

415315-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de bâtiments – Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

Adresse électronique: presidencia@adra.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

Description: Obra en el expediente Informe de necesidad del servicio emitido por por las Coordinadoras de Limpieza del Ayuntamiento de Adra, de fecha 2 de junio de 2026, donde se pone de manifiesto la necesidad de contratar los servicios de Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas del Ayuntamiento de Adra durante el curso escolar 2026-2027; atendiendo a las necesidades organizativas en el área de limpieza y mantenimiento de edificios del Ayuntamiento de Adra, y con objeto de asegurar la seguridad y salud de los trabajadores y usuarios de todas las dependencias municipales; no disponiendo el Área de Servicios Municipal de personal suficiente para atender este incremento de tareas.

Identifiant de la procédure: 6db8cabe-3aa5-4f59-91fb-9f56e479a411

Identifiant interne: 4857/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Almería (ES611)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 399 575,16 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Por parte del licitador.
Participation à une organisation criminelle: Por parte del licitador.
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Por parte del licitador.
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Por parte del licitador.
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Por parte del licitador.
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Por parte del licitador.
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Por parte del licitador.
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Por parte del licitador.
Corruption: Por parte del licitador.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

Description: Obra en el expediente Informe de necesidad del servicio emitido por por las Coordinadoras de Limpieza del Ayuntamiento de Adra, de fecha 2 de junio de 2026, donde se pone de manifiesto la necesidad de contratar los servicios de Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas del Ayuntamiento de Adra durante el curso escolar 2026-2027; atendiendo a las necesidades organizativas en el área de limpieza y mantenimiento de edificios del Ayuntamiento de Adra, y con objeto de asegurar la seguridad y salud de los trabajadores y usuarios de todas las dependencias municipales; no disponiendo el Área de Servicios Municipal de personal suficiente para atender este incremento de tareas.
Identifiant interne: 4857/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Almería (ES611)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 25/08/2026

Durée: 305 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Seguro de indemnización

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés
Description du critère de sélection: Trabajos realizados

Critère: Effectif moyen annuel
Description du critère de sélection: Plantilla media anual

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Precio del Contrato.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 95

Critère:

Type: Qualité

Description: Clausulas Sociales y Medioambientales.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BNXcBhauDydPpzdqOdhuWg%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Protection des informations particulièrement sensibles

Description: Protección de información sensible aportada por los licitadores.

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Salón de Plenos Casa Consistorial

Date d'ouverture: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Salón de Plenos Casa Consistorial

Date d'ouverture: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Salón de Plenos Casa Consistorial

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Junta de Gobierno Local del

Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

Organisation chargée des procédures de recours: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

Description des délais d'introduction des procédures de recours: hasta 2026-08-31+02:00

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

Numéro d'enregistrement: 31061430149903

Numéro d'enregistrement: P0400300J

Ville: Adra

Code postal: 04770

Subdivision pays (NUTS): Almería (ES611)

Pays: Espagne

Point de contact: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

Adresse électronique: presidencia@adra.es

Téléphone: 950400400

Télécopieur: 950403000

Adresse internet: <http://www.adra.es>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rhDQrYb8lgMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: AYUNTAMIENTO DE ADRA

Ville: Todas

Code postal: 04770

Subdivision pays (NUTS): Almería (ES611)

Pays: Espagne

Adresse électronique: contratacionayuntamiento@adra.es

Téléphone: 950400400

Télécopieur: 950403000

Adresse internet: <https://www.adra.es>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7ffdbff7-5df8-4827-a757-657a2b33cd11 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/06/2026 10:07:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 415315-2026

Numéro de publication au JO S: 115/2026

Date de publication: 17/06/2026