

408734-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'aménagement paysager – Neubau Zweiter Verwaltungsstandort in Aalen - Verkehrsanlagen, Freianlagen -

OJ S 113/2026 15/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle

Adresse électronique: zentralevergabestelle@ostalbkreis.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau Zweiter Verwaltungsstandort in Aalen - Verkehrsanlagen, Freianlagen -

Description: Neubau Zweiter Verwaltungsstandort in Aalen - Verkehrsanlagen, Freianlagen -

Identifiant de la procédure: 16033fb5-d3f4-45c3-b930-7920ca241ee8

Identifiant interne: ZVSA_50

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Wilhelm- Merz- Str. 20

Ville: Aalen

Code postal: 73430

Subdivision pays (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: ZVSA - Neubau eines zweiten Verwaltungsstandortes in Aalen

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YHFYTWYB3QD4#

Bieterkommunikation ist ausschließlich über die Vergabeplattform über den Button

"Kommunikation" zu führen. Für den Fall einer Nichtregistrierung auf der Vergabeplattform ist der Bieter verpflichtet, sich regelmäßig über ergänzende Bieterinformationen und sonstige Änderungen auf der Vergabeplattform zu informieren (Holschuld des Bieter). Angebote, die mittels Post, Telefax oder per E-Mail eingehen sind nicht zugelassen und können daher nicht berücksichtigt werden. Das gleiche gilt für Angebote, die über das Vergabeportal über den Button "Kommunikation" abgegeben werden.

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Participation à une organisation criminelle: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Fraude: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Corruption: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Insolvabilité: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Biens administrés par un liquidateur: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

État de cessation d'activités: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Faute professionnelle grave: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau Zweiter Verwaltungsstandort in Aalen - Verkehrsanlagen, Freianlagen -

Description: Verkehrsanlagen, Freianlagen

Identifiant interne: ZVSA_50

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Wilhelm- Merz- Str. 20

Ville: Aalen

Code postal: 73430

Subdivision pays (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: ZVSA - Neubau eines zweiten Verwaltungsstandortes in Aalen

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 31/08/2026

Date de fin de durée: 06/11/2027

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis): (die Urkalkulation wird für die Prüfung der Preise geöffnet, im Anschluss wieder verschlossen)

5.1.11. **Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 01/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YHFYTWYB3QD4/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YHFYTWYB3QD4>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YHFYTWYB3QD4>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 45 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Siehe Vergabeunterlagen.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Die Vertragsstrafe wegen Verstößen gegen das LMTG beträgt 1 v. H. der Auftragssumme (netto). Gem. § 17 VOB/B sind

Sicherheitsleistungen für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 v. H. der Auftragssumme incl.

Umsatzsteuer und für Mängelansprüche 3 v.H. der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme zu leisten.

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Arrangement financier: Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Abs. 3 Nr. 1 VOB/B und den Eintritt des Verzugs gem. § 16 Absatz 5 Nr. 3 VOB/B auf 60 Tage verlängert.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Vergabekammer Baden-Württemberg im RP Karlsruhe

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg im RP Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen

Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber

dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach

Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen

(GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2

GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der

Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich

ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle

Numéro d'enregistrement: 08136-A4193-55

Adresse postale: Stuttgarter Straße 41

Ville: Aalen

Code postal: 73430

Subdivision pays (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: zentralevergabestelle@ostalbkreis.de

Téléphone: +49 73615031101

Télécopieur: +49 7361503581101

Adresse internet: <https://www.ostalbkreis.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg im RP Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Adresse postale: Kapellenstraße 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76131

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Téléphone: +49 7219268730

Télécopieur: +49 7219263985

Adresse internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b2ec77e6-3213-43e9-8a4b-8f06c3e2d082 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/06/2026 17:32:27 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 408734-2026

Numéro de publication au JO S: 113/2026

Date de publication: 15/06/2026