

413930-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Projektová dokumentace – Novostavba lůžkové části HNŠP, Bílina

OJ S 115/2026 17/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Město Bílina

Adresse électronique: ePodatelna@bilina.cz

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Projektová dokumentace – Novostavba lůžkové části HNŠP, Bílina

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace (předprojektová příprava, zpracování dvoustupňové projektové dokumentace - pro povolení záměru včetně pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu a dokumentace pro provedení stavby, včetně soupisu prací a dodávek a zpracování připomínek technického dozoru investora a další související činnosti) pro provedení novostavby lůžkové části Hornické nemocnice s poliklinikou spol. s r.o., IČO: 61325422, se sídlem Pražská 206/95, Pražské Předměstí, 418 01 Bílina. Součástí předmětu veřejné zakázky je i související inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání povolení záměru na uvedenou akci a autorský dozor projektanta (AD) při vlastní realizaci. Detailní specifikace požadavků zadavatele na předmět plnění této veřejné zakázky je obsažena především v závazném vzoru smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Identifiant de la procédure: d74f1066-d119-433d-a07f-58fd46a1751f

Identifiant interne: Projektová dokumentace – Novostavba lůžkové části HNŠP, Bílina

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles

complètes applicables à la procédure: Podáním nabídky přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v této zadávací dokumentaci a v jejích přílohách a bude se jimi řídit. Zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh je dostupná na adrese profilu zadavatele: https://zakazky.bilina.cz/profile_display_2.html.

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v zadávací dokumentaci a v jejích přílohách jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování všech povinností uvedených v čestném prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném v příloze č. 6 zadávací dokumentace, které dodavatel předloží ve své nabídce. Zadávací řízení se řídí ZZVZ

a případně dalšími souvisejícími právními předpisy. Podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ. V zadávací dokumentaci a v jejích přílohách uvedené podmínky realizace předmětu plnění jsou uvedeny jako požadavky, které musí účastník zadávacího řízení splňovat. V případě, že nabídka účastníka zadávacího řízení nebude odpovídat zadávacím podmínkám, může být účastník ze zadávacího řízení vyloučen na základě nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem. Je-li v zadávací dokumentaci nebo v jejích přílohách odkazováno na certifikáty, normy nebo technické dokumenty, je dodavatelům umožněno nabídnout rovnocenné řešení. Je-li v zadávací dokumentaci nebo přílohách odkazováno na konkrétní výrobky či dodavatele, jelikož stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné, platí ve smyslu ust. § 89 odst. 6 ZZVZ, že dodavatel může nabídnout rovnocenné řešení.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature complémentaire (cpv): 71500000 Services relatifs à la construction, 71320000 Services de conception technique, 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts, 71246000 Détermination et listage des quantités nécessaires à la construction, 71311000 Services de conseil en génie civil, 71248000 Supervision du projet et documentation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Areál Hornické nemocnice s poliklinikou, Bílina, p.p.č. 427/1, 427/4 a 429, k.ú. Bílina.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 000 000,00 CZK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Projektová dokumentace – Novostavba lůžkové části HNsP, Bílina

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace (předprojektová příprava, zpracování dvoustupňové projektové dokumentace - pro povolení záměru včetně pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu a dokumentace pro provedení stavby, včetně soupisu prací a dodávek a zpracování připomínek technického dozoru investora a další související činnosti) pro provedení novostavby lůžkové části Hornické nemocnice s poliklinikou spol. s r.o., IČO: 61325422, se sídlem Pražská 206/95, Pražské

Předměstí, 418 01 Bílina. Součástí předmětu veřejné zakázky je i související inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání povolení záměru na uvedenou akci a autorský dozor projektanta (AD) při vlastní realizaci. Detailní specifikace požadavků zadavatele na předmět plnění této veřejné zakázky je obsažena především v závazném vzoru smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Identifiant interne: Projektová dokumentace – Novostavba lůžkové části HNsP, Bílina

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature complémentaire (cpv): 71320000 Services de conception technique, 71500000 Services relatifs à la construction, 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts, 71246000 Détermination et listage des quantités nécessaires à la construction, 71311000 Services de conseil en génie civil, 71248000 Supervision du projet et documentation

Options:

Description des options: Vyhrazená změna dodavatele Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje nahrazení vybraného dodavatele dodavatelem dalším v pořadí v případě, že bude ukončena smlouva odstoupením nebo výpovědí z důvodu porušení povinností ze strany vybraného dodavatele. Po ukončení smlouvy zadavatel osloví dodavatele dalšího v pořadí a bude-li další dodavatel souhlasit, uzavře s ním zadavatel smlouvy o dílo odpovídající jeho nabídce. Tento postup lze využít opakovaně. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ, že v případě, že dojde v důsledku uplatnění výhrady podle § 100 odst. 2 ZZVZ k uzavření nové smlouvy o dílo s dodavatelem dalším v pořadí, bude ve smlouvě upraven rozsah plnění vybraného dodavatele s ohledem na již realizovanou část plnění tak, aby smlouva včetně příloh odpovídala nerealizované části plnění. Vyhrazená změna doby plnění smlouvy na veřejnou zakázku Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ změnu doby plnění smlouvy na veřejnou zakázku podle skutečností uvedených v čl. V. odst. 5.3. a násl. Přílohy č. 2 – Závazný návrh smlouvy. Nastanou-li výše uvedené okolnosti uvedené v odst. 5.3 Závazního návrhu smlouvy, které budou relevantně prokázány, prodlužují se termíny pro provedení díla o dobu, po kterou budou tyto okolnosti působit. Tato doba bude vzájemně písemně odsouhlasena Smluvními stranami

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Areál Hornické nemocnice s poliklinikou, Bílina, p.p.č. 427/1, 427/4 a 429, k.ú. Bílina.

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 000 000,00 CZK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování všech povinností uvedených v čestném prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném v příloze č. 6 zadávací dokumentace, které dodavatel předloží ve své nabídce.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La prévention et la réduction de la pollution

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués parce que le marché n'est pas destiné aux personnes physiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Celková nabídková cena za celé plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH

Description: Celková nabídková cena v Kč bez DPH za celé plnění veřejné zakázky, která bude předmětem hodnocení, musí být zpracována v české měně (Kč), přičemž bude uvedena v Příloze č. 9 ZD - Rozpočet nabídkové ceny.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité

Nom: Zkušenosti členů realizačního týmu

Description: V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria budou hodnoceny zkušenosti členů realizačního týmu, tedy osob, které se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky a které dodavatel uvedl do seznamu členů realizačního týmu za účelem prokázání kvalifikace podle odst. 8.3.2. zadávací dokumentace.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://zakazky.bilina.cz/profile_display_2.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: https://zakazky.bilina.cz/profile_display_2.html

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 0 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique:

Lieu: Město Bílina – zasedací místnost v 1. patře, dveře č. 213, Břežanská 50/4, 418 01 Bílina

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Detailní specifikaci závazných obchodních a platebních podmínek obsahuje závazný návrh smlouvy o dílo, který je obsažen v příloze č. 2 zadávací dokumentace. Závazný návrh Smlouvy o dílo představuje závazné požadavky zadavatele na plnění předmět veřejné zakázky a dodavatelé nejsou oprávněni činit úpravy Smlouvy o dílo s výjimkou údajů, které jsou v závazném návrhu Smlouvy o dílo výslovně označeny k doplnění.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2

zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Město Bílina

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Město Bílina

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Di Como s.r.o.
Numéro d'enregistrement: 22194291
Adresse postale: Ladova 1187
Ville: Benešov
Code postal: 25601
Subdivision pays (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Pays: Tchéquie
Point de contact: JUDr. Eliška Šafránková
Adresse électronique: dico@email.cz
Téléphone: +420 739371709
Rôles de cette organisation:
Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numéro d'enregistrement: 65349423
Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Ville: Brno
Code postal: 60200
Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Pays: Tchéquie

Adresse électronique: posta@uohs.cz

Téléphone: +420 542167111

Adresse internet: <https://uohs.gov.cz>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Město Bílina

Numéro d'enregistrement: 00266230

Adresse postale: Brežánská 50/4

Ville: Bílina

Code postal: 41801

Subdivision pays (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Pays: Tchéquie

Point de contact: Ing. Jaroslava Dušková

Adresse électronique: ePodatelna@bilina.cz

Téléphone: +420 417810811

Profil de l'acheteur: https://zakazky.bilina.cz/profile_display_2.html

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

367098-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Zadavatel se z interních provozních důvodů rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek. Cílem tohoto kroku je podpora co nejširší hospodářské soutěže a poskytnutí maximálního adekvátního prostoru dodavatelům pro kvalitní přípravu a zpracování jejich nabídek.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: prodloužení lhůty pro podání nabídek

Les documents de marché ont été modifiés le: 15/06/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 053954f1-4c2b-401d-b528-7c31174d27fa - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/06/2026 15:13:44 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 413930-2026

Numéro de publication au JO S: 115/2026

Date de publication: 17/06/2026