

413598-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de nettoyage et d'hygiène – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: GARDA UNO SPA

Adresse électronique: protocollo@pec.gardauno.it

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

Description: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

Identifiant de la procédure: 1f4d6417-a9f0-4ee2-84c2-c87130a9eaa9

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Nomenclature complémentaire (cpv): 98341130 Services de conciergerie

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: BRESCIA (BS)

Subdivision pays (NUTS): Brescia (ITC47)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 729 996,57 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

Description: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Nomenclature complémentaire (cpv): 98341130 Services de conciergerie

Options:

Description des options: Si veda disciplinare di gara al punto 3.3.MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE - Opzione di proroga e opzioni

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: BRESCIA (BS)

Subdivision pays (NUTS): Brescia (ITC47)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Si veda disciplinare di gara al punto 3.3.MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE - Opzione di rinnovo

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 729 996,57 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella tabella contenuta nell'allegato al disciplinare "Criteri di valutazione delle offerte tecniche".

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Catégorie du critère d'attribution seuil: Note minimale

Nombre critère d'attribution: 45

Critère:

Type: Prix

Description: Percentuale di ribasso offerta - il concorrente dovrà indicare un valore da 0 a 100 per indicare il ribasso percentuale unico offerto sugli importi orari posti a base di gara. Si chiede di inserire fino a due cifre decimali.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://gardauno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G04207>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://gardauno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G04207>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia Sezione di Brescia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: termini di cui decreto leg.104 /2010

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GARDA UNO SPA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: GARDA UNO SPA

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GARDA UNO SPA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: GARDA UNO SPA

Numéro d'enregistrement: 87007530170

Adresse postale: Via Italo Barbieri n. 20

Ville: PADENGHE SUL GARDA (BS)

Code postal: 25080

Subdivision pays (NUTS): Brescia (ITC47)

Pays: Italie

Adresse électronique: protocollo@pec.gardauno.it

Téléphone: 0309995401

Télécopieur: 0309995460

Adresse internet: <https://www.gardauno.it/>

Profil de l'acheteur: <https://www.gardauno.it/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia Sezione di Brescia

Numéro d'enregistrement: 98156760179

Adresse postale: Via Carlo Zima n. 3

Ville: BRESCIA (BS)

Code postal: 25100

Subdivision pays (NUTS): Brescia (ITC47)

Pays: Italie

Adresse électronique: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Téléphone: 0302279401

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4bf7c99f-0d2f-454f-aecc-68dc668b0e21 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/06/2026 16:35:50 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 413598-2026

Numéro de publication au JO S: 115/2026

Date de publication: 17/06/2026