 79000

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

Adresse électronique: alexa.marquois@groupe3f.fr

Téléphone: 0517837837

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6OeVzvtTEF

Profil de l'acheteur: <https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Autres points de contact:

Nom officiel: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

ca0e51f0-31d4-4059-a692-0e9e7ab74d17-01

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9614b373-dceb-4724-bda6-24c8a6e1c775 - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/06/2026 16:50:35 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 405956-2026

Numéro de publication au JO S: 112/2026

Date de publication: 12/06/2026