

417985-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Bâtiments présentant un intérêt historique ou architectural particulier – PQQ Adare Village Hall Refurbishment and Extension (Protected Structure)

OJ S 116/2026 18/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AVH Community Services CLG

Adresse électronique: liamadarevillagehall@gmail.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PQQ Adare Village Hall Refurbishment and Extension (Protected Structure)

Description: The project comprises the careful refurbishment, conservation, and extension of the existing Adare Village Hall, a designated protected structure of significant architectural and cultural heritage value. The works are designed to preserve and enhance the historic character of the building while upgrading its functionality to meet contemporary community needs. The refurbishment element includes the repair, restoration, and retention of original architectural features, including masonry walls, roof structure, fenestration, and internal finishes, in accordance with best conservation practices. All interventions will be carried out with due regard to the building's protected status, ensuring minimal impact on historic fabric and adherence to relevant conservation guidelines and statutory requirements. The proposed extension is designed as a sympathetic addition, carefully integrated with the existing structure in terms of scale, form, and materiality. The extension will provide additional functional space to support modern community use, including improved accessibility, upgraded sanitary facilities, and enhanced circulation. Associated works include upgrades to building services (mechanical and electrical), fire safety improvements, thermal performance enhancements, and compliance with current Building Regulations, all implemented in a manner that respects the integrity of the protected structure. External works may include minor site development, drainage, and accessibility improvements, ensuring the building is fully accessible and fit for purpose. Overall, the project seeks to balance conservation principles with contemporary requirements, safeguarding the heritage significance of Adare Village Hall while ensuring its sustainable use for future generations.

Identifiant de la procédure: 89487d77-9cf5-4673-916a-9fb7417cd4c4

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212350 Bâtiments présentant un intérêt historique ou architectural particulier

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Adare Village

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Pays: Irlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 500,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Autre

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: PQQ Adare Village Hall Refurbishment and Extension (Protected Structure)

Description: The project comprises the careful refurbishment, conservation, and extension of the existing Adare Village Hall, a designated protected structure of significant architectural and cultural heritage value. The works are designed to preserve and enhance the historic character of the building while upgrading its functionality to meet contemporary community needs. The refurbishment element includes the repair, restoration, and retention of original architectural features, including masonry walls, roof structure, fenestration, and internal finishes, in accordance with best conservation practices. All interventions will be carried out with due regard to the building's protected status, ensuring minimal impact on historic fabric and adherence to relevant conservation guidelines and statutory requirements. The proposed extension is designed as a sympathetic addition, carefully integrated with the existing structure in terms of scale, form, and materiality. The extension will provide additional functional space to support modern community use, including improved accessibility, upgraded sanitary facilities, and enhanced circulation. Associated works include upgrades to building services (mechanical and electrical), fire safety improvements, thermal performance enhancements, and compliance with current Building Regulations, all implemented in a manner that respects the integrity of the protected structure. External works may include minor site development, drainage, and accessibility improvements, ensuring the building is fully accessible and fit for purpose. Overall, the project seeks to balance conservation principles with contemporary requirements, safeguarding the heritage significance of Adare Village Hall while ensuring its sustainable use for future generations.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45212350 Bâtiments présentant un intérêt historique ou architectural particulier

Quantité: 1

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: ADARE VILLAGE

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Pays: Irlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 500,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: The Adare Village Hall Renovation Project aims to deliver a sustainable and communityfocused refurbishment of an important local facility. The works will improve the building's energy performance through upgraded insulation, energy efficient heating and lighting systems, and enhanced building fabric. The project will promote environmental sustainability by reducing energy consumption, minimising construction waste, and encouraging the use of locally sourced materials where practicable. Social objectives include improving accessibility for all users, enhancing community facilities, supporting local employment opportunities during construction, and preserving a valuable community asset to ensure its continued use for social, educational, cultural, and recreational activities.

Objectif social promu: Accessibilité pour tous

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: anglais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8428307>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8428307>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des manifestations d'intérêt: 29/06/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: AVH Community Services CLG

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: AVH Community Services CLG

Organisation qui traite les offres: AVH Community Services CLG

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: AVH Community Services CLG

Numéro d'enregistrement: 741356

Adresse postale: Main Street

Ville: Adare

Code postal: V94 V0Y0

Subdivision pays (NUTS): Mid-West (IE051)

Pays: Irlande

Adresse électronique: liamadarevillagehall@gmail.com

Téléphone: 0862675963

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland

Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland

Département: The High Court of Ireland

Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Ville: Dublin

Code postal: D07 WDX8

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Téléphone: +353 1 8886000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.

Numéro d'enregistrement: 002024901000
Département: European Dynamics S.A.
Ville: Athens
Code postal: 15125
Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Pays: Grèce
Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com
Téléphone: +30 2108094500
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 30b1a681-dba7-473c-aaef-beda38036686 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: E3
Date d'envoi de l'avis: 16/06/2026 16:51:31 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais
Numéro de publication de l'avis: 417985-2026
Numéro de publication au JO S: 116/2026
Date de publication: 18/06/2026