

411005-2026 - Mise en concurrence

Suède – Travaux de construction de bâtiments – Upphandling av hyresavtal gällande:
Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö
OJ S 114/2026 16/06/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Region Skåne, Regionfastigheter
Adresse électronique: davorin.sokic@skane.se
Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö
Description: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600 kvm LOA.
Identifiant de la procédure: c435bf4f-1670-4ffd-a2c2-ee56dd485fe3
Identifiant interne: 99999999-421035-41271
Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments
Nomenclature complémentaire (cpv): 70000000 Services immobiliers, 70200000 Services de crédit-bail ou de location de biens immobiliers propres

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Skåne län (SE224)
Pays: Suède

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team
närsjukvård Malmö

Description: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600 kvm LOA.

Identifiant interne: 99999999-421035-41271

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 70000000 Services immobiliers, 70200000 Services de crédit-bail ou de location de biens immobiliers propres

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Skåne län (SE224)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2028

Date de fin de durée: 31/12/2034

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 10/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94637>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 22/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=94637&GoTo=Tender>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 21/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Enligt förfrågningsunderlaget

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:
Förvaltningsrätten

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Region Skåne, Regionfastigheter

Numéro d'enregistrement: 2321000255

Département: Regionfastigheters Upphandlingsenhet

Adresse postale: Regionhuset

Ville: MALMÖ

Code postal: 211 19

Subdivision pays (NUTS): Skåne län (SE224)

Pays: Suède

Point de contact: Davorin Sokic

Adresse électronique: davorin.sokic@skane.se

Téléphone: +46 40 675 30 00

Adresse internet: <http://www.skane.se>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Adresse postale: Box 4522

Ville: Malmö

Code postal: 203 20

Subdivision pays (NUTS): Skåne län (SE224)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Téléphone: 040-35 35 00

Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bbc62e69-48c8-4f10-a72b-34bf18ad73ef - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/06/2026 09:20:15 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 15/06/2026 09:20:16 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 411005-2026

Numéro de publication au JO S: 114/2026

Date de publication: 16/06/2026