

417101-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Exploitation des installations de chauffage et de climatisation des bâtiments communaux

OJ S 115/2026 17/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Commune de Vélizy-Villacoublay

Adresse électronique: marchespublics@velizy-villacoublay.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Exploitation des installations de chauffage et de climatisation des bâtiments communaux

Description: l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire et de climatisation des bâtiments communaux de la Commune de Vélizy-Villacoublay.

Identifiant de la procédure: 444b9dd9-1445-4399-af3b-6a2b19c28e88

Identifiant interne: 2026-22

Type de procédure: Autre procédure en une seule étape

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Exploitation des installations de chauffage et de climatisation des bâtiments communaux

Description: l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire et de climatisation des bâtiments communaux de la Commune de Vélizy-Villacoublay.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: VELIZY-VILLACOUBLAY

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Critère n°1 : Le prix des prestations au regard du montant total de chacun des trois onglets de la DPGF et au regard d'une simulation de prestations non fournie aux candidats – 50 points

Critère:

Type: Qualité

Nom: Critère n°2 : L'adéquation entre le Cadre de réponse technique du candidat et les exigences de prestations renseignées dans le CCTP – 40 points

Critère:

Type: Qualité

Nom: Critère n°3 : Les caractéristiques environnementales de l'offre au regard de la Stratégie Environnementale – 10 points

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=d7j>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=d7j>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Un recours pour excès de pouvoir et/ou un recours indemnitaire peut être formé à l'encontre des décisions faisant grief, dans les deux mois de leur publication ou de leur notification (recours pour excès de pouvoir) ou dans les deux mois de la date de la réponse apportée par le pouvoir adjudicateur à la demande préalable d'indemnisation (recours indemnitaire). À titre accessoire à un recours au fond, un référé suspension peut être formé, dans les conditions définies à l'article L.521-1 du code de justice administrative. En cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, cette consultation peut également faire l'objet : - d'un référé précontractuel, avant la conclusion du contrat, dans les conditions définies par les articles L.551-1 et suivants, R.551-1 et suivants du code de justice administrative, - d'un référé contractuel, au plus tard le trente et unième jour suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat, dans les conditions définies par les articles L.551-13 et suivants, R.551-7 et suivants du code de justice administrative. Enfin, en application de l'arrêt du 4 avril 2014 « Département de Tarn-et-Garonne » de la Haute Assemblée, un recours en contestation de la validité du contrat est ouvert à tout concurrent évincé de la conclusion d'un contrat administratif ou à tout autre tiers. Le tribunal compétent est le Tribunal Administratif de Versailles.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Versailles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Commune de Vélizy-Villacoublay

Numéro d'enregistrement: 21780640500015

Ville: Vélizy-Villacoublay

Code postal: 78140

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Point de contact: Romdhane Nouha -

Adresse électronique: marchespublics@velizy-villacoublay.fr

Téléphone: 0134585000

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement: 17780005900012

Adresse postale: 56 avenue de Saint-Cloud
Ville: VERSAILLES
Code postal: 78000
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Téléphone: 0139205400

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: daa21599-a20b-4285-99df-e11d273ac4c1 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 16/06/2026 12:12:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 417101-2026
Numéro de publication au JO S: 115/2026
Date de publication: 17/06/2026