

409285-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction de pipelines, de lignes de communication et d'énergie, d'autoroutes, de routes, d'aérodromes et de voies ferrées; travaux de nivelage – Uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de De Limburg Stirumlaan op het grondgebied van de gemeente Wemmel.

OJ S 113/2026 15/06/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Farys

Adresse électronique: aankoop@farys.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités liées à l'eau

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de De Limburg Stirumlaan op het grondgebied van de gemeente Wemmel.

Description: De onderhavige opdracht betreft het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de De Limburg Stirumlaan op het grondgebied van de gemeente Wemmel. Het project houdt de aanleg van een gescheiden stelsel in de De Limburg Stirumlaan, Steenweg op Brussel en het Lt. F. Graffplein in. Het rioleringsstelsel zal volledig gravitair uitgevoerd worden en verder afwateren in noordelijke richting. De DWA in het zuidelijke gedeelte van het project zal aangesloten worden op de collector van de Molenbeek. In het noorden zal de DWA aangesloten worden op de collector van de Maalbeek. De RWA wordt in 3 delen uitgebouwd. Het zuidelijk gedeelte bevat 2 strengen waarvan de oostelijke een infiltratieleiding is met stuwconstructies en de westelijke een bufferleiding met knijpconstructies en overstort. Thv. het Lt. Graffplein komen deze 2 strengen samen en wordt het regenwater in een koker onder het plein gravitair tot bij de RWA-leiding van de Van Elewijckstraat gebracht. In het middengedeelte bestaat de RWA eveneens uit 2 strengen die beiden een bufferende werking hebben door knijpconstructies met overstort. Dit gedeelte wordt aangesloten op de Molenbeek thv. de inbuizing onder de De Limburg Stirumlaan aan de Vredelaan. Het noordelijke gedeelte van de RWA bestaat uit een dubbele streng met een bufferende werking door knijpconstructies met overstort. In het afwaartse gedeelte na het kruispunt met Kam komen deze 2 leidingen samen in 1 koker die op de Maalbeek aangesloten zal worden net afwaarts de rotonde Maalbeeklaan. De aanleg van de riolering vormt een door de hogere overheid gesubsidieerd onderdeel van het dossier. Ook de wegenis zal integraal heringericht worden. De bestaande rotondes in de Limburg Stirumlaan zullen vervangen worden door kruispunten. Aan beide zijden van de rijweg zal een conform fiets- en voetpad voorzien worden met daarnaast plantvakken en infiltrerende parkeerplaatsen in grasbetontegels. Ook het Lt. Graffplein zal volledig heringericht worden. De wegenis wordt hier verplaatst om ruimte te voorzien voor een

plein met groenzones. Binnen de projectzone ligt een kernnet A traject van De Lijn. Er zal tevens conforme halte-infrastructuur gerealiseerd worden. De fietspaden maken onderdeel uit van subsidies, dus het is de bedoeling om te voldoen aan de betreffende ontwerpisen.

Identifiant de la procédure: 0a5dc7d3-a9f1-4b67-a00d-fca8ecb44685

Identifiant interne: Z-240-26-000

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45230000 Travaux de construction de pipelines, de lignes de communication et d'énergie, d'autoroutes, de routes, d'aérodromes et de voies ferrées; travaux de nivelage

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Z-240-26-000 - 1

Description: De onderhavige opdracht betreft het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de De Limburg Stirumlaan op het grondgebied van de gemeente Wemmel. Het project houdt de aanleg van een gescheiden stelsel in de De Limburg Stirumlaan, Steenweg op Brussel en het Lt. F. Graffplein in. Het rioleringsstelsel zal volledig gravitair uitgevoerd worden en verder afwateren in noordelijke richting. De DWA in het zuidelijke gedeelte van het project zal aangesloten worden op de collector van de Molenbeek. In het noorden zal de DWA aangesloten worden op de collector van de Maalbeek. De RWA wordt in 3 delen uitgebouwd. Het zuidelijk gedeelte bevat 2 strengen waarvan de oostelijke een infiltratieleiding is met stuwconstructies en de westelijke een bufferleiding met knijpconstructies en overstort. Thv. het Lt. Graffplein komen deze 2 strengen samen en wordt het regenwater in een koker onder het plein gravitair tot bij de RWA-leiding van de Van Elewijckstraat gebracht. In het middengedeelte bestaat de RWA eveneens uit 2 strengen die beiden een bufferende werking hebben door knijpconstructies met overstort. Dit gedeelte wordt aangesloten op de Molenbeek thv. de inbuizing onder de De Limburg Stirumlaan aan de Vredelaan. Het noordelijke gedeelte van de RWA bestaat uit een dubbele streng met een bufferende werking door knijpconstructies met overstort. In het afwaartse gedeelte na het kruispunt met Kam komen deze 2 leidingen samen in 1 koker die op de Maalbeek aangesloten zal worden net afwaarts de rotonde Maalbeeklaan. De aanleg van de riolering vormt een door de hogere overheid gesubsidieerd onderdeel van het dossier. Ook de wegenis zal integraal heringericht worden. De bestaande rotondes in de Limburg Stirumlaan zullen vervangen worden door kruispunten. Aan beide zijden van de rijweg zal een conform fiets- en voetpad voorzien worden met daarnaast plantvakken en infiltrerende parkeerplaatsen in grasbetontegels. Ook het Lt. Graffplein zal

volledig heringericht worden. De wegenis wordt hier verplaatst om ruimte te voorzien voor een plein met groenzones. Binnen de projectzone ligt een kernnet A traject van De Lijn. Er zal tevens conforme halte-infrastructuur gerealiseerd worden. De fietspaden maken onderdeel uit van subsidies, dus het is de bedoeling om te voldoen aan de betreffende ontwerpeisen.
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45230000 Travaux de construction de pipelines, de lignes de communication et d'énergie, d'autoroutes, de routes, d'aérodromes et de voies ferrées; travaux de nivelage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 300 Jours

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/9bc56396-bedf-4c0b-bc70-2783b3e2bb30/documents>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/9bc56396-bedf-4c0b-bc70-2783b3e2bb30/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Description de la garantie financière: Zie bestek

Date limite de réception des offres: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 240 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Zie bestek

Arrangement financier: Zie bestek

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Beroep in te stellen bij de Raad van State, overeenkomstig het art. 14 en/of het art. 15 van de Wet van 17 juni 2013. Om ontvankelijk te zijn, dient u dit beroep, conform art. 23 van bovenvermelde Wet, in te dienen binnen 15 dagen na de kennisgeving in geval van een vordering tot schorsing overeenkomstig art. 15, of binnen 60 dagen na de kennisgeving in geval van een vordering tot vernietiging overeenkomstig art. 14.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Farys

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Farys

Numéro d'enregistrement: 0200068636_5748

Adresse postale: Stropstraat 1

Ville: Gent

Code postal: 9000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

Adresse électronique: aankoop@farys.be

Téléphone: +32 92400211

Adresse internet: <https://www.farys.be/>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5748&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Raad van State

Numéro d'enregistrement: 0931 814 266

Ville: Brussel

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

feab8634-876b-43cf-8da8-0dc9aba42c1b-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

1) Wijzigingen samenvattende opmeting Ter informatie van dit TWB02: de wijzigingen werden in blauwe kleur aangegeven. Post 475: Afbakening parkeerplaatsen: een deel van de hoeveelheden worden geschrapt (189st). Post 478: deze post wordt geschrapt. De inschrijver dient voor deze post bijgevolg geen eenheidsprijs meer op te geven. Post 478A: Is toegevoegd, dit voor de afbakening van de parkeervakken. 2) Wijzigingen bestek Ter informatie van dit TWB02: de wijzigingen werden in gele kleur gemarkeerd. • De beschrijving van de afbakening van de groenzones in gegalvaniseerd staal wordt aangevuld met de afmetingen. (pagina 118)

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Les documents de marché ont été modifiés le: 11/06/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: eca23271-7dc8-43ad-bf0c-d9f12536fe4d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 11/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 11/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 409285-2026

Numéro de publication au JO S: 113/2026

Date de publication: 15/06/2026