

413466-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Travaux de construction de bâtiments – CFT 3968 – Contract of Works – Grange Cottage, Grand Canal Way, South Dublin

OJ S 114/2026 16/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: South Dublin County Council

Adresse électronique: procurement@sdblincoco.ie

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: CFT 3968 – Contract of Works – Grange Cottage, Grand Canal Way, South Dublin

Description: The proposed development consists of a change of use and modifications to Grange Cottage which is a protected structure RPS Ref: 120 from residential to a mixed-use development which includes a childcare facility, café, events space, artist's studios, shop, and clubhouse. The development also includes a small footbridge connecting the development to the existing car parking area in Grange Castle Business Park. An Architectural Heritage Impact Assessment is included as part of this application.

Identifiant de la procédure: ff8cdc45-35ac-46f5-8084-4c1e73c96551

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: CFT 3968 – Contract of Works – Grange Cottage, Grand Canal Way, South Dublin
Description: The proposed development consists of a change of use and modifications to Grange Cottage which is a protected structure RPS Ref: 120 from residential to a mixed-use development which includes a childcare facility, café, events space, artist's studios, shop, and clubhouse. The development also includes a small footbridge connecting the development to the existing car parking area in Grange Castle Business Park. An Architectural Heritage Impact Assessment is included as part of this application.
Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Award Criteria - Environmental Management and Sustainability

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique

Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Quality @ 30%

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Description: Price @ 70%

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais
Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officiellement disponibles: anglais
Date limite de demande d'informations complémentaires: 02/07/2026 16:00:00 (UTC+01:00)
Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8400150>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8400150>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais
Catalogue électronique: Non autorisée
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 16/07/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Durée de validité des offres: 180 Jours
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 16/07/2026 16:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Lieu: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8400150>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland
Description des délais d'introduction des procédures de recours: In accordance with the European Communities (Public Authorities' Contracts) (Review Procedures) Regulations 2010 and the European Communities (Public Authorities' Contracts) (Review Procedures) (Amendment) Regulations 2015
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: South Dublin County Council
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: South Dublin County Council
Organisation qui traite les offres: South Dublin County Council

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: South Dublin County Council
Numéro d'enregistrement: 9509808P
Adresse postale: County Hall, Tallaght, Dublin 24, D24 YNN5
Ville: Dublin
Code postal: D24 YNN5
Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)
Pays: Irlande
Adresse électronique: procurement@sdblincoco.ie
Téléphone: +3531 4149320
Adresse internet: <https://www.sdcc.ie>
Profil de l'acheteur: <https://www.sdcc.ie>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland
Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland
Département: The High Court of Ireland
Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Ville: Dublin
Code postal: D07 WDX8
Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)
Pays: Irlande
Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Téléphone: +353 1 8886000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.
Numéro d'enregistrement: 002024901000
Département: European Dynamics S.A.
Ville: Athens
Code postal: 15125
Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Pays: Grèce
Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com
Téléphone: +30 2108094500

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6a743cc9-2a29-43f4-811a-5dca21f144dc - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/06/2026 14:55:46 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 413466-2026

Numéro de publication au JO S: 114/2026

Date de publication: 16/06/2026