

408709-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation thermique et la résidentialisation du groupe immobilier Paris 04, situés aux 82 à 94, rue de Reuilly - 75012 PARIS

OJ S 113/2026 15/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: in'li

Adresse électronique: marco.lavos@inli.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation thermique et la résidentialisation du groupe immobilier Paris 04, situés aux 82 à 94, rue de Reuilly - 75012 PARIS

Description: L'opération se déroulera en milieu occupé

Identifiant de la procédure: 6f0fd82f-90d4-4f0e-a2e2-dd6c996b6be8

Identifiant interne: AAPC2026/042

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: rue de Reuilly

Ville: Paris

Code postal: 75012

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Par application de l'article R. 2142-21 du Code de la commande publique, il est interdit aux architectes mandataire du groupement présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois : - en qualité de candidat individuel et de membres d'un ou plusieurs groupements ; - en qualité de membres de plusieurs groupements. Les bureaux d'études technique peuvent être membres de plusieurs groupements, dans une limite de trois (3) groupements maximum. Dans l'hypothèse où un bureau d'études techniques ne respecterait pas cette limitation, les trois premiers groupements ayant fait acte de candidature

dans l'ordre de dépôts des plis sur la plateforme Aws seront retenus pour l'analyse. Les candidatures des autres groupements seront écartées et déclarées irrecevables

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation thermique et la résidentialisation du groupe immobilier Paris 04, situés aux 82 à 94, rue de Reuilly - 75012 PARIS

Description: L'opération se déroulera en milieu occupé

Identifiant interne: S-PF-1835320

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: rue de Reuilly

Ville: Paris

Code postal: 75012

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 12/10/2026

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: 1. Un architecte ou un groupement d'architectes comprenant au moins un architecte habilité à exercer la profession d'architecte en France conformément à la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 modifiée sur l'architecture

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Attestation d'assurance en cours de validité

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Attestation de régularité fiscaleurssaf vigilance

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

Description du critère de sélection: Chiffre d'affaires annuel moyen sur les 3 dernières années d'au moins 1 500 000 euro(s) pour l'ensemble de l'équipe de maîtrise d'oeuvre

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants ou tout moyen de preuve équivalent

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des références fournies - Qualité architecturale des 4 références de l'architecte mandataire

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des références fournies - Qualité des 4 références des bureaux d'études techniques en adéquation avec le projet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualifications et moyens humains : compétences des équipes, adéquation des moyens techniques, matériels, financières et humains des membres du groupement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Description: Non concerné en phase candidature

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 0

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835320>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1835320>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 511F1293-E2FA-6A6B-BF7D1BD48F779F8E

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: in'li

Numéro d'enregistrement: 49823

Adresse postale: Tour Ariane, 5 place de la Pyramide

Ville: Paris La Defense

Code postal: 92088

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Point de contact: BALCI Eric

Adresse électronique: marco.lavos@inli.fr

Téléphone: 0140897777

Adresse internet: <https://www.inli.fr/>

Profil de l'acheteur: <http://agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Nanterre

Numéro d'enregistrement: 511F12DD-D6F7-879F-6F441E08C683D12F

Adresse postale: 179-191, avenue Joliot-Curie
Ville: Nanterre
Code postal: 92020
Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Pays: France
Adresse électronique: tj-nanterre@justice.fr
Téléphone: 0899029703
Télécopieur: 0899186589

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Nanterre
Numéro d'enregistrement: 511F1303-C485-C201-C0DF8BFAF08D8B7E
Adresse postale: 179-191, avenue Joliot-Curie
Ville: Nanterre
Code postal: 92020
Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Pays: France
Adresse électronique: tj-nanterre@justice.fr
Téléphone: 0140971010
Télécopieur: 0147243161

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Nanterre
Numéro d'enregistrement: 511F1313-D04E-7285-286B3C0F63829FA9
Adresse postale: 179-191, avenue Joliot-Curie
Ville: Nanterre
Code postal: 92020
Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Pays: France
Adresse électronique: tj-nanterre@justice.fr
Téléphone: 0899029703
Télécopieur: 0899186589

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 883cc53b-855a-4317-bfdb-188d050e823a - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 12/06/2026 12:10:36 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 408709-2026
Numéro de publication au JO S: 113/2026

