

410029-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture – MOE CRÉATION D'UNE MSP A AUNEAU BLEURY SAINT SYMPHORIEN

OJ S 113/2026 15/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CC PORTES EURELIENNES ILE DE FRANCE

Adresse électronique: commandepublique@porteseureliennesidf.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MOE CRÉATION D'UNE MSP A AUNEAU BLEURY SAINT SYMPHORIEN

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Maîtrise d'oeuvre pour la création d'une Maison de Santé Pluriprofessionnelle (MSP) à Auneau?Bleury?Saint?Symphorien (28). Le projet serait réalisé en deux étapes : - mise en place d'une Structure d'Exercice Regroupé (SER) destinée à accueillir les premiers professionnels de santé (phase 1) - évolution ultérieure de cette structure vers une Maison de Santé Pluriprofessionnelle complète (phase 2) Les compétences attendues au sein du groupement de MOE sont les suivantes : - Architecte - OPC - BET thermique, fluides - BET électricité, SSI - BET géothermie - BET acoustique - Economiste - VRD ou paysagiste Il convient de préciser qu'en cas de groupement : - l'architecte sera obligatoirement le mandataire du groupement. En application de l'article 3 de la loi 77-2 du 3.1.1977, chaque candidat, devra comporter au moins un architecte ou une société d'architecture, susceptible d'exercer en France. Les candidats non établis en France justifieront de leur capacité à exercer la profession d'architecte au vu des règles équivalentes applicables dans l'état dont ils ressortissent. - l'appréciation de la candidature est globale. Une description détaillée des prestations est disponible dans le programme joint au DCE

Identifiant de la procédure: 89a6e97c-60c9-4ef6-a059-dcebbf16a4c8

Identifiant interne: 2604

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Jean Jaurès

Ville: Auneau-bleury-saint-symphorien

Code postal: 28700
Subdivision pays (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Une visite sur site est obligatoire lors de la phase Offre. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: MOE CRÉATION D'UNE MSP A AUNEAU BLEURY SAINT SYMPHORIEN

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Maîtrise d'oeuvre pour la création d'une Maison de Santé Pluriprofessionnelle (MSP) à Auneau-Bleury-Saint-Symphorien (28). Le projet serait réalisé en deux étapes : - mise en place d'une Structure d'Exercice Regroupé (SER) destinée à accueillir les premiers professionnels de santé (phase 1) - évolution ultérieure de cette structure vers une Maison de Santé Pluriprofessionnelle complète (phase 2) Les compétences attendues au sein du groupement de MOE sont les suivantes : - Architecte - OPC - BET thermique, fluides - BET électricité, SSI - BET géothermie - BET acoustique - Economiste - VRD ou paysagiste Il convient de préciser qu'en cas de groupement : - l'architecte sera obligatoirement le mandataire du groupement. En application de l'article 3 de la loi 77-2 du 3.1.1977, chaque candidat, devra comporter au moins un architecte ou une société d'architecture, susceptible d'exercer en France. Les candidats non établis en France justifieront de leur capacité à exercer la profession d'architecte au vu des règles équivalentes applicables dans l'état dont ils ressortissent. - l'appréciation de la candidature est globale. Une description détaillée des prestations est disponible dans le programme joint au DCE

Identifiant interne: S-PF-1835253

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

Options:

Description des options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Jean Jaurès

Ville: Auneau-bleury-saint-symphorien

Code postal: 28700

Subdivision pays (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 09/11/2026

Durée: 32 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Décennaledéclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835253>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1835253>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 511C1977-A7ED-EEA8-DE1DC6A64524D1B5

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: CC PORTES EURELIENNES ILE DE FRANCE

Numéro d'enregistrement: 82119

Adresse postale: 22 rue de savonnière

Ville: Epernon

Code postal: 28230

Subdivision pays (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Pays: France

Point de contact: LEMOINE Stephane

Adresse électronique: commandepublique@porteseureliennesidf.fr

Téléphone: 0237834933

Adresse internet: <https://www.porteseureliennesidf.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif d'Orléans
Numéro d'enregistrement: 511C19C6-9C70-46A2-7DE5122C6D3883C8
Adresse postale: 28, rue de la Bretonnerie
Ville: Orléans
Code postal: 45057
Subdivision pays (NUTS): Loiret (FRB06)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Téléphone: 0238775900
Télécopieur: 0238538516

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif d'Orléans
Numéro d'enregistrement: 511C19EE-91F0-6E77-F3504471762934DF
Adresse postale: 28, rue de la Bretonnerie
Ville: Orléans
Code postal: 45057
Subdivision pays (NUTS): Loiret (FRB06)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Téléphone: 0238775900
Télécopieur: 0238538516

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3db2a628-b533-47e5-bd39-ebce5a22bfef - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 12/06/2026 12:10:17 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 410029-2026
Numéro de publication au JO S: 113/2026
Date de publication: 15/06/2026