

409853-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Services d'étude du sol – Pohjatutkimuksiin liittyvät asiantuntijapalvelut ja kenttätutkimukset 2026-2028 (2030)

OJ S 113/2026 15/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Raaseporin kaupunki

Adresse électronique: hankinta@raasepori.fi

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Pohjatutkimuksiin liittyvät asiantuntijapalvelut ja kenttätutkimukset 2026-2028 (2030)

Description: Hankinnan kohteena on Raaseporin kaupungin kaupunkiympäristötoimiala ja Raaseporin Veden pohjatutkimuksiin liittyvät asiantuntijapalvelut sekä kenttätutkimukset.

Kohteet sijoittuvat eri puolille Raaseporin kaupunkia ja koostuvat useista erityyppisistä kohteista. Pääasiallisesti on kyse kaupunkiympäristötoimialan (kunnallistekniikka, maankäyttö, kiinteistöt) sekä Raaseporin Veden suunnittelua sekä toteumista tukevasta tiedon hankkimisesta. Tietoa hankitaan pääasiallisesti kaupungin omaan käyttöön, mutta toimeksianto voi tehdä myös tiedon hankkimiselle ulkopuolisen suunnittelijan tarpeisiin. Toimeksianto voi sisältää pohjatutkimuksia tai konsultointia, tai sitten näiden yhdistelmiä. Kilpailutukseen osallistuvat yritykset sijoitetaan järjestykseen sen mukaan, miten ne menestyvät valituissa hinta- ja laatukriteereissä. Toimittajiksi valitaan 2 yritystä.

Identifiant de la procédure: a6d3f3c0-7bc0-4d7e-94c4-4f69ccb3b9c3

Identifiant interne: 610356

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Henkilövaatimukset 1. Nimettävä vastuullinen pohjatutkimus- ja geotekninen asiantuntija 2. Nimettävä pohjatutkimustöistä vastaava työjohto (projektipäällikkö / vastaava 3. Nimettävä näytteenottaja (maaperä- ja PIMA-näytteenotot) Projektivaatimukset Kilpailutuksessa arvioidaan rooleihin nimettyjen henkilöiden referenssiprojekteja tämän kohdan mukaisesti. Arvioitavien referenssiprojektien tulee täyttää kaikki seuraavat vaatimukset: - Projekti on päättynyt aikavälillä 2021–2026. - Nimetty henkilö on toiminut kyseisessä projektissa vastaavassa tehtävässä kuin mihin hänet on tässä tarjouksessa nimetty. - Projektin kokonaisbudjetti on ollut yli 10 000 euroa (alv 0 %). Projektien ilmoittaminen -Tarjoajan tulee nimetä arvioitavaksi 3–5 referenssiprojektia henkilöä kohden. - Jokaisesta projektista tulee esittää lyhyt projektikuvaus, josta käy ilmi: - projektin sisältö ja keskeiset tehtävät - henkilön rooli ja vastuut projektissa - projektin kesto ja kokonaisbudjetti Projektien arviointiperusteet - Referenssiprojektit arvioidaan asteikolla hyväksytty / hylätty. - Hyväksytyn referenssiprojektin tulee täyttää kohdassa Yleiset projektivaatimukset esitetyt ehdot sekä olla tehtävältään ja sisällöltään hankinnan kannalta relevantti. - Pohjavaatimus on

vähintään kolme (3) hyväksyttyä referenssiprojektia henkilöä kohden. - Neljännellä ja viidennellä hyväksytyllä referenssiprojektilla on kummallakin mahdollisuus ansaita lisäpiste, tarjousvertailussa erikseen määritellyllä tavalla. Roolikohtaiset täsmennykset - Vastuullisen pohjatutkimus- ja geoteknisen asiantuntijan osalta arvioitavien projektien tulee olla hankkeita, joissa pohjatutkimus ja geotekninen suunnittelu ovat olleet keskeisessä roolissa. - Pohjatutkimustöistä vastaavan työnjohdon (projektipäällikkö / vastaava työnjohtaja) osalta arvioitavien projektien tulee olla pohjatutkimusprojekteja, joissa henkilö on vastannut työnjohdosta, organisoinnista tai toteutuksesta. Henkilövaatimukset: Nimettävät henkilöt, pohjavaatimukset. 1. Nimettävä vastuullinen pohjatutkimus- ja geotekninen asiantuntija - Vastaa pohjatutkimusohjelmien laadinnasta, raportoinnista, geoteknisistä selvityksistä, asiantuntijalausunnoista sekä suunnittelun johtopäätöksistä. - Edellytetään: - soveltuva tekninen koulutus - vähintään 8 vuoden kokemus geoteknisistä asiantuntijatehtävistä. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä.- SKOL 01–02 -luokan pätevyys 2. Nimettävä pohjatutkimustöistä vastaava työnjohto (projektipäällikkö / vastaava työnjohtaja) - Vastaa kenttätöiden organisoinnista, aikatauluista, laadunvarmistuksesta ja turvallisuudesta. - Edellytetään: - vähintään 5 vuoden kokemus pohjatutkimustöiden suorittamisesta työnjohtoasemassa. Pidemmästä kokemuksesta myönnetään lisäpisteitä. - SKOL 02–03 - luokan pätevyys - riittävä kokemus vastaavan kokoisista ja vaativista hankkeista 3. Nimettävä näytteenottaja (maaperä- ja PIMA-näytteenotot) Tarjoajan tulee nimetä tilaajan toimeksiantoja varten vähintään yksi (1) sertifioitu maaperänäytteenottaja. - Nimetyn näytteenottajan tulee täyttää seuraavat vaatimukset: - soveltuva korkeakoulututkinto (AMK tai yliopisto), esimerkiksi ympäristötekniikan insinööri (AMK), ympäristötieteet tai muu vastaava ala - voimassa oleva maaperänäytteenottajan sertifiointi - vähintään kahden (2) vuoden työkokemus maaperänäytteenottotehtävistä -Näytteenottaja voidaan käyttää useissa hankinnan aikana toteutettavissa toimeksiannoissa. - Näytteenottajaa koskevat vaatimukset ovat kelpoisuusvaatimuksia, eikä näytteenottajan osaamista pisteytetä vertailussa.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71351500 Services d'étude du sol

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Sopimuksen kesto on 2+2vuotta, ja sopimuksen kattoarvo nelivuotiskaudelle on 400 000 € (alv 0%). Sopimusta voidaan jatkaa kahden vuoden optiolla 30.9.2030 asti. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamista alkuperäisin ehdoin. Option käytöstä sovitaan viimeistään 30.8.2028. Tilaaja päättää option käyttöön ottamisesta. Hinnantarkastus 2 vuoden kohdalla tilastokeskuksenpalveluiden ja tuottajahintaindeksi kohdan 71.12 toisen vuosineljänneksen indeksin mukaan. Kielivaatimus: Sopimuskumppanin kanssa käytettävä kokouskieli on suomi tai ruotsi. Raportointikielenä on suomi. Projekteihin nimettävällä henkilöstöllä on oltava vuorovaikutustilaisuuksissa kyky viestiä suomeksi sekä tarvittaessa (tilaajan erikseen näin projektikohtaisesti määriteltäessä) ruotsiksi. Pisteytys: Tarjousten pisteytys muodostuu hinnan, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista Kilpailutuksessa valitaan 2 toimittajaa. Nämä järjestetään etuisuusjärjestykseen sen mukaan, miten ne kilpailutuksessa menestyivät. Aloitettavaa projektia tarjotaan yritykselle etuisuusjärjestyksen mukaisesti tai toteutetaan minikilpailutuksen kautta. Toimeksiannot alle 20 000 € (alv 0 %) Alle 20 000 euron toimeksiannot toteutetaan niin sanotun etusijaisjärjestelymallin mukaisesti. Toimittajat asetetaan paremmuusjärjestykseen

puitejärjestelyn kilpailutuksen tuloksen perusteella. Lähtökohtaisesti toimeksianto annetaan sille tarjoajalle, joka on sijoittunut ensimmäiseksi paremmuusjärjestyksessä. Perustelluista syistä hankintayksikkö voi kuitenkin käyttää myös toiseksi sijoittunutta tarjoajaa. Etuisuusjärjestyksestä voidaan poiketa, jos: - Toimittaja ei pysty toimittamaan tilausta määräajassa - Toimittaja ei vastaa määräajassa - Toimeksianto vaatii erityisosaamista, jota toimittajalla ei ole - Aikaisemmissa toimituksissa on todettu puutteita - Toimittajalla ei ole toimeksiantoon vaadittavaa kokemusta - Toimittajan kanssa on muita ennakoimattomia haasteita Toimeksiannot yli 20 000 € (alv 0 %) Yli 20 000 euron toimeksiannot toteutetaan minikilpailutuksella. Vaatimukset ja vertailuperusteet määritellään tapauskohtaisesti kyseisen toimeksiannon mukaan.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Pohjatutkimuksiin liittyvät asiantuntijapalvelut ja kenttätutkimukset 2026-2028 (2030)

Description: Hankinnan kohteena on Raaseporin kaupungin kaupunkiympäristötoimiala ja Raaseporin Veden pohjatutkimuksiin liittyvät asiantuntijapalvelut sekä kenttätutkimukset.

Kohteet sijoittuvat eri puolille Raaseporin kaupunkia ja koostuvat useista erityyppisistä kohteista. Pääasiallisesti on kyse kaupunkiympäristötoimialan (kunnallistekniikka, maankäyttö, kiinteistöt) sekä Raaseporin Veden suunnittelua sekä toteutusta tukevasta tiedon hankkimisesta. Tietoa hankitaan pääasiallisesi kaupungin omaan käyttöön, mutta toimeksiantoa voi tehdä myös tiedon hankkimiselle ulkopuolisen suunnittelijan tarpeisiin. Toimeksianto voi sisältää pohjatutkimuksia tai konsultointia, tai sitten näiden yhdistelmiä. Kilpailutukseen osallistuvat yritykset sijoitetaan järjestykseen sen mukaan, miten ne menestyvät valituissa hinta- ja laatukriteereissä. Toimittajiksi valitaan 2 yritystä.

Identifiant interne: 610356

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71351500 Services d'étude du sol

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/09/2026

Date de fin de durée: 14/09/2030

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Sopimuksen kesto on 2+2vuotta, ja sopimuksen kattoarvo nelivuotiskaudelle on 400 000 € (alv 0%). Sopimusta voidaan jatkaa kahden vuoden optiolla

30.9.2030 asti. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamista alkuperäisin ehdoin. Option käytöstä sovitaan viimeistään 30.8.2028. Tilaaja päättää option käyttöön ottamisesta. Hinnantarkastus 2 vuoden kohdalla tilastokeskuksenpalveluiden ja tuottajahintaindeksi kohdan 71.12 toisen vuosineljänneksen indeksin mukaan. Kielivaatimus: Sopimuskumppanin kanssa käytettävä kokouskieli on suomi tai ruotsi. Raportointikielenä on suomi. Projekteihin nimettävällä henkilöstöllä on oltava vuorovaikutustilaisuuksissa kyky viestiä suomeksi sekä tarvittaessa (tilaajan erikseen näin projektikohtaisesti määriteltävä) ruotsiksi. Pisteytys: Tarjousten pisteytys muodostuu hinnan, henkilöreferenssien ja projektireferenssien arvioinnista Kilpailutuksessa valitaan 2 toimittajaa. Nämä järjestetään etuisuusjärjestykseen sen mukaan, miten ne kilpailutuksessa menestyivät. Aloitettavaa projektia tarjotaan yritykselle etuisuusjärjestyksen mukaisesti tai toteutetaan minikilpailutuksen kautta. Toimeksiannot alle 20 000 € (alv 0 %) Alle 20 000 euron toimeksiannot toteutetaan niin sanotun etusijaisjärjestelymallin mukaisesti. Toimittajat asetetaan paremmuusjärjestykseen puitejärjestelyn kilpailutuksen tuloksen perusteella. Lähtökohtaisesti toimeksianto annetaan sille tarjoajalle, joka on sijoittunut ensimmäiseksi paremmuusjärjestyksessä. Perustelluista syistä hankintayksikkö voi kuitenkin käyttää myös toiseksi sijoittunutta tarjoajaa. Etuisuusjärjestyksestä voidaan poiketa, jos: - Toimittaja ei pysty toimittamaan tilausta määräajassa - Toimittaja ei vastaa määräajassa - Toimeksianto vaatii erityisosaamista, jota toimittajalla ei ole - Aikaisemmissa toimituksissa on todettu puutteita - Toimittajalla ei ole toimeksiantoon vaadittavaa kokemusta - Toimittajan kanssa on muita ennakoimattomia haasteita Toimeksiannot yli 20 000 € (alv 0 %) Yli 20 000 euron toimeksiannot toteutetaan minikilpailutuksella. Vaatimukset ja vertailuperusteet määritellään tapauskohtaisesti kyseisen toimeksiannon mukaan.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Hinta

Description: Hinta

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité

Nom: Laatu

Description: Laatu

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/08/2026 13:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/raasepori?id=610356&tpk=ba3f7889-bc1a-467f-970b-da2870b3e669>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/raasepori?id=610356&tpk=ba3f7889-bc1a-467f-970b-da2870b3e669>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/08/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Muutoksenhaku

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS Hankintaoikaisu viranomaisen Viranomaisen (lautakunta/hallitus), jolle hankintaoikaisu tehdään, käynti-, posti- ja sähköpostiosoite:

Tekninen lautakunta Raaseporintie 37, 10650 Raasepori PL 58, 10611 Raasepori raasepori(at)raasepori.fi Hankintaoikaisu ohje, aika ja sen alkaminen Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua, tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee. Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee. Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä enne viraston aukioloajan päättymistä. Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Annettaessa hankintapäätös tiedoksi postitse kirjeellä on asianosainen saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Raaseporin kaupunki
Numéro d'enregistrement: 0131297-0
Ville: Raasepori
Code postal: 10650
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Point de contact: Raaseporin kaupunki
Adresse électronique: hankinta@raasepori.fi
Téléphone: +358 192892000
Adresse internet: <http://www.raasepori.fi>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Markkinaoikeus
Numéro d'enregistrement: 3006157-6
Adresse postale: Radanrakentajantie 5
Ville: Helsinki
Code postal: 00520
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi
Téléphone: +358 295643300
Adresse internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)
Numéro d'enregistrement: FI09880841
Adresse postale: Mannerheiminaukio 1a
Ville: Helsinki
Code postal: 00100
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Point de contact: eSender
Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Téléphone: 029 55 636 30
Adresse internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6d6d10e7-0fc1-4e3a-9a36-e972ff243557 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/06/2026 04:54:04 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 12/06/2026 04:54:06 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois

Numéro de publication de l'avis: 409853-2026

Numéro de publication au JO S: 113/2026

Date de publication: 15/06/2026