

409745-2026 - Mise en concurrence

France – Réparation et entretien de toiture – Entretien des toitures-terrasses, des gouttières et chéneaux

OJ S 113/2026 15/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: FLANDRE OPALE HABITAT

Adresse électronique: agilliers@flandreopalehabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Entretien des toitures-terrasses, des gouttières et chéneaux

Description: Le présent marché a pour objet - l'entretien des terrasses inaccessibles, des gouttières, des chéneaux et des descentes d'eaux pluviales du patrimoine de FLANDRE OPALE HABITAT. - Les travaux d'entretien sur les toitures terrasses, les couvertures, les gouttières, les chéneaux et les descentes d'eaux pluviales du patrimoine de FLANDRE OPALE HABITAT Nota important : les bâtiments gérés en copropriété et les habitas spécifiques pourront être inclus dans les mêmes conditions sur des demandes spécifiques.

Identifiant de la procédure: 2dece9ab-6ea6-4b7e-8a91-7e74c98abe3f

Identifiant interne: Toitures terrasses 2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 8

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 8

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Entretien des toitures terrasses TAS Territoire Artois Sud 1 908 logements"

Description: Entretien des toitures terrasses TAS Territoire Artois Sud 1 908 logements

Identifiant interne: Lot 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493, <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différend à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Entretien des toitures terrasses TINT Territoire Intérieur 3 646 logements

Description: Entretien des toitures terrasses TINT Territoire Intérieur 3 646 logements

Identifiant interne: Lot 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différend à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Entretien des toitures terrasses Territoire LITTORAL - TLIT Littoral Pas-de-Calais 5 408 logements

Description: Entretien des toitures terrasses Territoire LITTORAL - TLIT Littoral Pas-de-Calais 5 408 logements

Identifiant interne: Lot 3

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: 51 Rue Poincaré

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 12 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493, <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différend à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Entretien des toitures terrasses Territoire DUNKERQUOIS et Hauts de Flandres - TDK 6 645logements

Description: Entretien des toitures terrasses Territoire DUNKERQUOIS et Hauts de Flandres - TDK 6 645logements

Identifiant interne: Lot 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=35493, <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différent à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Entretien des gouttières et des TAS Territoire Artois Sud 1 908 logements

Description: Entretien des gouttières et des TAS Territoire Artois Sud 1 908 logements

Identifiant interne: Lot 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=35493, <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître

d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différend à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Entretien des gouttières et des chéneaux TINT Territoire Intérieur 3 646 logements

Description: Entretien des gouttières et des chéneaux TINT Territoire Intérieur 3 646 logements

Identifiant interne: Lot 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=35493, <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différend à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Entretien des gouttières et des chéneaux Territoire LITTORAL - TLIT Littoral Pas-de-Calais 5 408 logements

Description: Entretien des gouttières et des chéneaux Territoire LITTORAL - TLIT Littoral Pas-de-Calais 5 408 logements

Identifiant interne: Lot 7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493, <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différend à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Entretien des gouttières et des chéneaux Territoire DUNKERQUOIS et Hauts de Flandres - TDK 6 645logements

Description: Entretien des gouttières et des chéneaux Territoire DUNKERQUOIS et Hauts de Flandres - TDK 6 645logements

Identifiant interne: Lot 8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261900 Réparation et entretien de toiture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 Rue Poincaré

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=35493, <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différend à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: FLANDRE OPALE HABITAT
Numéro d'enregistrement: 61682020500154
Adresse postale: 51 Rue Poincaré
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France
Point de contact: ADRIEN GILLIERS
Adresse électronique: agilliers@flandreopalehabitat.fr
Téléphone: 0682573110
Adresse internet: <https://flandreopalehabitat.fr/>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.proxilegales.fr>
Profil de l'acheteur: <https://www.proxilegales.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: 13 Avenue du Peuple Belge
Numéro d'enregistrement: 17590111500709
Adresse postale: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>
Ville: LILLE

Code postal: 59000

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Point de contact: Tribunal Judiciaire de LILLE

Adresse électronique: tj1-lille@justice.fr

Téléphone: 0320783333

Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3ad7467e-cb60-42af-bd4c-bdc20afb3241 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 409745-2026

Numéro de publication au JO S: 113/2026

Date de publication: 15/06/2026