

414714-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Autres services – Utrzymanie szaleków miejskich na terenie Miasta Katowice

OJ S 115/2026 17/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Miasto Katowice

Adresse électronique: bzp@katowice.eu

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Utrzymanie szaleków miejskich na terenie Miasta Katowice

Description: Przedmiot zamówienia stanowi: Utrzymanie szaleków miejskich na terenie miasta Katowice. Część I – Usługa kompleksowa utrzymania i eksploatacji szaleków miejskich zlokalizowanych w Katowicach przy Rynku 5 oraz ul. Tylnej Mariackiej. Część II - Usługa kompleksowa utrzymania i eksploatacji szaleków miejskich zlokalizowanych w Katowicach przy pl. Wolności, pl. Andrzeja, pl. Miarki, pl. Szramka, pl. Powstańców Śląskich, ul. Panewnickiej, pl. Wyzwolenia 21. Część III - Usługa kompleksowa utrzymania i eksploatacji szaleków miejskich zlokalizowanych w Katowicach przy pl. Miast Partnerskich, w parku Boguckim, w parku Budnioka, w parku Wełnowickim, w parku przy ul. Leopolda, w parku Kościuszki.

Identifiant de la procédure: 33b5a3c0-2204-4410-b658-8e402b2590d1

Identifiant interne: BZP.271.1.27.2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98390000 Autres services

Nomenclature complémentaire (cpv): 70332000 Services d'immobilier non résidentiel, 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 98341140 Services de gardien d'immeuble, 50000000 Services de réparation et d'entretien

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Katowice

Code postal: 40-098

Subdivision pays (NUTS): Katowicki (PL22A)

Pays: Pologne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Ofertę można składać tylko w odniesieniu do jednej części zamówienia, przy czym Wykonawca jednej z części nie może być jednocześnie podwykonawcą innej części (pozostałych części) przedmiotowego zamówienia.

Base juridique:

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 1

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Część I – Usługa kompleksowa utrzymania i eksploatacji szaletów miejskich zlokalizowanych w Katowicach przy Rynku 5 oraz ul. Tylnej Mariackiej.

Description: 1) Przedmiot zamówienia stanowi: Usługa kompleksowa utrzymania i eksploatacji szaletów miejskich zlokalizowanych w Katowicach przy Rynku 5 oraz ul. Tylnej Mariackiej. 2) Szczegółowy zakres prac dla każdej z części zamówienia określa: a) opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 7 do SWZ (odpowiednio dla każdej części), w tym specyfikacja techniczna dla usług wraz ze średnimi kosztami eksploatacji poszczególnych szaletów w latach poprzednich; b) projektowane postanowienia umów, stanowiące załącznik nr 12a do SWZ, c) Kalkulacja ceny ofertowej dla poszczególnych szaletów, stanowiąca załącznik nr 1a do SWZ.

Identifiant interne: BZP.271.1.27.2026 część I

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98390000 Autres services

Nomenclature complémentaire (cpv): 70332000 Services d'immobilier non résidentiel, 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 98341140 Services de gardien d'immeuble, 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Zamawiający przewiduje prawo opcji. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia okaże się, że niezbędne jest wyłączenie określonego szaletu/szaletów z eksploatacji w określonych miesiącach, w stosunku do liczby szaletów przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia zamawiający skorzysta z prawa opcji, polegającej na wyłączeniu z eksploatacji poszczególnych wskazanych przez Zamawiającego szaletów, w określonych, wskazanych przez Zamawiającego miesiącach, stosownie do sytuacji. Wyłączenie to wiąże się z odpowiednim obniżeniem wynagrodzenia. Zakres prawa opcji wynosi maksymalnie do 40 % wartości zamówienia.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Katowice

Code postal: 40-098

Subdivision pays (NUTS): Katowicki (PL22A)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: 1) Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp tj. zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług w opisanych niżej przypadkach. 2) Zamawiający będzie mógł udzielić zamówienia podobnego w sytuacji, gdy zawarcie kolejnej umowy na następny rok nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Zamawiającego np. przedłużająca się procedura wyłonienia wykonawcy w postępowaniu przetargowym lub unieważnienie postępowania. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie podobne zobowiązany będzie do zastosowania ceny za 1 miesiąc wykonywania usługi nie wyższej niż wynikającej z oferty złożonej w niniejszym postępowaniu z możliwością uwzględnienia waloryzacji przewidzianej w postanowieniach umownych. Zakres zamówienia: w wysokości nie większej niż trzykrotna cena za jeden miesiąc wykonywania usługi. 3) Ponadto Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp w sytuacji, gdy w trakcie obowiązywania niniejszej umowy zajdzie konieczność włączenia do utrzymania i eksploatacji kolejnego szaletu, który nie jest objęty przedmiotem zamówienia. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie podobne zobowiązany będzie do zastosowania ceny za 1 miesiąc wykonywania usługi nie wyższej niż wynikająca z oferty złożonej w niniejszym postępowaniu na inne szalety objęte daną częścią postępowania, z uwzględnieniem waloryzacji przewidzianej w postanowieniach umownych. 4) Zamawiający uwzględni całkowitą wartość zamówienia, o którym mowa w pkt 2) i 3) przy obliczaniu wartości niniejszego zamówienia publicznego.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Cena ofertowa

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Czas reakcji pracownika ochrony - dotyczy szaletu lokalizowanego przy Rynku 5

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Stosowanie ekologicznych środków i technologii utrzymania czystości w szaletach zlokalizowanych przy Rynku 5 oraz ul. Tyłnej Mariackiej

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://umkatowice.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://umkatowice.ezamawiajacy.pl>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Description de la garantie financière: Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie przedmiotu zamówienia (danej części). Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 89 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 06/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1) W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach działu IX ustawy Pzp – odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie Pzp. Środki ochrony prawnej określone w ww. przepisach przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli korzystano ze środków, o których mowa w art. 515 ust. 1a ustawy Pzp, a w pozostałych przypadkach w terminie 15 dni. 3) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 4) Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 5) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej,

odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Część II - Usługa kompleksowa utrzymania i eksploatacji szaletów miejskich zlokalizowanych w Katowicach przy pl. Wolności, pl. Andrzeja, pl. Miarki, pl. Szramka, pl. Powstańców Śląskich, ul. Panewnickiej, pl. Wyzwolenia 21.

Description: 1) Przedmiot zamówienia stanowi: Usługa kompleksowa utrzymania i eksploatacji szaletów miejskich zlokalizowanych w Katowicach przy pl. Wolności, pl. Andrzeja, pl. Miarki, pl. Szramka, pl. Powstańców Śląskich, ul. Panewnickiej, pl. Wyzwolenia 21. 2) Szczegółowy zakres prac dla każdej z części zamówienia określa: a) opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 7 do SWZ (odpowiednio dla każdej części), w tym specyfikacja techniczna dla usług wraz ze średnimi kosztami eksploatacji poszczególnych szaletów w latach poprzednich; b) projektowane postanowienia umów, stanowiące załącznik nr 12b do SWZ, c) Kalkulacja ceny ofertowej dla poszczególnych szaletów, stanowiąca załącznik nr 1b do SWZ.

Identifiant interne: BZP.271.1.27.2026 część II

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98390000 Autres services

Nomenclature complémentaire (cpv): 70332000 Services d'immobilier non résidentiel, 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 98341140 Services de gardien d'immeuble, 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Zamawiający przewiduje prawo opcji. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia okaże się, że niezbędne jest wyłączenie określonego szaletu/szaletów z eksploatacji w określonych miesiącach, w stosunku do liczby szaletów przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia zamawiający skorzysta z prawa opcji, polegającej na wyłączeniu z eksploatacji poszczególnych wskazanych przez Zamawiającego szaletów, w określonych, wskazanych przez Zamawiającego miesiącach, stosownie do sytuacji. Wyłączenie to wiąże się z odpowiednim obniżeniem wynagrodzenia. Zakres prawa opcji wynosi maksymalnie do 40 % wartości zamówienia.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Katowice

Code postal: 40-098

Subdivision pays (NUTS): Katowicki (PL22A)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: 1) Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp tj. zamówienia polegającego na powtórzeniu

podobnych usług w opisanych niżej przypadkach. 2) Zamawiający będzie mógł udzielić zamówienia podobnego w sytuacji, gdy zawarcie kolejnej umowy na następny rok nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Zamawiającego np. przedłużająca się procedura wyłonienia wykonawcy w postępowaniu przetargowym lub unieważnienie postępowania. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie podobne zobowiązany będzie do zastosowania ceny za 1 miesiąc wykonywania usługi nie wyższej niż wynikającej z oferty złożonej w niniejszym postępowaniu z możliwością uwzględnienia waloryzacji przewidzianej w postanowieniach umownych. Zakres zamówienia: w wysokości nie większej niż trzykrotna cena za jeden miesiąc wykonywania usługi. 3) Ponadto Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp w sytuacji, gdy w trakcie obowiązywania niniejszej umowy zajdzie konieczność włączenia do utrzymania i eksploatacji kolejnego szaletu, który nie jest objęty przedmiotem zamówienia. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie podobne zobowiązany będzie do zastosowania ceny za 1 miesiąc wykonywania usługi nie wyższej niż wynikająca z oferty złożonej w niniejszym postępowaniu na inne szalety objęte daną częścią postępowania, z uwzględnieniem waloryzacji przewidzianej w postanowieniach umownych. 4) Zamawiający uwzględnił całkowitą wartość zamówienia, o którym mowa w pkt 2) i 3) przy obliczaniu wartości niniejszego zamówienia publicznego.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Cena ofertowa

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Udział w realizacji zamówienia osoby posiadającej licencję zarządcy nieruchomości

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Czas reakcji pracownika ochrony

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Stosowanie ekologicznych środków i technologii utrzymania czystości

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://umkatowice.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://umkatowice.ezamawiajacy.pl>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Description de la garantie financière: Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie przedmiotu zamówienia (danej części). Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 89 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 06/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1) W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach działu IX ustawy Pzp – odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie Pzp. Środki ochrony prawnej określone w ww. przepisach przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli korzystano ze środków, o których mowa w art. 515 ust. 1a ustawy Pzp, a w pozostałych przypadkach w terminie 15 dni. 3) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 4) Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w

terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 5) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Część III - Usługa kompleksowa utrzymania i eksploatacji szaleatów miejskich zlokalizowanych w Katowicach przy pl. Miast Partnerskich, w parku Boguckim, w parku Budnioka, w parku Wełnowickim, w parku przy ul. Leopolda, w parku Kościuszki.

Description: 1) Przedmiot zamówienia stanowi: Usługa kompleksowa utrzymania i eksploatacji szaleatów miejskich zlokalizowanych w Katowicach przy pl. Miast Partnerskich, w parku Boguckim, w parku Budnioka, w parku Wełnowickim, w parku przy ul. Leopolda, w parku Kościuszki. 2) Szczegółowy zakres prac dla każdej z części zamówienia określa: a) opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 7 do SWZ (odpowiednio dla każdej części), w tym specyfikacja techniczna dla usług wraz ze średnimi kosztami eksploatacji poszczególnych szaleatów w latach poprzednich; b) projektowane postanowienia umów, stanowiące załącznik nr 12c do SWZ, c) Kalkulacja ceny ofertowej dla poszczególnych szaleatów, stanowiąca załącznik nr 1c do SWZ.

Identifiant interne: BZP.271.1.27.2026 część III

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98390000 Autres services

Nomenclature complémentaire (cpv): 70332000 Services d'immobilier non résidentiel, 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 98341140 Services de gardien d'immeuble, 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Zamawiający przewiduje prawo opcji. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia okaże się, że niezbędne jest wyłączenie określonego szaleatu/szaleatów z eksploatacji w określonych miesiącach, w stosunku do liczby szaleatów przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia zamawiający skorzysta z prawa opcji, polegającej na wyłączeniu z eksploatacji poszczególnych wskazanych przez Zamawiającego szaleatów, w określonych, wskazanych przez Zamawiającego miesiącach, stosownie do sytuacji. Wyłączenie to wiąże się z odpowiednim obniżeniem wynagrodzenia. Zakres prawa opcji wynosi maksymalnie do 40 % wartości zamówienia.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Katowice

Code postal: 40-098

Subdivision pays (NUTS): Katowicki (PL22A)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 25/09/2026

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: 1) Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp tj. zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług w opisanych niżej przypadkach. 2) Zamawiający będzie mógł udzielić zamówienia podobnego w sytuacji, gdy zawarcie kolejnej umowy na następny rok nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Zamawiającego np. przedłużająca się procedura wyłonienia wykonawcy w postępowaniu przetargowym lub unieważnienie postępowania. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie podobne zobowiązany będzie do zastosowania ceny za 1 miesiąc wykonywania usługi nie wyższej niż wynikającej z oferty złożonej w niniejszym postępowaniu z możliwością uwzględnienia waloryzacji przewidzianej w postanowieniach umownych. Zakres zamówienia: w wysokości nie większej niż trzykrotna cena za jeden miesiąc wykonywania usługi. 3) Ponadto Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp w sytuacji, gdy w trakcie obowiązywania niniejszej umowy zajdzie konieczność włączenia do utrzymania i eksploatacji kolejnego szaletu, który nie jest objęty przedmiotem zamówienia. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie podobne zobowiązany będzie do zastosowania ceny za 1 miesiąc wykonywania usługi nie wyższej niż wynikająca z oferty złożonej w niniejszym postępowaniu na inne szalety objęte daną częścią postępowania, z uwzględnieniem waloryzacji przewidzianej w postanowieniach umownych. 4) Zamawiający uwzględnił całkowitą wartość zamówienia, o którym mowa w pkt 2) i 3) przy obliczaniu wartości niniejszego zamówienia publicznego.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Cena ofertowa

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Czas reakcji osoby prowadzącej całodobowy dyżur telefoniczny o której mowa w § 2 ust. 2 umowy (załącznik 12c do SWZ)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Stosowanie ekologicznych środków i technologii utrzymania czystości

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://umkatowice.ezamawiajacy.pl>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Description de la garantie financière: Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie przedmiotu zamówienia (danej części). Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 89 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 06/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1) W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach działu IX ustawy Pzp – odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie Pzp. Środki ochrony prawnej określone w ww. przepisach przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli korzystano ze środków, o których mowa w art. 515 ust. 1a ustawy Pzp, a w pozostałych przypadkach w terminie 15 dni. 3) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 4) Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w

terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 5) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Miasto Katowice

Numéro d'enregistrement: 276255387

Adresse postale: ul. Młyńska 4

Ville: Katowice

Code postal: 40-098

Subdivision pays (NUTS): Katowicki (PL22A)

Pays: Pologne

Adresse électronique: bzp@katowice.eu

Téléphone: 322593564

Adresse internet: <https://www.katowice.eu>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: 010828091

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: +48224587801

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Numéro d'enregistrement: 140264957

Ville: Warszawa

Code postal: 00-682

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Adresse électronique: sp@prokuratoria.gov.pl

Téléphone: 226958504

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

388071-2026

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 78b4e881-cbbe-48e0-86d2-8639e65e37c1 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/06/2026 08:20:55 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 414714-2026

Numéro de publication au JO S: 115/2026

Date de publication: 17/06/2026