

415610-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage de vitres – Accord-cadre de nettoyage des vitres de l'Université Paris 8 ainsi que de ses sites rattachés.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: UNIVERSITE PARIS 8

Adresse électronique: nicolas.luczak@univ-paris8.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre de nettoyage des vitres de l'Université Paris 8 ainsi que de ses sites rattachés.

Description: Le contrat porte sur les prestations suivantes : Prestations de nettoyage des surfaces vitrées, vitrines, baies vitrées, verrières et éléments assimilés des bâtiments de l'Université Paris 8 ainsi que de ses sites rattachés, les instituts universitaires de technologie (IUT).

Identifiant de la procédure: a3c21dac-a6bb-4b8c-b0cb-5810e93ec8fe

Identifiant interne: 2026AF04

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: SAINT-DENIS

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: TREMBLAY-EN-FRANCE

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 140 rue Nouvelle France

Ville: MONTREUIL

Code postal: 93100

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le dossier de consultation est disponible gratuitement sur le profil acheteur de l'Université Paris 8

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Sans objet

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Sans objet

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Site de Saint-Denis

Description: Prestation de nettoyage des surfaces vitrées, baies vitrées, verrières et éléments assimilés des bâtiments du site de l'Université Paris 8

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Options:

Description des options: L'acheteur peut prescrire des prestations supplémentaires ou modificatives par ordre de service après consultation au titulaire.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 rue de la Liberté

Ville: SAINT-DENIS

Code postal: 93200

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 02/09/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché est conclu pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement trois (3) fois pour une période de douze (12) mois, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois.

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: La visite des lieux est obligatoire : le 15 juin à 14h00 ou le 22 juin à 14h00. Quantité maximum du lot : 2 nettoyage de l'ensemble des bâtiments sur toute la durée de l'accord-cadre.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Apprécié à partir de la DPGF

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: Apprécié à partir des critères définis dans le CRT propre à chaque lot

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Nom: Performance environnementale

Description: Apprécié à partir des informations fournies dans le CRT

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Canal de communication ad hoc:

Nom: PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

Aucun document ne peut être présenté ultérieurement.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: université Paris 8

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le recours est ouvert aux candidats par la voie du référé précontractuel avant la signature du contrat, par la voie du référé contractuel après la signature du contrat dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution ou par la voie du recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui traite les offres: UNIVERSITE PARIS 8

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Site de l'IUT de Tremblay

Description: Prestation de nettoyage des surfaces vitrées, baies vitrées, verrières et éléments assimilés des bâtiments du site de l'IUT de Tremblay

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Options:

Description des options: L'acheteur peut prescrire des prestations supplémentaires ou modificatives par ordre de service après consultation au titulaire.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 3 rue de la Râperie

Ville: TREMBLAY-EN-FRANCE

Code postal: 93290

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 02/09/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché est conclu pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement trois (3) fois pour une période de douze (12) mois, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois.

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: La visite des lieux est obligatoire : le 17 juin 2026 à 13h30 ou le 24 juin 2026 à 13h30. Quantité maximum du lot : 2 nettoyage de l'ensemble des bâtiments sur toute la durée de l'accord-cadre.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Apprécié à partir de la DPGF

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: Appréciée à partir des critères définis dans le CRT propre à chaque lot

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Nom: Performance environnementale

Description: Appréciée à partir des informations fournies dans le CRT

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Canal de communication ad hoc:

Nom: PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

Aucun document ne peut être présenté ultérieurement.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Université Paris 8

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation chargée des procédures de recours: UNIVERSITE PARIS 8

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recours précontractuel avant la signature du contrat, référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours suivant la publication de l'attribution ou recours en contestation de la validité du contrat dans les 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation qui traite les offres: UNIVERSITE PARIS 8

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Site de l'IUT de Montreuil

Description: Prestation de nettoyage des surfaces vitrées, baies vitrées, verrières et éléments assimilés de l'IUT de Montreuil

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Options:

Description des options: L'acheteur peut prescrire des prestations supplémentaires ou modificatives par ordre de service après consultation au titulaire.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 140 rue Nouvelle France

Ville: MONTREUIL

Code postal: 93100

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 02/09/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché est conclu pour une durée initiale de douze (12) mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement trois (3) fois pour une période de douze (12) mois, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois.

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: La visite des lieux est obligatoire : le 18 juin à 10h00 ou le 25 juin à 10h00. Quantité maximum du lot : 2 nettoyage de l'ensemble des bâtiments sur toute la durée de l'accord-cadre.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Apprécié à partir de la DPGF

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: Appréciée à partir des critères définis dans le CRT propre à chaque lot

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Nom: Performance environnementale

Description: Appréciée à partir des informations fournies dans le CRT

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Plateforme PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3012019&orgAcronyme=f2h>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

Aucun document ne peut être présenté ultérieurement.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Université Paris 8

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: UNIVERSITE PARIS 8

Organisation chargée des procédures de recours: UNIVERSITE PARIS 8

Description des délais d'introduction des procédures de recours: référé précontractuel avant la signature du contrat, référé contractuel après la signature du contrat dans les 31 jours qui

suivent la publication de l'avis d'attribution ou recours en contestation de validité du contrat dans un délai de 2 mois après la publication de l'avis d'attribution du contrat.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: UNIVERSITE PARIS 8
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: UNIVERSITE PARIS 8
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: UNIVERSITE PARIS 8
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: UNIVERSITE PARIS 8
Organisation qui traite les offres: UNIVERSITE PARIS 8

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: UNIVERSITE PARIS 8
Numéro d'enregistrement: 19931827000014
Adresse postale: 2 rue de la Liberté
Ville: SAINT-DENIS
Code postal: 93200
Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France
Point de contact: Nicolas LUCZAK
Adresse électronique: nicolas.luczak@univ-paris8.fr
Téléphone: +33149406761
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL
Numéro d'enregistrement: 13000686900015
Adresse postale: 7 rue Catherine Puig
Ville: MONTREUIL
Code postal: 93558
Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:

552acc71-6bb7-4500-a3e0-0fb1246d2c72-02

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

Modification du calendrier de la consultation : La nouvelle date limite de remise des offres est le 15/07/2026 à 12h00. Modification des dates de visite : Une nouvelle date a été ajoutée pour le site de Saint-Denis le 26/06 à 10h00. Modification du Règlement de Consultation : l'adresse mail de contact pour la réalisation des visites de l'IUT de Montreuil a été mis à jour.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8390dcb8-169c-470a-a8f9-fba3edfa8134 - 03

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/06/2026 17:48:17 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 415610-2026

Numéro de publication au JO S: 115/2026

Date de publication: 17/06/2026