

409540-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de pose de plaques de plâtre – PW8 VE339 Trockenbauarbeiten

OJ S 113/2026 15/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Studierendenwerk Thüringen

Adresse électronique: poststelle@stw-thueringen.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PW8 VE339 Trockenbauarbeiten

Description: Mit dem Umbau und der Sanierung des Studierendenwohnhauses im Plauener Weg 8 am Campus in Erfurt sollen 230 Wohnplätze grundlegend saniert werden. Zudem ist eine Gebäudeaufstockung geplant für die Schaffung zusätzlicher Wohnplätze für die Studierenden. Nach ThürBO 2014 § 50 werden die Wohnungen barrierefrei ausgeführt. Das Gebäude dient ausschließlich Wohnzwecken mit einem hohen Anteil an Einzelappartements mit eigener Sanitärzelle und Küchenzeile sowie 2-Raum-Appartements mit je eigenem Bad und gemeinschaftlicher Küche. Im Untergeschoss befinden sich die Fahrradräume, der Waschmaschinenraum sowie die Technikräume. Das umzubauende Gebäude stellt einen DDR Plattenbau des Typ WBS 70 dar mit 6 (+1) oberirdischen Geschossen und einem Sockelgeschoss (Kellergeschoss). Der Wohnkomplex besteht aus insgesamt zwei Gebäudeteilen (Trakten) und einem neu herzustellenden verbindenden Bauteil zur horizontalen Erschließung.

Identifiant de la procédure: 6a4e7f1c-a9e5-4cf7-b3fa-d380565204b6

Identifiant interne: 22-076-Ö-339

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: EU VOB/A offenes Verfahren, Bauleistung

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45324000 Travaux de pose de plaques de plâtre

Nomenclature complémentaire (cpv): 45320000 Travaux d'isolation, 44112220 Faux planchers, 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Plauener Weg 8

Ville: Erfurt

Code postal: 99089

Subdivision pays (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Pays: Allemagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 876 056,70 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y8UMJMA#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: PW8 VE339 Trockenbauarbeiten

Description: Trockenbauleistung gemäß Leistungsverzeichnis TROCKENBAU WÄNDE
TROCKENBAU DECKEN KELLERDÄMMUNG DOPPELBODEN/HOHLRAUMBODEN

Identifiant interne: 22-076-Ö-339

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45324000 Travaux de pose de plaques de plâtre

Nomenclature complémentaire (cpv): 45320000 Travaux d'isolation, 44112220 Faux planchers
, 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Plauener Weg 8

Ville: Erfurt

Code postal: 99089

Subdivision pays (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 23/11/2026

Date de fin de durée: 16/07/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Dabei handelt es sich um Nachweise über erfolgreich abgeschlossene Bauprojekte, die vom AN vorgelegt werden, um ihre Erfahrung und Kompetenz zu belegen

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 06/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMJMA/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMJMA>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMJMA>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Vertragserfüllungsbürgschaft

Date limite de réception des offres: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachweise können nach Aufforderung nachgereicht werden. Die Aufforderung erfolgt schriftlich über das DTVP.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: online

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Thüringer Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kulturrat 55

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Studierendenwerk Thüringen
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Studierendenwerk Thüringen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Studierendenwerk Thüringen
Numéro d'enregistrement: DE150129361
Adresse postale: PF 100822
Ville: Jena
Code postal: 07708
Subdivision pays (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)
Pays: Allemagne
Point de contact: poststelle@stw-thueringen.de
Adresse électronique: poststelle@stw-thueringen.de
Téléphone: +49 36415546-115
Télécopieur: +49 36415546-139
Adresse internet: <https://www.stw-thueringen.de/>
Profil de l'acheteur: <https://www.stw-thueringen.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Numéro d'enregistrement: 16900334-0001-29
Adresse postale: Postfach 2249
Ville: Weimar
Code postal: 99403
Subdivision pays (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Téléphone: +49 0361-573321254
Télécopieur: +49 0361-573321059
Adresse internet: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Thüringer Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kulturrat 55
Numéro d'enregistrement: DE150213961
Adresse postale: Postfach 90 02 25
Ville: Erfurt
Code postal: 99105

Subdivision pays (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: pressestelle@tmbwk.thueringen.de

Téléphone: +49 361573711999

Télécopieur: +49 361571711990

Adresse internet: <http://www.tmbwk.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d3b5854d-09cf-440e-a029-4f789b5f84c1 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/06/2026 08:57:17 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 409540-2026

Numéro de publication au JO S: 113/2026

Date de publication: 15/06/2026