

411948-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction d'ouvrages hydrauliques – Reconversion site EDR - Verlengen van kaaimuur K403B (van DD1 tot DD3) en dempen van DD1 en DD2

OJ S 114/2026 16/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Haven van Antwerpen-Brugge, NV van publiek recht

Adresse électronique: procurement@portofantwerpbruges.com

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités portuaires

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Reconversion site EDR - Verlengen van kaaimuur K403B (van DD1 tot DD3) en dempen van DD1 en DD2

Description: De reconversie van de EDR site is al jaren aan de gang, zo zijn er al nieuwe kantoorgebouwen, is er een stuk nieuwe kaaimuur en werden droogdok 5 en de terreinaanleg vernieuwd. Er zijn binnen het Masterplan EDR nog veel werken gepland in de toekomst.

Momenteel loopt er een studie voor die werken, namelijk bestek B11178 - "Ontwerpstudie Masterplan EDR", waarvan het ontwerp voor het verlengen van de bestaande kaaimuur K403B en het dempen van DD1 en DD2 inbegrepen zijn. Voor de uitvoering van werken voor het verlengen van kaaimuur K403B (van DD1 tot DD3) en het dempen van DD1 en DD2 wordt een onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking opgestart. De werken omvatten: • Het verlengen van de bestaande kaaimuur 403B door realiseren van een nieuwe kaaimuur (van droogdok 1 tot droogdok 3) • Het dempen van droogdok 1 • Het dempen van droogdok 2 • Voorwaardelijke deel: Realiseren van een bufferbekken in het bestaande droogdok 2

Identifiant de la procédure: b89147dd-7802-4380-9d35-05e14d109bbe

Identifiant interne: PPP0B3-19746/6769/B11370

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45240000 Travaux de construction d'ouvrages hydrauliques

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: * De vermelde gunningscriteria zijn slechts indicatief, deze worden definitief vastgelegd in het bestek. De opgegeven aanvangsdatum is louter informatief en zal bevestigd worden in een bevel van aanvang. * Richtlijnen bij het invullen van het UEA: - Ga naar de website <https://uea.publicprocurement.be> en kies uw taal. - Op de vraag 'Wie bent u' antwoordt u 'Ik ben een ondernemer'. - Op de vraag 'Wat wilt u doen' antwoordt u 'Een antwoord aanmaken'. - Selecteer uw land en klik op 'Volgende'. - Doorloop het formulier en antwoord op de vragen in de onderdelen 'Procedure' en 'Uitsluiting'. - In het onderdeel 'Selectie' mag u 'Nee' antwoorden op de vraag 'Wilt u de selectiecriteria van A tot en met D gebruiken?' - Zodra het volledige formulier ingevuld is, klikt u op 'Overzicht' onderaan de pagina. Het door u ingevulde UEA wordt weergegeven en kan worden gedownload in PDF formaat om vervolgens bij uw offerte te voegen. * Wijze van indienen – e-Procurement Het indienen en ontvangen van aanvragen tot deelneming verloopt volledig en uitsluitend op elektronische wijze. Met elektronische indiening wordt indiening bedoeld via de e-Procurement applicatie en niet per e-mail! De elektronische indiening van aanvragen tot deelneming gebeurt via: <https://www.publicprocurement.be/> Voor meer informatie wordt verwezen naar: <http://www.publicprocurement.be>. Indien u dit dossier toevoegt aan uw favorieten, wordt u via mail op de hoogte gesteld van alle wijzigingen. Het betreft in deze fase enkel een oproep tot kandidaten. Momenteel is er nog geen bestek voorhanden. Het bestek wordt pas in de tweede fase van de procedure toegezonden aan de geselecteerde kandidaten. U dient BIJLAGE A: FORMULIER VOOR AANVRAAG TOT DEELNEMING in te vullen en bij uw kandidatuurstelling te voegen. Zo niet, kan uw kandidatuurstelling geweerd worden.

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Reconversie site EDR - Verlengen van kaaimuur K403B (van DD1 tot DD3) en dempen van DD1 en DD2

Description: De reconversie van de EDR site is al jaren aan de gang, zo zijn er al nieuwe kantoorgebouwen, is er een stuk nieuwe kaaimuur en werden droogdok 5 en de terreinaanleg vernieuwd. Er zijn binnen het Masterplan EDR nog veel werken gepland in de toekomst.

Momenteel loopt er een studie voor die werken, namelijk bestek B11178 - "Ontwerpstudie Masterplan EDR", waarvan het ontwerp voor het verlengen van de bestaande kaaimuur K403B en het dempen van DD1 en DD2 inbegrepen zijn. Voor de uitvoering van werken voor het verlengen van kaaimuur K403B (van DD1 tot DD3) en het dempen van DD1 en DD2 wordt een onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking opgestart. De werken omvatten: • Het verlengen van de bestaande kaaimuur 403B door realiseren van een nieuwe kaaimuur (van droogdok 1 tot droogdok 3) • Het dempen van droogdok 1 • Het dempen van droogdok 2 • Voorwaardelijke deel: Realiseren van een bufferbekken in het bestaande droogdok 2

Identifiant interne: B11370_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45240000 Travaux de construction d'ouvrages hydrauliques

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Zaha Hadidplein 1

Ville: Antwerpen

Code postal: 2030

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Antwerpen

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: De kandidaat voegt een Verklaring op eer - omzet toe met vermelding van de totale jaaromzet van de onderneming van de laatste drie boekjaren (afhankelijk van de oprichtingsdatum en/of een verklaring geattesteerd door een revisor of een gelijkwaardig persoon dat aan onderstaande minimumeis wordt voldaan). Onder omzet wordt begrepen het bedrag vermeld onder code 70 in de jaarrekening van Belgische ondernemingen (volledig schema). Voor jaarrekeningen van buitenlandse ondernemingen wordt onder omzet begrepen het bedrag gerealiseerd uit geleverde of verstrekte werken, goederen of verstrekte diensten. Minimumeisen: De gemiddelde totale jaaromzet van de onderneming over de laatste drie boekjaren bedraagt minimaal 9.000.000,00 €. In het geval de kandidaat indient middels een consortium dient minimaal één lid van het consortium minimaal deze omzet te kunnen voorleggen, hetzij aangetoond te worden dat de gevraagde minimale omzet gecumuleerd wordt door twee ondernemingen die of lid zijn van het consortium of een derde entiteit op wiens draagkracht beroep wordt gedaan.

Critère: Références sur des travaux spécifiques

Description du critère de sélection: Ervaring met civieltechnische werken Minimumeisen: De kandidaat levert exact 4 referenties aan: 2 referenties van een opdracht der werken waarbij zijn ervaring in de realisatie van nieuwe kaaimuren of de renovatie van bestaande kaaimuren wordt aangetoond. Een volledige beschrijving van de uitgevoerde werken wordt meegegeven. 2 referenties van een opdracht der werken waarbij zijn ervaring wordt aangetoond in het aanvullen en verdichten onder water ('in de natte') met een minimaal volume van $\pm 25.000\text{m}^3$. De referenties mogen niet ouder zijn dan 10 jaar.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Erkenning en registratie van aannemers: B (Waterbouwkundige werken), Klasse 8

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de kandidaat dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de kandidaat op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. De eventuele corrigerende maatregelen moet de kandidaat bewijzen door schriftelijke stukken toe te voegen aan de aanvraag tot deelneming. De kandidaat voegt voor de uitsluitingsgronden voorzien in artikel 67 juncto artikel 151 van de wet van 17 juni 2016 en artikel 67 van het koninklijk besluit van 18 juni 2017 (veroordelingen/respectievelijk inbreuken wegens deelneming aan een criminele organisatie, omkoping, fraude, terroristische misdrijven e.a., witwassen van geld en financiering van terrorisme, kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel, tewerkstelling van illegalen) een uittreksel uit het strafregister volgens het bijzonder model 596.1 – 32: overheidsopdrachten of evenwaardig document uitgereikt door een gerechtelijke overheid of overheidsinstantie van het land van oorsprong of herkomst bij zijn aanvraag tot deelneming (uittreksel m.b.t. de vennootschap, max. 6 maanden oud t.o.v. de limietdatum voor indiening van de aanvraag tot deelneming). Veroordelingen respectievelijk inbreuken ouder dan 5 jaar worden niet in overweging genomen voor uitsluiting. De kandidaat van vreemde nationaliteit moet, opdat zijn aanvraag tot deelneming als regelmatig zou worden beschouwd, attesten voorleggen die door de bevoegde overheden zijn uitgereikt, overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is, en waaruit blijkt dat hij: - niet in staat van faillissement verkeert; - voldaan heeft aan zijn fiscale verplichtingen; - en voldaan heeft aan zijn verplichtingen ten aanzien van betalingen van de bijdragen voor sociale zekerheid. Tevens levert hij een uittreksel uit het strafregister aan dat maximaal 6 maanden oud is of geldig is conform de wetgeving van het land van herkomst op de limietdatum voor ontvangst van de aanvraag tot deelneming. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité

Description: Plan van aanpak

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: /

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: /

Arrangement financier: /

Arrangement financier: /

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad Van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Procurement

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Raad Van State

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Haven van Antwerpen-Brugge, NV van publiek recht

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Haven van Antwerpen-Brugge, NV van publiek recht

Numéro d'enregistrement: BE 0248.399.380

Adresse postale: Zaha Hadidplein 1

Ville: Antwerpen

Code postal: 2030

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: procurement@portofantwerpbruges.com

Téléphone: +32 32052011

Adresse internet: <http://www.portofantwerpbruges.com/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Procurement

Numéro d'enregistrement: BE0248.399.380-1

Adresse postale: Zaha Hadidplein 1

Ville: Antwerpen

Code postal: 2030

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Point de contact: Marijke Tahon

Adresse électronique: procurement.PP@portofantwerpbruges.com

Téléphone: +32 32296892

Adresse internet: <http://www.portofantwerpbruges.com/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Raad Van State

Numéro d'enregistrement: BE 0931.814.266

Adresse postale: Wetenschapstraat 33

Ville: Brussel (Etterbeek)

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@raadvanstate.be

Téléphone: +32 22349611

Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/?page=index&lang=n>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736

Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0005

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e1b2594c-c7e9-451b-bd56-847aed6d63af - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 12/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 12/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 411948-2026

Numéro de publication au JO S: 114/2026

Date de publication: 16/06/2026