

414105-2026 - Mise en concurrence

Norvège – Services de nettoyage et d'hygiène – Framework agreement - Periodical cleaning services.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Sandnes kommune

Adresse électronique: einar.senstad@sandnes.kommune.no

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Framework agreement - Periodical cleaning services.

Description: Sandnes municipality, c/o Sandnes eiendom, hereafter called the Contracting Authority, invites tenderers to a competition for new framework agreements for periodic cleaning services for the municipality's self-owned and leased residences, flats and buildings. The aim of this procurement is to cover the need for cleaning assignments that are carried out of the usual cleaning. The assignment will mainly consist of the following: - Cleaning houses when moving in and out and after renovation. - Cleaning to order (ordered separately) The contracting authority intends to enter into framework agreements with 3 tenderers in prioritised order, provided that there are 3 suitable tenderers and tenders. See part II contract documentation, point C.1.3 for further information. Framework agreement with several tenderers and distribution key. The assignment is further described in Part II of the Contract Documentation, with annexes. The contract value for the framework agreement (four years) is estimated to be approx. NOK 6 million excluding VAT. The total maximum value for the entire contract period is NOK 12 million excluding VAT. The framework agreement will be valid for 2 years, with an option for a further 1+1 year.

Identifiant de la procédure: 274c0bb3-126c-4dc9-aba7-349830093f17

Identifiant interne: 25/15231

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres, 90919000 Services de nettoyage de matériel de bureau, de bureaux, des écoles

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Pays: Norvège

Informations complémentaires: Sandnes municipality

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 000 000,00 NOK

Valeur maximale de l'accord-cadre: 12 000 000,00 NOK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Framework agreement - Periodical cleaning services.

Description: Sandnes municipality, c/o Sandnes eiendom, hereafter called the Contracting Authority, invites tenderers to a competition for new framework agreements for periodic cleaning services for the municipality's self-owned and leased residences, flats and buildings. The aim of this procurement is to cover the need for cleaning assignments that are carried out of the usual cleaning. The assignment will mainly consist of the following: - Cleaning houses when moving in and out and after renovation. - Cleaning to order (ordered separately) The contracting authority intends to enter into framework agreements with 3 tenderers in prioritised order, provided that there are 3 suitable tenderers and tenders. See part II contract documentation, point C.1.3 for further information. Framework agreement with several tenderers and distribution key. The assignment is further described in Part II of the Contract Documentation, with annexes. The contract value for the framework agreement (four years) is estimated to be approx. NOK 6 million excluding VAT. The total maximum value for the entire contract period is NOK 12 million excluding VAT. The framework agreement will be valid for 2 years, with an option for a further 1+1 year.

Identifiant interne: 25/15231

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres, 90919000 Services de nettoyage de matériel de bureau, de bureaux, des écoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Pays: Norvège

Informations complémentaires: Sandnes municipality

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 000 000,00 NOK

Valeur maximale de l'accord-cadre: 12 000 000,00 NOK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 103609-2026

5.1.7. Marché public stratégique

Le marchés public relève du champ d'application de la directive 2009/33/CE du Parlement européen et du Conseil (directive sur les véhicules propres)

La base juridique de la directive sur les véhicules propres pour établir la catégorie de procédure de passation de marché qui s'applique: Autre contrat de services

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Price

Description: The lowest price

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Quality

Description: Tenderers shall give an account of how they will carry out the assignment in accordance with the requirements in the contract. See the documentation requirement.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Competence

Description: The offered permanent gender neutral preferred's relevant experience with particular relevance for the execution of the contract, cleaning and management competence will be emphasised. See the documentation requirement.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: norvégien

Date limite de demande d'informations complémentaires: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=457203&TID=200417801&B=

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=457203&TID=200417801&B=

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: norvégien

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 90 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Sør-Rogaland tingrett

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Waiting period of minimum 10 days.

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Sør-Rogaland tingrett

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Sør-Rogaland tingrett

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Sør-Rogaland tingrett

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Sandnes kommune

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Sandnes kommune

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Sør-Rogaland tingrett

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Sandnes kommune

Organisation qui traite les offres: Sandnes kommune

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Sandnes kommune

Numéro d'enregistrement: 964965137

Adresse postale: Rådhusgata 1

Ville: Sandnes

Code postal: 4306

Subdivision pays (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Pays: Norvège

Point de contact: Einar Senstad

Adresse électronique: einar.senstad@sandnes.kommune.no

Téléphone: +47 95790367

Profil de l'acheteur: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/306369>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Sør-Rogaland tingrett

Numéro d'enregistrement: 926 723 448

Ville: Sandnes

Code postal: 4306

Subdivision pays (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Pays: Norvège

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c96d2588-8308-4968-a37c-9993a10a0e89 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/06/2026 11:42:24 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 15/06/2026 13:01:19 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 414105-2026

Numéro de publication au JO S: 115/2026

Date de publication: 17/06/2026