

415196-2026 - Mise en concurrence

Slovénie – Travaux de construction de bâtiments – JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO ZA IZVEDBO PROJEKTA POGODBENEGA ZAGOTAVLJANJA PRIHRANKOV RABE ENERGIJE Z NAMENOM ENERGETSKE SANACIJE JAVNIH OBJEKTOV V LASTI MESTNE OBČINE VELENJE
OJ S 115/2026 17/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: MESTNA OBČINA VELENJE

Adresse électronique: info@velenje.si

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO ZA IZVEDBO PROJEKTA POGODBENEGA ZAGOTAVLJANJA PRIHRANKOV RABE ENERGIJE Z NAMENOM ENERGETSKE SANACIJE JAVNIH OBJEKTOV V LASTI MESTNE OBČINE VELENJE

Description: Predmet javnega razpisa je izvedba projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Mestne občine Velenje v obliki javno-zasebnega partnerstva.

Identifiant de la procédure: 6cf2912c-8ca8-49e4-80a9-850b1ae7ce72

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Javno-zasebno partnerstvo se, skladno z 79. in 80.

členom Zakon o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06, v nadaljevanju: ZJZP) in skladno z 6. členom Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 7/2026, v nadaljnjem besedilu: Odlok), izvede po kombinaciji modelov DFBOT (model: projektiraj-financiraj-zgradi-energetsko upravljaj-prenesi v last koncedenta) in DFBTO (model: projektiraj-financiraj-zgradi-prenesi v last koncedenta-energetsko upravljaj). Izvedeni ukrepi po modelu DFBOT bodo postali lastnina koncedenta po preteku s pogodbo določenega koncesijskega obdobja. Koncedent bo model DFBOT uporabil predvsem v primerih, ko v okviru predvidenih ukrepov energetske sanacije ne bo prišlo do trajne spojitve izvedenega ukrepa z nepremičnino. Izvedeni ukrepi po modelu DFBTO bodo postali lastnina koncedenta takoj po zaključeni investiciji, koncesionarju pa bo podeljena pravica izvajanja storitev energetskega pogodbenišтва za objekt za celotno koncesijsko obdobje. Koncedent bo model DFBTO uporabil predvsem v primerih, ko bo v okviru predvidenih ukrepov energetske sanacije prišlo do trajne spojitve izvedenega ukrepa z nepremičnino (objektom) po načelu superficies solo cedit.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Savinjska (SI034)

Pays: Slovénie

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO ZA IZVEDBO PROJEKTA POGODBENEGA ZAGOTAVLJANJA PRIHRANKOV RABE ENERGIJE Z NAMENOM ENERGETSKE SANACIJE JAVNIH OBJEKTOV V LASTI MESTNE OBČINE VELENJE

Description: Predmet javnega razpisa je izvedba projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Mestne občine Velenje v obliki javno-zasebnega partnerstva.

Identifiant interne: 491565

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Savinjska (SI034)

Pays: Slovénie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 15 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 3dc09b8f-271c-4506-bd4f-e4b87f713fe0-01

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués parce que le marché n'est pas destiné aux personnes physiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: A) Ponujena višina zjamčenega (zagotovljenega) prihranka

Description: Ponudnik, ki bo v končni ponudbi ponudil najvišji zjamčeni prihranek, bo po tem podmerilu prejel najvišje število točk. Ostale ponudbe po tem podmerilu prejmejo sorazmerno nižje število točk, glede na ponujeno višino zjamčenega prihranka po formuli: $A = (\text{ponujena višina zjamčenega prihranka v EUR z DDV ocenjevanega ponudnika} / \text{najvišji ponujen zjamčeni prihranek v EUR z DDV izmed vseh ponudnikov}) \times 80$ Ponudnik bo zjamčeni prihranek vnesel v obrazec Končna pisna ponudba.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Prix

Nom: B) Ponujena višina deleža prihranka, ki pripade koncedentu

Description: Ponudnik, ki bo v končni ponudbi ponudil najvišji delež prihranka, ki pripade koncedentu, bo po tem podmerilu prejel najvišje število točk. Ostale ponudbe po tem podmerilu prejmejo sorazmerno nižje število točk, glede na ponujeno višino deleža prihranka, ki pripade koncedentu, in sicer po formuli: $B = (\text{s strani ocenjevanega ponudnika ponujena višina deleža prihranka v EUR, ki pripade koncedentu} / \text{izmed vseh ponudnikov najvišja ponujena višina deleža prihranka v EUR, ki pripade koncedentu}) \times 10$. Ponudnik bo ponujeno višino deleža prihranka, ki pripade koncedentu, vnese v obrazec Končna pisna ponudba.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Nom: C) Najboljše ponujeno razmerje med obsegom prihrankov in vrednostjo investicije

Description: Ponudnik prejme točke glede na naslednjo formulo: $C = \text{razmerje med višino zjamčenega prihranka in vrednostjo investicije ocenjevanega ponudnika} / \text{najvišje razmerje med višino zjamčenega prihranka in vrednostjo investicije} \times 10$ Razmerje med višino zjamčenega prihranka in vrednostjo investicije se izračuna po naslednji formuli: $\text{Razmerje} = \text{višina zjamčenega prihranka v EUR z DDV} / \text{vrednost investicije v posodobitev objektov v EUR z DDV}$. Razmerje se izračuna na dve decimalni mesti natančno. Ponudnik ponujeno vrednost investicije v posodobitev objektov v EUR z DDV in ponujeno višino zjamčenega prihranka v EUR z DDV vnese v obrazec Končna pisna ponudba. Upošteva se celotna investicija za vse objekte in skupni zjamčeni prihranek za vse objekte.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 22/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTU2MzE3O09CUi1JemphdmEgYmFua2VfIHVvcHluIMWhdC4gMS56aXA>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://www.s-procurement.si/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: slovène

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: MESTNA OBČINA VELENJE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: MESTNA OBČINA VELENJE

Numéro d'enregistrement: 5884268000

Adresse postale: Titov trg 1

Ville: Velenje

Code postal: 3320

Subdivision pays (NUTS): Savinjska (SI034)

Pays: Slovénie

Adresse électronique: info@velenje.si

Téléphone: +386038961873

Adresse internet: <https://www.velenje.si/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: MESTNA OBČINA VELENJE

Numéro d'enregistrement: nimat-500

Adresse postale: Titov trg 1

Ville: Velenje

Code postal: 3320

Subdivision pays (NUTS): Savinjska (SI034)

Pays: Slovénie

Adresse électronique: jzp@velenje.si

Téléphone: 038961608

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Numéro d'enregistrement: 1332716000

Adresse postale: Slovenska cesta 54

Ville: Ljubljana

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Pays: Slovénie

Adresse électronique: dkom@dkom.si

Téléphone: +38612342800

Adresse internet: <https://www.dkom.si/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

3dc09b8f-271c-4506-bd4f-e4b87f713fe0-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

Naročnik usklajuje OBR-Izjava banke z 8. Pogojem (Finančni načrt), in sicer se v izjavi določi veljavnost zavezujoče izjave banke do dne 4. 9. 2026. V primeru podaljšanja roka za prejem prijav se bo veljavnost dokazila presojala glede na prvoten rok za prejem prijav.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2b37930d-a887-4aa0-9fdd-30c8ec97e6c2 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 19

Date d'envoi de l'avis: 16/06/2026 14:55:31 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: slovène

Numéro de publication de l'avis: 415196-2026

Numéro de publication au JO S: 115/2026

Date de publication: 17/06/2026