

408545-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de remise en état et de remise à neuf – Rénovation d'un ensemble immobilier à usage de bureaux situé au 42, rue d'Anjou - 75008 Paris

OJ S 113/2026 15/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Caisse d'Assurance Vieillesse des Pharmaciens

Adresse électronique: cavp@cavp.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Rénovation d'un ensemble immobilier à usage de bureaux situé au 42, rue d'Anjou - 75008 Paris

Description: Le présent marché a pour objet de rénover un immeuble à usage de bureaux situé au 42, rue d'Anjou - 75008 Paris, d'une surface de 4600m², afin de valoriser ses prestations et de le mettre au niveau des normes techniques et environnementales actuelles. Cet immeuble est composé d'un hôtel particulier historique de cinq étages et d'une aile plus récente de six étages. Un jardin, ainsi qu'un parking en sous-sol de 80 places de stationnement viennent compléter ce bien. Le parking restera en fonctionnement durant les travaux. Le jardin est signalé au sein de l'actuel PLU de Paris pour son "intérêt patrimonial, culturel ou paysager", et est cité comme "Espaces Végétalisés Protégés (EVP)" au sein du futur PLU bioclimatique en cours d'élaboration par la Ville de Paris. L'opération est conduite dans le cadre d'un contrat de maîtrise ouvrage déléguée conclu entre la CAVP et la société ALAMO, conformément aux articles L. 2422-5 à L. 2422-11 du Code de la commande publique

Identifiant de la procédure: 95619519-e7c6-4013-ab6a-e7fecc35e2ee

Identifiant interne: 2026-MF-04 a 12

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 42, rue d'Anjou

Ville: Paris

Code postal: 75008

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 13 200 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La Cavp est un organisme privé chargé d'une mission de service public. Une visite du site est obligatoire avant remise de l'offre : cf. modalités à l'article 2.4 du règlement de la consultation. Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article 7 du règlement de la consultation. Les recours pouvant être exercés sont les référés précontractuels et contractuels tels que prévus aux articles 1441-1 et suivants du Code de procédure civile et selon les articles 2 et 11 de l'ordonnance n°2009515 du 7 mai 2009. Le référé précontractuel peut être exercé jusqu'à la signature du marché et le référé contractuel, à partir de la signature du marché

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 9

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 9

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Installation de chantier et logistique

Description: Clôture et emprise de chantier, contrôle d'accès, base vie, manutention verticale, cheminements, déchets, panneaux de chantier et signalétique, gestion des livraisons, homme trafic

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier

Options:

Description des options: La Cavp se réserve la possibilité de confier ultérieurement aux titulaires, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marché(s) ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un ou plusieurs nouveau(x) marché(s) pourra(ont) être conclu(s) ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché. Des prestations supplémentaires éventuelles obligatoires (Pse) sont prévues pour certains lots : 2026-Mf-06 - Lot n°03 : - Pse n°1 - Couverture et balconnet - Pse n°2 - Réfection couverture zinc Atelier 2026-Mf-08 - Lot n°05 : - Pse n°1 - Réfection du sol du rez-de-chaussée 2026-Mf-10 - Lot n°07 : - Pse n°1 : Remplacement des cellules transfo

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 42, rue d'Anjou

Ville: Paris

Code postal: 75008

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 10/10/2026

Durée: 15 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 650 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Respect des axes prioritaires du cahier des charges et prescription technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité de la méthodologie

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des moyens affectés à l'opération

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité sur les dispositifs Qhse appliqué au projet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792262>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792262>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Démolition Gros oeuvre

Description: Travaux de démolition, de terrassement, de fondations et gros oeuvre

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111000 Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier

Options:

Description des options: La Cavp se réserve la possibilité de confier ultérieurement aux titulaires, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marché(s) ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un ou plusieurs nouveau(x) marché(s) pourra(ont) être conclu(s) ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché. Des prestations supplémentaires éventuelles obligatoires (Pse) sont prévues pour certains lots : 2026-Mf-06 - Lot n°03 : - Pse n°1 - Couvertine et balconnet - Pse n°2 - Réfection couverture zinc Atelier 2026-Mf-08 - Lot n°05 : - Pse n°1 - Réfection du sol du rez-de-chaussée 2026-Mf-10 - Lot n°07 : - Pse n°1 : Remplacement des cellules transfo

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 42, rue d'Anjou
Ville: Paris
Code postal: 75008
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 10/10/2026
Durée: 15 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 890 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Respect des axes prioritaires du cahier des charges et prescription technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité de la méthodologie

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des moyens affectés à l'opération

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité sur les dispositifs Qhse appliqué au projet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792262>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792262>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Couverture et Etanchéité

Description: Echafaudages et protection, couverture, étanchéité

Identifiant interne: 3

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45260000 Travaux de couverture et travaux d'autres corps de métier spécialisés

Options:

Description des options: La Cavp se réserve la possibilité de confier ultérieurement aux titulaires, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marché(s) ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un ou plusieurs nouveau(x) marché(s) pourra(ont) être conclu(s) ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché. Des prestations supplémentaires éventuelles obligatoires (Pse) sont prévues pour certains lots : 2026-Mf-06 - Lot n°03 : - Pse n°1 - Couvertine et balconnet - Pse n°2 - Réfection couverture zinc Atelier 2026-Mf-08 - Lot n°05 : - Pse n°1 - Réfection du sol du rez-de-chaussée 2026-Mf-10 - Lot n°07 : - Pse n°1 : Remplacement des cellules transfo

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: 42, rue d'Anjou

Ville: Paris

Code postal: 75008

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 10/10/2026

Durée: 15 Mois

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 700 000,00 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Description: Respect des axes prioritaires du cahier des charges et prescription technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité de la méthodologie

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des moyens affectés à l'opération

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité sur les dispositifs Qhse appliqué au projet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792262>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792262>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Menuiseries Extérieures - Façades

Description: Menuiseries extérieures bois, menuiseries aluminium, menuiseries acier, stores extérieurs, façades, serrurerie extérieure

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

Options:

Description des options: La Cavp se réserve la possibilité de confier ultérieurement aux titulaires, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marché(s) ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un ou plusieurs nouveau(x) marché(s) pourra(ont) être conclu(s) ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché. Des prestations supplémentaires éventuelles obligatoires (Pse) sont prévues pour certains lots : 2026-Mf-06 - Lot n°03 : - Pse n°1 - Couverture et balconnet - Pse n°2 - Réfection couverture zinc Atelier 2026-Mf-08 - Lot n°05 : - Pse n°1 - Réfection du sol du rez-de-chaussée 2026-Mf-10 - Lot n°07 : - Pse n°1 : Remplacement des cellules transfo

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 42, rue d'Anjou

Ville: Paris

Code postal: 75008

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 10/10/2026

Durée: 15 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Respect des axes prioritaires du cahier des charges et prescription technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité de la méthodologie

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des moyens affectés à l'opération

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité sur les dispositifs Qhse appliqué au projet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792262>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792262>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Lots Architecturaux

Description: Isolation, doublages, cloisons, plafonds suspendus, menuiseries intérieures, serrurerie intérieure, revêtements de sols souples, durs et mur, peinture

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262000 Travaux de corps de métier spécialisés autres que travaux de couverture

Options:

Description des options: La Cavp se réserve la possibilité de confier ultérieurement aux titulaires, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marché(s) ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un ou plusieurs nouveau(x) marché(s) pourra(ont) être conclu(s) ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché. Des prestations supplémentaires éventuelles obligatoires (Pse) sont prévues pour certains lots : 2026-Mf-06 - Lot n°03 : - Pse n°1 - Couverture et balconnet - Pse n°2 - Réfection couverture zinc Atelier 2026-Mf-08 - Lot n°05 : - Pse n°1 - Réfection du sol du rez-de-chaussée 2026-Mf-10 - Lot n°07 : - Pse n°1 : Remplacement des cellules transfo

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 42, rue d'Anjou

Ville: Paris

Code postal: 75008

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 10/10/2026

Durée: 15 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 190 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Respect des axes prioritaires du cahier des charges et prescription technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité de la méthodologie

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des moyens affectés à l'opération

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité sur les dispositifs Qhse appliqué au projet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792262>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792262>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Lots techniques : CVC/PB/GTB

Description: Chauffage, climatisation, ventilation, plomberie et système de gestion technique du bâtiment

Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Options:

Description des options: La Cavp se réserve la possibilité de confier ultérieurement aux titulaires, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marché(s) ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un ou plusieurs nouveau(x) marché(s) pourra(ont) être conclu(s) ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché. Des prestations supplémentaires éventuelles obligatoires (Pse) sont prévues pour certains lots : 2026-Mf-06 - Lot n°03 : - Pse n°1 - Couverture et balconnet - Pse n°2 - Réfection couverture zinc Atelier 2026-Mf-08 - Lot n°05 : - Pse n°1 - Réfection du sol du rez-de-chaussée 2026-Mf-10 - Lot n°07 : - Pse n°1 : Remplacement des cellules transfo

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 42, rue d'Anjou

Ville: Paris

Code postal: 75008

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 10/10/2026

Durée: 15 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Respect des axes prioritaires du cahier des charges et prescription technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité de la méthodologie

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des moyens affectés à l'opération

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité sur les dispositifs Qhse appliqué au projet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792262>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792262>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Lots techniques : CFO/CFA

Description: Courant fort, courant faible

Identifiant interne: 7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Options:

Description des options: La Cavp se réserve la possibilité de confier ultérieurement aux titulaires, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marché(s) ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un ou plusieurs nouveau(x) marché(s) pourra(ont) être conclu(s) ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché. Des prestations supplémentaires éventuelles obligatoires (Pse) sont prévues pour certains lots : 2026-Mf-06 - Lot n°03 : - Pse n°1 - Couverture et balconnet - Pse n°2 - Réfection couverture zinc Atelier 2026-Mf-08 - Lot n°05 : - Pse n°1 - Réfection du sol du rez-de-chaussée 2026-Mf-10 - Lot n°07 : - Pse n°1 : Remplacement des cellules transfo

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 42, rue d'Anjou
Ville: Paris
Code postal: 75008
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 10/10/2026
Durée: 15 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 900 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Respect des axes prioritaires du cahier des charges et prescription technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité de la méthodologie

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des moyens affectés à l'opération

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité sur les dispositifs Qhse appliqué au projet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792262>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792262>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Lots techniques : Appareils élévateurs

Description: Fourniture, transport à pied d'oeuvre, mise en oeuvre et réglage ascenseurs et plateforme élévatrice translatrice

Identifiant interne: 8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Options:

Description des options: La Cavp se réserve la possibilité de confier ultérieurement aux titulaires, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marché(s) ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un ou plusieurs nouveau(x) marché(s) pourra(ont) être conclu(s) ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché. Des prestations supplémentaires éventuelles obligatoires (Pse) sont prévues pour certains lots : 2026-Mf-06 - Lot n°03 : - Pse n°1 - Couvertine et balconnet - Pse n°2 - Réfection couverture zinc Atelier 2026-Mf-08 - Lot n°05 : - Pse n°1 - Réfection du sol du rez-de-chaussée 2026-Mf-10 - Lot n°07 : - Pse n°1 : Remplacement des cellules transfo

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 42, rue d'Anjou
Ville: Paris
Code postal: 75008
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 10/10/2026
Durée: 15 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 300 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Respect des axes prioritaires du cahier des charges et prescription technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité de la méthodologie

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des moyens affectés à l'opération

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité sur les dispositifs Qhse appliqué au projet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792262>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792262>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: Espaces Verts

Description: Préparation, démolition, abattage et évacuation des déchets verts, retraits et remise en place des terres existantes, plantations et travaux associés, travaux de platelage et habillage bois

Identifiant interne: 9

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

Options:

Description des options: La Cavp se réserve la possibilité de confier ultérieurement aux titulaires, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marché(s) ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un ou plusieurs nouveau(x) marché(s) pourra(ont) être conclu(s) ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché. Des prestations supplémentaires éventuelles obligatoires (Pse) sont prévues pour certains lots : 2026-Mf-06 - Lot n°03 : - Pse n°1 - Couvertine et balconnet - Pse n°2 - Réfection couverture zinc Atelier 2026-Mf-08 - Lot n°05 : - Pse n°1 - Réfection du sol du rez-de-chaussée 2026-Mf-10 - Lot n°07 : - Pse n°1 : Remplacement des cellules transfo

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 42, rue d'Anjou

Ville: Paris

Code postal: 75008

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 10/10/2026

Durée: 15 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 170 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Respect des axes prioritaires du cahier des charges et prescription technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité de la méthodologie

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des moyens affectés à l'opération

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité sur les dispositifs Qhse appliqué au projet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792262>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792262>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 262F887A-BA80-B18B-1BE6007F8B97E5D8

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Caisse d'Assurance Vieillesse des Pharmaciens

Numéro d'enregistrement: 38719

Adresse postale: 45 rue de Caumartin

Ville: Paris

Code postal: 75441

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: LEGAUX Marc

Adresse électronique: cavp@cavp.fr

Téléphone: 0142669037

Adresse internet: <http://www.cavp.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement: 262F88AF-904F-F19D-5C8D124BCE279B4B

Adresse postale: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Ville: Paris

Code postal: 75017

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: tj-paris@justice.fr

Téléphone: 0144325151

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 735caab0-f431-45ed-a961-1802f6e85166 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/06/2026 16:10:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 408545-2026

Numéro de publication au JO S: 113/2026

Date de publication: 15/06/2026