

411450-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil – Accord-cadre pour les contrôles et les analyses de risques des installations électriques en haute tension, basse tension et en matière de sécurité incendie – 26.02.0000.073E EC pour une période de 4 ans (7 lots)

OJ S 114/2026 16/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Régie des Bâtiments

Adresse électronique: publication@buildingsagency.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre pour les contrôles et les analyses de risques des installations électriques en haute tension, basse tension et en matière de sécurité incendie – 26.02.0000.073E EC pour une période de 4 ans (7 lots)

Description: Accord-cadre pour les contrôles et les analyses de risques des installations électriques en haute tension, basse tension et en matière de sécurité incendie – 26.02.0000.073E EC pour une période de 4 ans (7 lots)

Identifiant de la procédure: cd85395d-7843-432a-a5b4-9b3128c84915

Identifiant interne: RDGB-2026-232318-195

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 7

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 7

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux: Motifs d'exclusion obligatoire prévus dans l'article 67 de la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: RDGB-2026-232318-195 - LOT 1

Description: Accord-cadre pour les contrôles et les analyses de risques des installations électriques en haute tension, basse tension et en matière de sécurité incendie – 26.02.0000.073E EC pour une période de 4 ans - LOT 1 : BRUXELLES

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Point de contact pour ce Marché Pour plus d'informations sur tous les aspects administratifs liés à cette procédure de passation, veuillez contacter : Le Service Centrale d'Achats : Procurement Officer : Karina DE LEEUW - mail : cad.sca.BRU@buildingsagency.be Pour plus d'informations sur les aspects techniques liés à cette procédure de passation, veuillez contacter le fonctionnaire dirigeant responsable de ce marché : Alexandro Mascia, Attaché Industriel Ingenieur Tél. : 02 541 68 22 – Gsm 0499 37 32 03 Mail : Alexandro.Mascia@buildingsagency.be ----- Un « Formulaire de demande » pour les documents du marché sera publié. Il est impératif que les soumissionnaires envoient le document " Formulaire de demande " correctement complété et signé, ainsi que le Formulaire de demande, par e-mail à l'adresse suivante : cad.sca.bru@buildingsagency.be. Ensuite, les documents (cahier des charges + annexes) seront envoyés à l'entreprise. ----- FORUM Un forum est disponible via la plateforme www.publicprocurement.be afin de permettre aux opérateurs économiques de poser leurs questions et de consulter les réponses données aux questions des autres entrepreneurs. Ce forum est ouvert jusqu'à 10 jours de calendrier avant la date de remise des offres (en cas d'éventuel report de la date d'ouverture des offres, c'est cette nouvelle date qui est à prendre en compte pour calculer la date de fermeture du forum), après quoi il ne sera plus possible de poser des questions. Cette date sera dûment communiquée dans l'avis de marché et, le cas échéant, dans l'avis rectificatif. Le pouvoir adjudicateur répond aux questions des soumissionnaires dans un délai de huit jours de

calendrier. Ce délai est un délai d'ordre. L'attention des soumissionnaires est attirée, en général, sur le fait qu'il est recommandé de consulter régulièrement le portail mentionné, pour contrôler si des modifications, des précisions ou des compléments au marché ont été publiés.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de : - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Régie des Bâtiments

Organisation qui traite les offres: Régie des Bâtiments

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: RDGB-2026-232318-195 - LOT 2

Description: Accord-cadre pour les contrôles et les analyses de risques des installations électriques en haute tension, basse tension et en matière de sécurité incendie – 26.02.0000.073E EC pour une période de 4 ans - LOT 2 : ANVERS

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Point de contact pour ce Marché Pour plus d'informations sur tous les aspects administratifs liés à cette procédure de passation, veuillez contacter : Le Service Centrale d'Achats : Procurement Officer : Karina DE LEEUW - mail : cad.sca.BRU@buildingsagency.be Pour plus d'informations sur les aspects techniques liés à cette procédure de passation, veuillez contacter le fonctionnaire dirigeant responsable de ce marché : Alexandro Mascia, Attaché Industriel Ingenieur Tél. : 02 541 68 22 – Gsm 0499 37 32 03 Mail : Alexandro.Mascia@buildingsagency.be ----- Un « Formulaire de demande » pour les documents du marché sera publié. Il est impératif que les soumissionnaires envoient le

document " Formulaire de demande " correctement complété et signé, ainsi que le Formulaire de demande, par e-mail à l'adresse suivante : cad.sca.bru@buildingsagency.be. Ensuite, les documents (cahier des charges + annexes) seront envoyés à l'entreprise. ----- FORUM Un forum est disponible via la plateforme www.publicprocurement.be afin de permettre aux opérateurs économiques de poser leurs questions et de consulter les réponses données aux questions des autres entrepreneurs. Ce forum est ouvert jusqu'à 10 jours de calendrier avant la date de remise des offres (en cas d'éventuel report de la date d'ouverture des offres, c'est cette nouvelle date qui est à prendre en compte pour calculer la date de fermeture du forum), après quoi il ne sera plus possible de poser des questions. Cette date sera dûment communiquée dans l'avis de marché et, le cas échéant, dans l'avis rectificatif. Le pouvoir adjudicateur répond aux questions des soumissionnaires dans un délai de huit jours de calendrier. Ce délai est un délai d'ordre. L'attention des soumissionnaires est attirée, en général, sur le fait qu'il est recommandé de consulter régulièrement le portail mentionné, pour contrôler si des modifications, des précisions ou des compléments au marché ont été publiés.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Un accord de confidentialité est requis: non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de : - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre ; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Régie des Bâtiments

Organisation qui traite les offres: Régie des Bâtiments

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: RDGB-2026-232318-195 - LOT 3

Description: Accord-cadre pour les contrôles et les analyses de risques des installations électriques en haute tension, basse tension et en matière de sécurité incendie –

26.02.0000.073E EC pour une période de 4 ans - LOT 3 : FLANDRE EST (Limbourg + Brabant Flamand)

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Point de contact pour ce Marché Pour plus d'informations sur tous les aspects administratifs liés à cette procédure de passation, veuillez contacter : Le Service Centrale d'Achats : Procurement Officer : Karina DE LEEUW - mail : cad.sca.BRU@buildingsagency.be Pour plus d'informations sur les aspects techniques liés à cette procédure de passation, veuillez contacter le fonctionnaire dirigeant responsable de ce marché : Alexandro Mascia, Attaché Industriel Ingenieur Tél. : 02 541 68 22 – Gsm 0499 37 32 03 Mail : Alexandro.Mascia@buildingsagency.be ----- Un « Formulaire de demande » pour les documents du marché sera publié. Il est impératif que les soumissionnaires envoient le document " Formulaire de demande " correctement complété et signé, ainsi que le Formulaire de demande, par e-mail à l'adresse suivante : cad.sca.bru@buildingsagency.be. Ensuite, les documents (cahier des charges + annexes) seront envoyés à l'entreprise. ----- FORUM Un forum est disponible via la plateforme www.publicprocurement.be afin de permettre aux opérateurs économiques de poser leurs questions et de consulter les réponses données aux questions des autres entrepreneurs. Ce forum est ouvert jusqu'à 10 jours de calendrier avant la date de remise des offres (en cas d'éventuel report de la date d'ouverture des offres, c'est cette nouvelle date qui est à prendre en compte pour calculer la date de fermeture du forum), après quoi il ne sera plus possible de poser des questions. Cette date sera dûment communiquée dans l'avis de marché et, le cas échéant, dans l'avis rectificatif. Le pouvoir adjudicateur répond aux questions des soumissionnaires dans un délai de huit jours de calendrier. Ce délai est un délai d'ordre. L'attention des soumissionnaires est attirée, en général, sur le fait qu'il est recommandé de consulter régulièrement le portail mentionné, pour contrôler si des modifications, des précisions ou des compléments au marché ont été publiés.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:
<https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'État, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de : - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre ; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Régie des Bâtiments

Organisation qui traite les offres: Régie des Bâtiments

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: RDGB-2026-232318-195 - LOT 4

Description: Accord-cadre pour les contrôles et les analyses de risques des installations électriques en haute tension, basse tension et en matière de sécurité incendie –

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Diksmuide (BE252)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tielt (BE257)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Eeklo (BE233)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oudenaarde (BE235)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Point de contact pour ce Marché Pour plus d'informations sur tous les aspects administratifs liés à cette procédure de passation, veuillez contacter : Le Service Centrale d'Achats : Procurement Officer : Karina DE LEEUW - mail : cad.sca.BRU@buildingsagency.be Pour plus d'informations sur les aspects techniques liés à cette procédure de passation, veuillez contacter le fonctionnaire dirigeant responsable de ce marché : Alexandro Mascia, Attaché Industriel Ingenieur Tél. : 02 541 68 22 – Gsm 0499 37 32 03 Mail : Alexandro.Mascia@buildingsagency.be ----- Un « Formulaire de demande » pour les documents du marché sera publié. Il est impératif que les soumissionnaires envoient le document " Formulaire de demande " correctement complété et signé, ainsi que le Formulaire de demande, par e-mail à l'adresse suivante : cad.sca.bru@buildingsagency.be. Ensuite, les documents (cahier des charges + annexes) seront envoyés à l'entreprise. ----- FORUM Un forum est disponible via la plateforme www.publicprocurement.be afin de permettre aux opérateurs économiques de poser leurs questions et de consulter les réponses données aux questions des autres entrepreneurs. Ce forum est ouvert jusqu'à 10 jours de calendrier avant la date de remise des offres (en cas d'éventuel report de la date d'ouverture des offres, c'est cette nouvelle date qui est à prendre en compte pour calculer la date de fermeture du forum), après quoi il ne sera plus possible de poser des questions. Cette date sera dûment communiquée dans l'avis de marché et, le cas échéant, dans l'avis rectificatif. Le pouvoir adjudicateur répond aux questions des soumissionnaires dans un délai de huit jours de calendrier. Ce délai est un délai d'ordre. L'attention des soumissionnaires est attirée, en général, sur le fait qu'il est recommandé de consulter régulièrement le portail mentionné, pour contrôler si des modifications, des précisions ou des compléments au marché ont été publiés.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'État, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de : - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre ; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Régie des Bâtiments

Organisation qui traite les offres: Régie des Bâtiments

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: RDGB-2026-232318-195 - LOT 5

Description: Accord-cadre pour les contrôles et les analyses de risques des installations électriques en haute tension, basse tension et en matière de sécurité incendie – 26.02.0000.073E EC pour une période de 4 ans - LOT 5 : WALLONIE EST (Liège)
Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Point de contact pour ce Marché Pour plus d'informations sur tous les aspects administratifs liés à cette procédure de passation, veuillez contacter : Le Service Centrale d'Achats : Procurement Officer : Karina DE LEEUW - mail : cad.sca.BRU@buildingsagency.be Pour plus d'informations sur les aspects techniques liés à cette procédure de passation, veuillez contacter le fonctionnaire dirigeant responsable de ce marché : Alexandro Mascia, Attaché Industriel Ingenieur Tél. : 02 541 68 22 – Gsm 0499 37 32 03 Mail : Alexandro.Mascia@buildingsagency.be ----- Un « Formulaire de demande » pour les documents du marché sera publié. Il est impératif que les soumissionnaires envoient le document " Formulaire de demande " correctement complété et signé, ainsi que le Formulaire de demande, par e-mail à l'adresse suivante : cad.sca.bru@buildingsagency.be. Ensuite, les documents (cahier des charges + annexes) seront envoyés à l'entreprise. ----- FORUM Un forum est disponible via la plateforme www.publicprocurement.be afin de permettre aux opérateurs économiques de poser leurs questions et de consulter les réponses données aux questions des autres entrepreneurs. Ce forum est ouvert jusqu'à 10 jours de calendrier avant la date de remise des offres (en cas d'éventuel report de la date d'ouverture des offres, c'est

cette nouvelle date qui est à prendre en compte pour calculer la date de fermeture du forum), après quoi il ne sera plus possible de poser des questions. Cette date sera dûment communiquée dans l'avis de marché et, le cas échéant, dans l'avis rectificatif. Le pouvoir adjudicateur répond aux questions des soumissionnaires dans un délai de huit jours de calendrier. Ce délai est un délai d'ordre. L'attention des soumissionnaires est attirée, en général, sur le fait qu'il est recommandé de consulter régulièrement le portail mentionné, pour contrôler si des modifications, des précisions ou des compléments au marché ont été publiés.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'État, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de : - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre ; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Régie des Bâtiments

Organisation qui traite les offres: Régie des Bâtiments

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: RDGB-2026-232318-195 - LOT 6

Description: Accord-cadre pour les contrôles et les analyses de risques des installations électriques en haute tension, basse tension et en matière de sécurité incendie – 26.02.0000.073E EC pour une période de 4 ans - LOT 6 : WALLONIE OUEST (Hainaut + Brabant Wallon)

Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Ath (BE32A)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Thuin (BE32D)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. La Louvière (BE329)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Point de contact pour ce Marché Pour plus d'informations sur tous les aspects administratifs liés à cette procédure de passation, veuillez contacter : Le

Service Centrale d'Achats : Procurement Officer : Karina DE LEEUW - mail : cad.sca.BRU@buildingsagency.be

Pour plus d'informations sur les aspects techniques liés à cette procédure de passation, veuillez contacter le fonctionnaire dirigeant responsable de ce

marché : Alexandro Mascia, Attaché Industriel Ingenieur Tél. : 02 541 68 22 – Gsm 0499 37

32 03 Mail : Alexandro.Mascia@buildingsagency.be ----- Un « Formulaire de demande » pour

les documents du marché sera publié. Il est impératif que les soumissionnaires envoient le

document " Formulaire de demande " correctement complété et signé, ainsi que le Formulaire

de demande, par e-mail à l'adresse suivante : cad.sca.bru@buildingsagency.be. Ensuite, les

documents (cahier des charges + annexes) seront envoyés à l'entreprise. ----- FORUM Un

forum est disponible via la plateforme www.publicprocurement.be afin de permettre aux

opérateurs économiques de poser leurs questions et de consulter les réponses données aux questions des autres entrepreneurs. Ce forum est ouvert jusqu'à 10 jours de calendrier avant

la date de remise des offres (en cas d'éventuel report de la date d'ouverture des offres, c'est cette nouvelle date qui est à prendre en compte pour calculer la date de fermeture du forum),

après quoi il ne sera plus possible de poser des questions. Cette date sera dûment

communiquée dans l'avis de marché et, le cas échéant, dans l'avis rectificatif. Le pouvoir

adjudicateur répond aux questions des soumissionnaires dans un délai de huit jours de

calendrier. Ce délai est un délai d'ordre. L'attention des soumissionnaires est attirée, en

général, sur le fait qu'il est recommandé de consulter régulièrement le portail mentionné, pour

contrôler si des modifications, des précisions ou des compléments au marché ont été publiés.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'État, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de : - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre ; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Régie des Bâtiments

Organisation qui traite les offres: Régie des Bâtiments

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: RDGB-2026-232318-195 - LOT 7

Description: Accord-cadre pour les contrôles et les analyses de risques des installations électriques en haute tension, basse tension et en matière de sécurité incendie – 26.02.0000.073E EC pour une période de 4 ans - LOT 7 : WALLONIE SUD (Namur + Luxembourg)
Identifiant interne: 7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Dinant (BE351)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Philippeville (BE353)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Arlon (BE341)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Bastogne (BE342)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Marche-en-Famenne (BE343)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Neufchâteau (BE344)

Pays: Belgique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Virton (BE345)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Point de contact pour ce Marché Pour plus d'informations sur tous les aspects administratifs liés à cette procédure de passation, veuillez contacter : Le Service Centrale d'Achats : Procurement Officer : Karina DE LEEUW - mail : cad.sca.

BRU@buildingsagency.be Pour plus d'informations sur les aspects techniques liés à cette procédure de passation, veuillez contacter le fonctionnaire dirigeant responsable de ce marché : Alexandro Mascia, Attaché Industriel Ingenieur Tél. : 02 541 68 22 – Gsm 0499 37 32 03 Mail : Alexandro.Mascia@buildingsagency.be ----- Un « Formulaire de demande » pour les documents du marché sera publié. Il est impératif que les soumissionnaires envoient le document " Formulaire de demande " correctement complété et signé, ainsi que le Formulaire de demande, par e-mail à l'adresse suivante : cad.sca.bru@buildingsagency.be. Ensuite, les documents (cahier des charges + annexes) seront envoyés à l'entreprise. ----- FORUM Un forum est disponible via la plateforme www.publicprocurement.be afin de permettre aux opérateurs économiques de poser leurs questions et de consulter les réponses données aux questions des autres entrepreneurs. Ce forum est ouvert jusqu'à 10 jours de calendrier avant la date de remise des offres (en cas d'éventuel report de la date d'ouverture des offres, c'est cette nouvelle date qui est à prendre en compte pour calculer la date de fermeture du forum), après quoi il ne sera plus possible de poser des questions. Cette date sera dûment communiquée dans l'avis de marché et, le cas échéant, dans l'avis rectificatif. Le pouvoir adjudicateur répond aux questions des soumissionnaires dans un délai de huit jours de calendrier. Ce délai est un délai d'ordre. L'attention des soumissionnaires est attirée, en général, sur le fait qu'il est recommandé de consulter régulièrement le portail mentionné, pour contrôler si des modifications, des précisions ou des compléments au marché ont été publiés.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/64575458-e495-46e1-afa0-7700e8438e96/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de : - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre ; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Régie des Bâtiments

Organisation qui traite les offres: Régie des Bâtiments

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Régie des Bâtiments

Numéro d'enregistrement: 0208312646_5078

Département: Régie des Bâtiments - Centre d'expertise technique et d'innovation

Adresse postale: Avenue de la Toison d'Or, 87 - Bte2

Ville: Saint-Gilles

Code postal: 1060

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: publication@buildingsagency.be

Téléphone: +32 25416511

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5078&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001
Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Ville: Bruxelles
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: revise@publicprocurement.be
Téléphone: +32 2 740 80 00
Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Conseil d' État
Numéro d'enregistrement: 0308356862
Adresse postale: Rue de la Science 33
Ville: Etterbeek
Code postal: 1040
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
08906671-a6d1-4b9e-904b-4ca00cba45ac-01
Principale raison du changement
:
Mise à jour d'informations
Description
:
Modifications apportées à l'article 11 des conditions administratives (voir Rectification_1)

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE
Les documents de marché ont été modifiés le: 15/06/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 85f796ec-77f0-474e-898f-308485fdef92 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 15/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 15/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français, néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 411450-2026

Numéro de publication au JO S: 114/2026

Date de publication: 16/06/2026