

406490-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage – Marché de Services - Nettoyage des Parties Communes des Résidences locatives de la SEMSAMAR sur les territoires de Saint Martin, Martinique et Guyane
OJ S 113/2026 15/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEMSAMAR (971)

Adresse électronique: kkelly@semsamar.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de Services - Nettoyage des Parties Communes des Résidences locatives de la SEMSAMAR sur les territoires de Saint Martin, Martinique et Guyane

Description: Marché de Services - Nettoyage des Parties Communes des Résidences locatives de la SEMSAMAR sur les territoires de Saint Martin, Martinique et Guyane

Identifiant de la procédure: c3a2355a-947a-4565-8008-bebc39eaaa90

Identifiant interne: 2026F016

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 11

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 11

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Nord)

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Nord)

Identifiant interne: 2026F016 LOT 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: SAINT MARTIN CEDEX

Code postal: 97057

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 ans

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur Technique

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Performances en matière de protection de l'environnement

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres: SEMSAMAR (971)

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Sud)

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Sud)

Identifiant interne: 2026F016 LOT 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: SAINT MARTIN CEDEX

Code postal: 97057

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 ans

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur Technique

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Performances en matière de protection de l'environnement

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres: SEMSAMAR (971)

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAP NORD

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAP NORD

Identifiant interne: 2026F016 LOT 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur Technique

Description: Valeur technique
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 40
Critère:
Type: Qualité
Nom: Performances en matière de protection de l'environnement
Description: Performances en matière de protection de l'environnement
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres: SEMSAMAR (971)

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CACEM

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CACEM

Identifiant interne: 2026F016 LOT 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur Technique

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Performances en matière de protection de l'environnement

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres: SEMSAMAR (971)

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Lot n°2C : Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAESM

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAESM

Identifiant interne: 2026F016 LOT 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur Technique

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Performances en matière de protection de l'environnement

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres: SEMSAMAR (971)

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de la commune de Cayenne

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de la commune de Cayenne

Identifiant interne: 2026F016 LOT 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Guyane (FRY30)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.

Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur Technique

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Performances en matière de protection de l'environnement

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres: SEMSAMAR (971)

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de Matoury

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de Matoury

Identifiant interne: 2026F016 LOT 7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Guyane (FRY30)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.

Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur Technique

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Performances en matière de protection de l'environnement

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres: SEMSAMAR (971)

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de l'Ouest Guyanais

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de l'Ouest Guyanais

Identifiant interne: 2026F016 LOT 8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Guyane (FRY30)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.
Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Performances en matière de protection de l'environnement

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres: SEMSAMAR (971)

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Macouria et Remire Montjoly

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Macouria et Remire Montjoly

Identifiant interne: 2026F016 LOT 9

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Guyane (FRY30)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.

Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur Technique

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Performances en matière de protection de l'environnement

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres: SEMSAMAR (971)

5.1. Lot: LOT-0010

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Cayenne (Marché réservé)

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Cayenne (Marché réservé)

Identifiant interne: 2026F016 LOT 10

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Guyane (FRY30)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.

Ce lot est un marché réservé. Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur Technique

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres: SEMSAMAR (971)

5.1. Lot: LOT-0011

Titre: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Matoury (Marché réservé)

Description: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Matoury (Marché réservé)

Identifiant interne: 2026F016 LOT 11

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Guyane (FRY30)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.
Ce lot est un marché réservé. Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur Technique

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Performances en matière de protection de l'environnement

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMSAMAR (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMSAMAR (971)

Organisation qui traite les offres: SEMSAMAR (971)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SEMSAMAR (971)

Numéro d'enregistrement: 33336111100060

Adresse postale: Parc d'activité de la Jaille

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

Adresse électronique: kkelly@semsamar.fr

Téléphone: +33 590323600

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.semsamar.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Numéro d'enregistrement: 17972111300142

Adresse postale: 35 Boulevard du Général de Gaulle

Ville: FORT DE FRANCE

Code postal: 97200

Subdivision pays (NUTS): Martinique (FRY20)

Pays: France

Adresse électronique: accueil-fort-de-france@justice.fr

Téléphone: +33 596484141

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

356260-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Au lieu de Date limite de réception des offres : le 29 Juin 2026 - 12h00 (Heure du pouvoir adjudicateur) lire Date limite de réception des offres : le 06 Juillet 2026 - 12h00 (Heure du pouvoir adjudicateur)

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: fbe6e1f6-73be-4787-b154-bb3448c9ef45 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/06/2026 17:24:08 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 406490-2026

Numéro de publication au JO S: 113/2026

Date de publication: 15/06/2026